

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Noord-Beveland;

Overwegende,

dat het ontwerp van het bestemmingsplan “Ruimte voor ruimte woning Katse Groeneweg 3” (planidentificatie NL.IMRO.1695.BPRozentuin-ON01) met ingang van 11 april 2019 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

dat er geen zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan zijn ingediend;

dat het niet noodzakelijk is om een exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 Wro, omdat het verhaal van kosten van grondexploitatie anderszins verzekerd is, het bepalen van een tijdvak of fasering als bedoeld in artikel 6.13 lid 1 Wro niet noodzakelijk is, en het stellen van eisen, regels of een uitwerking van regels als bedoeld in artikel 6.13 lid 2 Wro niet noodzakelijk is,

dat als ondergrond voor het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van de Grootschalige Basiskaart Nederland (GBKN);

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 4 juni 2019;

gelet op artikel 3.8 lid 1 sub e van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t:

1. vast te stellen het bestemmingsplan “Ruimte voor ruimte woning Katse Groeneweg 3”, zoals vervat in de digitale bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.1695.BPRozentuin-VA01, alsmede een volledige verbeelding hiervan op papier,
2. geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 Wro.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Noord-Beveland in zijn openbare vergadering van 4 juli 2019.

De griffier,

De voorzitter,

C.H. Poortvliet

A.M. Demmers-van der Geest