CONCEPT

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Noord-Beveland;

Overwegende,

dat het ontwerp van het bestemmingsplan “Landgoed De Groote Duynen” (planidentificatie NL.IMRO.1695.BPGrooteDuynen10-ON01) met ingang van 2 september 2011 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage was overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

dat gedurende deze termijn 8 zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan zijn ingediend;

dat de raad ten aanzien van deze zienswijzen oordeelt overeenkomstig de aan dit besluit gehechte Antwoordnotitie, die hier als opgenomen dient te worden beschouwd;

dat de raad een aantal aanpassingen in het ontwerpbestemmingsplan wenst aan te brengen overeenkomstig de aan dit besluit gehechte Nota van Wijzigingen, die hier als opgenomen dient te worden beschouwd;

dat het niet noodzakelijk is om een exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 Wro, omdat het verhaal van kosten van grondexploitatie anderszins verzekerd is, het bepalen van een tijdvak of fasering als bedoeld in artikel 6.13 lid 1 Wro niet noodzakelijk is, en het stellen van eisen, regels of een uitwerking van regels als bedoeld in artikel 6.13 lid 2 Wro niet noodzakelijk is,

dat als ondergrond voor het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van de Grootschalige Basiskaart Nederland (GBKN);

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 22 november 2011;

gelet op artikel 3.8 lid 1 sub e van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t:

1. vast te stellen het bestemmingsplan “Landgoed De Groote Duynen”, zoals vervat in de digitale bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.1695.BP GrooteDuynen10-VA01, alsmede een volledige verbeelding hiervan op papier,

2. geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Noord-Beveland
in zijn openbare vergadering van 15 december 2011.

De griffier, De voorzitter,

C.H. Poortvliet H. van Kooten