

Raadsvergadering
d.d. 29-5-2019

Aan de Raad

No. 12.

Wissenkerke, 23-4-2019

Onderwerp:
Subsidieverordening duurzaam bouwen
2019

Voorstel/alternatieven

- vaststellen van de Subsidieverordening duurzaam bouwen 2019
- intrekken van de Subsidieverordening duurzaam bouwen 2017

Inhoud aanvraag/aanleiding ambtshalve besluit

Sinds 2008 hebben we de subsidieverordening duurzaam bouwen. Deze verordening heeft als doel het duurzaam energiegebruik te stimuleren en de woningvoorraad energiezuiniger te maken. De verordening is van toepassing op de particuliere woningvoorraad, voor zowel permanente als recreatieve woningen.

Er zijn verschillende maatregelen waarvoor subsidie kan worden aangevraagd. Door veranderingen in wetgeving dienen er wat wijzigingen te worden doorgevoerd in de verordening.

Terugblik

Hieronder is een overzicht opgenomen omtrent het aantal aanvragen en het uitgekeerde subsidiebedrag.

	Aantal aanvragen	Uitgekeerd bedrag
2008	20	€ 3.520
2009	67	€ 40.483
2010	71	€ 45.622
2011	68	€ 48.702

2012	76	€ 34.870
2013	120	€ 72.505
2014	114	€ 64.448
2015	102	€ 37.683
2016	67	€ 25.566
2017	117	€ 30.915
2018	158	€ 86.897

Zo is er sinds 2008 een totaalbedrag van € 491.211 aan subsidies uitgegeven aan duurzaam bouwen. Het betreft in totaal 980 subsidie aanvragen die zijn gehonoreerd. (tot 1 januari 2019).

Sinds het inwerking treden van deze subsidieregeling wordt er zeer regelmatig gebruik van gemaakt. Gelet op het forse aantal aanvragen en de aard van de aanvragen kan worden geconcludeerd dat de regeling een succes is.

In het begin van de regeling werd de subsidie vooral aangevraagd voor het aanbrengen van na-isolatie bij een woning. De laatste jaren wordt de subsidie vooral aangevraagd voor het plaatsen van zonnepanelen.

Pelletkachels

Er kon ook subsidie worden aangevraagd voor het plaatsen van een pelletkachel. Over het gebruik van een pelletkachel is landelijk nogal wat discussie. Zo zou er uitstoot zijn van fijnstof en buurtbewoners klagen over de rook. Ook bij onze gemeente komen dergelijke klachten binnen. Of dit wel of niet terecht is en of er wel of geen sprake is van uitstoot van fijnstof, levert de vraag op of de gemeente een pelletkachel zou moeten subsidiëren. Bovendien geeft Het Rijk subsidie voor een pelletkachel dus er is al een subsidiemogelijkheid.

De plaatsing van een pelletkachel is geschrapt uit de nieuwe subsidieverordening zodat er geen subsidie meer kan worden aangevraagd hiervoor.

Nieuwbouw

Er kon ook subsidie worden aangevraagd voor bepaalde maatregelen bij nieuwe woningen. Door veranderingen in regelgeving is dat eigenlijk achterhaald omdat er dan maatregelen gesubsidieerd worden die vanuit de bouwregelgeving al verplicht zijn, zoals de aanschaf van een warmtepomp en het aanbrengen van isolatie met een extra hoge isolatie waarde.

Het nemen van maatregelen bij nieuwe woningen is geschrapt uit de nieuwe subsidieverordening zodat er geen subsidie meer kan worden aangevraagd hiervoor.

Algemene maatregelen

Er is naar aanleiding van het klimaatbeleid nog een algemene paragraaf toegevoegd in de nieuwe verordening. Hierin is opgenomen dat er subsidie kan worden aangevraagd voor het aanbrengen van een sedumdak en voor het opvangen en hergebruiken van regenwater.

Bedragen

De subsidiabele bedragen voor het vervangen van glas en het aanbrengen van na-isolatie zijn omhoog gegaan in de nieuwe verordening. Dit omdat de prijzen in de bouw ook zijn gestegen. Het maximale bedrag dat er jaarlijks per adres aan subsidie kan worden verkregen is omhoog gegaan van € 700 naar € 1000.

Wettelijke grondslag

artikel 149 van de Gemeentewet, Titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht en de Algemene Subsidieverordening Noord-Beveland 2016

Inhoud extern advies

-

Resultaat horen

-

Belangenafweging

-

Motivering

-

Financiële gevolgen

Er wordt jaarlijks een budget van €45.000 geraamd. Dit wordt betaald vanuit de post investeringsbudget stedelijke vernieuwing. Dit budget is voldoende om alle aanvragen te honoreren.

Mogelijke risico's

Als het budget op is, kunnen er geen aanvragen meer worden gehonoreerd in het betreffende jaar. Op die manier komen we niet boven het jaarlijkse budget uit. In sommige jaren is er echter besloten tot bijramen.

Behandeld in informatieve raadsvergadering

d.d. 16 mei 2019