

Verzonden: vrijdag 1 februari 2019 11:19

Aan: De fractievoorzitters
B & W
De secretaris en adjunct.

Geacht Bestuur,

Op 10 januari jl. hebben wij als Comité Toekomst haven Kats een informatief overleg met u gehad over de toekomst van de Katse haven en de zienswijze, de visie van de Katse bevolking over de inrichting van de Katse haven in de toekomst.

Dit, conform de vigerende vastgestelde structuurvisie van N-B.

In het kort, in geval van een nieuw bestemmings- of omgevingsplan gaat de Katse bevolking uit van het volgende:

- Geen zware industrie
- Geen grootschalige projecten/recreatie en of hoogbouw
- Mogelijkheden voor kleine bedrijven, haven en water gerelateerd
- Mogelijkheid voor bouw, in de vorm van, een combinatie van recreatie, permanente en senioren woningen. Eenheden in verhouding met Kats.
- Uitbreiding jachthaven, ontwikkeling horeca en kleinschalige verblijfsaccomodatatie.
- Behoud van industrieel erfgoed, info centrum, in relatie tot de Deltawerken, Zeelandbrug en natuurpark Oosterschelde.
- De ontwikkelingen moeten de Katse leefbaarheid en samenleving ten goede komen.

Vooralsnog wordt de huidige situatie geduld.

Hoe nu verder.

Het comité stelt het volgende voor:

De gemeente (de raad neemt hier het voortouw) start een pilot, ter lering, op het vlak van de omgevingsvisie ter voorbereiding op de situatie die ontstaat in 2021, wanneer van rechtswege alle bestemmingsplannen worden samengevat tot een omgevingsplan.

De Katse haven kan hierbij prima als voorbeeld project dienen.

In de pilot zouden alle relevante info, zaken en visies moeten worden meegenomen.

Wij als comité vernemen graag van u of dit voorstel uw instemming geniet.

Bijgevoegd een Wdocx van een toekomstvisie, die recht zou doen aan de visie van Kats.

Namens het Haven comité

Chr. van der Kraan Vz.

Sent from my iPad

