



Noord-Beveland
Regionale mestopslag
Kamperland
wijzigingsplan



Rho

—
ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE

Wijzigingsplan regionale mestopslag Kamperland

Noord-Beveland

wijzigingsplan

identificatie

identificatiecode:
NL.IMRO.1695.WPLandelijkSiloKld-VG01

projectnummer:
1695.1910940

opdrachtleider:
ing. J.A. van Broekhoven

planstatus

datum:
25-02-2015
30-06-2015

status:
ontwerp
vastgesteld

Inhoudsopgave

Toelichting		5
Hoofdstuk 1	Inleiding	7
1.1	Aanleiding en doel wijzigingsplan	7
1.2	Ligging plangebied	8
1.3	Geldend bestemmingsplan en wijzigingsvoorwaarden	9
1.4	Beoogde ontwikkeling en landschappelijke inpassing	10
Hoofdstuk 2	Sectorale aspecten	11
2.1	Watertoets	11
2.2	Milieutoets	13
2.3	Verkeer	20
2.4	Landschappelijke inpassing	21
Bijlagen bij toelichting		23
Bijlage 1	Landschappelijke inpassing	25
Bijlage 2	Aerius-berekening	27
Regels		29
Hoofdstuk 1	Inleidende regels	31
Artikel 1	Begrippen	31
Hoofdstuk 2	Bestemmingsregels	33
Artikel 2	Agrarisch	33
Artikel 3	Groen	34

toelichting

Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1 Aanleiding en doel wijzigingsplan

Achtergrond

In het kader van duurzame productie van gewassen en het sluiten van kringlopen is het belangrijk om kunstmestgebruik te vervangen door meststoffen van dierlijke oorsprong. De akkerbouw heeft in toenemende mate te kampen met hoge kosten voor kunstmest. Hierdoor is er vanuit de akkerbouw de noodzaak om de afhankelijkheid van kunstmest te beperken. Daarnaast is dierlijke mest goed bruikbaar voor de akkerbouw. Er is momenteel echter maar zeer beperkt mestopslag aanwezig in Zeeland. De behoefte is vele malen hoger dan de aanwezige opslagcapaciteit. Hierdoor ontstaan er met name in het voorjaar problemen om kwalitatief goede homogene mest op de akker te krijgen.

Aanleiding

Opslag van mest kan op grond van het huidige provinciaal beleid plaatsvinden op de bouwvlakken van mestproducerende bedrijven en bij akkerbouwbedrijven die de mest op eigen grond toepassen. Daarnaast is op basis van het provinciaal beleid voor handelsbedrijven in mestopslag de mogelijkheid aanwezig om zich te vestigen op reguliere bedrijventerreinen. In de praktijk is van de eerste mogelijkheid tot nu toe spaarzaam gebruik gemaakt. De realisering van mestopslagvoorzieningen op bedrijventerreinen lijkt over het algemeen geen invulling te krijgen door de overlast (geur) van dergelijke opslag in relatie tot andere bedrijven op het terrein.

In uitgebreid overleg tussen Provincie Zeeland, ZLTO en CZAV is aangegeven dat het wenselijk is om het provinciaal beleid aan te vullen c.q. te verruimen voor het realiseren van mestopslag. Deze verruiming is met name noodzakelijk voor het realiseren van regionale mestopslagplaatsen.

Regionale mestopslag houdt in dat de mestopslag niet plaatsvindt op het bestaande bouwvlak maar in het buitengebied.

De behoefte aan deze regionale mestopslag is ook op Noord-Beveland actueel en de gemeente wil dan ook planologische medewerking verlenen aan deze initiatieven. Intussen zijn er twee concrete locaties voor het realiseren van een regionale mestsilo. Op basis van het geldende bestemmingsplan Landelijk gebied 2013 zijn deze regionale mestsilo's niet toegestaan. Echter in het bestemmingsplan is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen voor het realiseren van een dergelijke mestsilo. Met deze wijzigingsbevoegdheid is reeds ingespeeld op toekomstig beleid van de provincie Zeeland.

Doel

Er is voor gekozen om voor beide mestsilo's afzonderlijk een wijzigingsprocedure op te starten. In het voorliggende wijzigingsplan wordt de mestsilo in Kamperland planologisch mogelijk gemaakt.

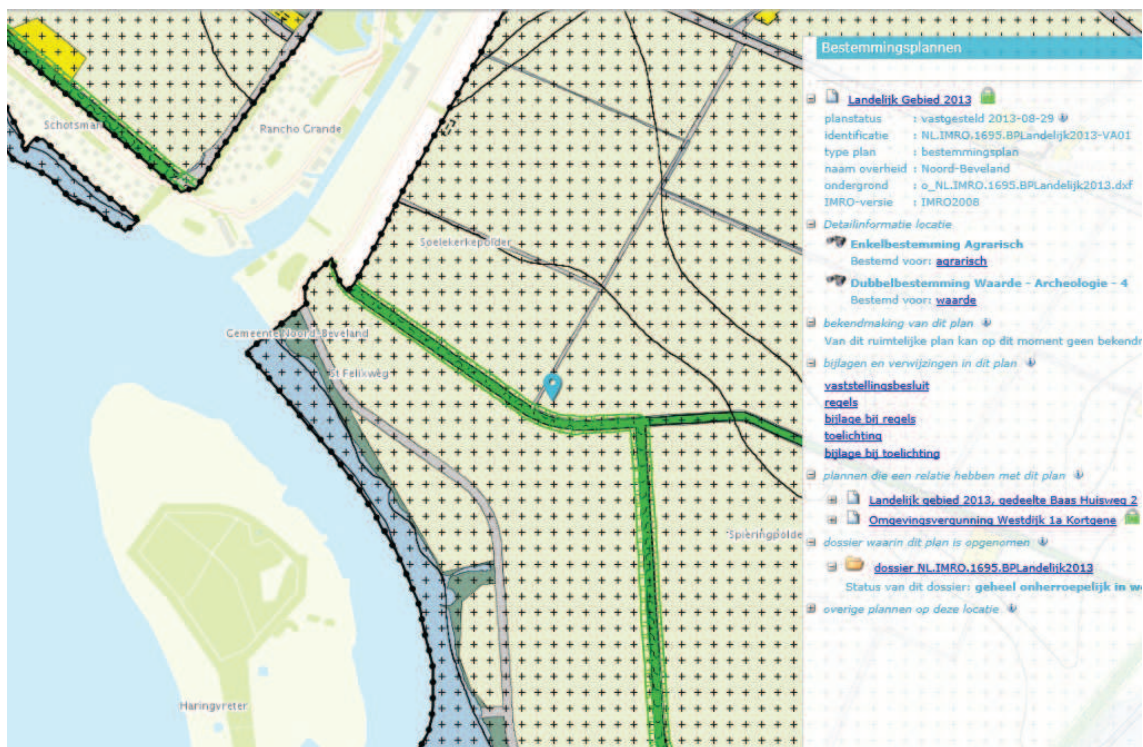
1.2 Ligging plangebied



Figuur 1.1. Ligging plangebied

Het plangebied ligt ten zuidoosten van de kern Kamperland. Ten westen van het plangebied bevindt zich de jachthaven van Kamperland. Het plangebied grenst aan de Schaapskooiweg. Aan de zuidkant grenst het plangebied aan een regionale waterkering. Langs deze regionale waterkering bevindt zich een onverharde verbindingsweg. In de directe omgeving van het plangebied bevinden zich geen woningen. De dichtst bij zijnde woning bevindt zich op 900 meter.

1.3 Geldend bestemmingsplan en wijzigingsvoorwaarden



Figuur 1.2. Geldend bestemmingsplan

Het plangebied is bestemd voor Agrarisch met daarbij de dubbelbestemming Waarde – Archeologie – 4. Op de gronden mogen agrarische activiteiten worden ontplooid. Tevens geldt er een beschermingsregime voor het aantasten van de bodem omdat ter plaatse archeologische verwachtingswaarden aanwezig zijn. Bij een oppervlakteverstoring groter dan 2.500 m² en dieper dan 40 centimeter moet archeologisch onderzoek plaatsvinden.

Wijzigingsregels

In het artikel Agrarisch (3.7.3.) is de wijzigingsbevoegdheid opgenomen voor het realiseren van een regionale mestopslag. In het bestemmingsplan is overigens geen definitie opgenomen voor regionale mestopslag. De gemeente Noord-Beveland legt het begrip als volgt uit.

Regionale mestopslag is een mestopslagplaats in de gemeente waar verschillende boerderijen in de gemeente gebruik van maken. Het is gewenst dat het uitrijgebied in de omgeving van de mestsilo ligt.

Aan de wijzigingsbevoegdheid zijn de volgende voorwaarden gekoppeld.

	criterium	toetsing
a	Voldaan moet worden aan de geldende provinciale handreiking verevening	In de handreiking verevening van de Provincie Zeeland is geen vereveningsbeleid opgenomen voor regionale mestsilo's.
b	landschappelijke inpassing	In paragraaf 2.4 is deze uitgewerkt
c	milieutoets	In hoofdstuk 2 is een milieutoets opgenomen. Hieruit blijkt dat de mestsilo geen onevenredige effecten

		heeft op de omgeving
d	ontsluitingsmogelijkheden	In paragraaf 2.3 is aangetoond dat ter plaatse van de mestsilo voldoende ontsluitingsmogelijkheden aanwezig zijn.
e	watertoets	In paragraaf 2.1 is de watertoets opgenomen.

1.4 Beoogde ontwikkeling en landschappelijke inpassing

Voor Noord-Beveland is het belangrijk om regionale mestopslag buiten de bestaande bouwvlakken toe te staan. Belangrijke redenen hiervoor zijn:

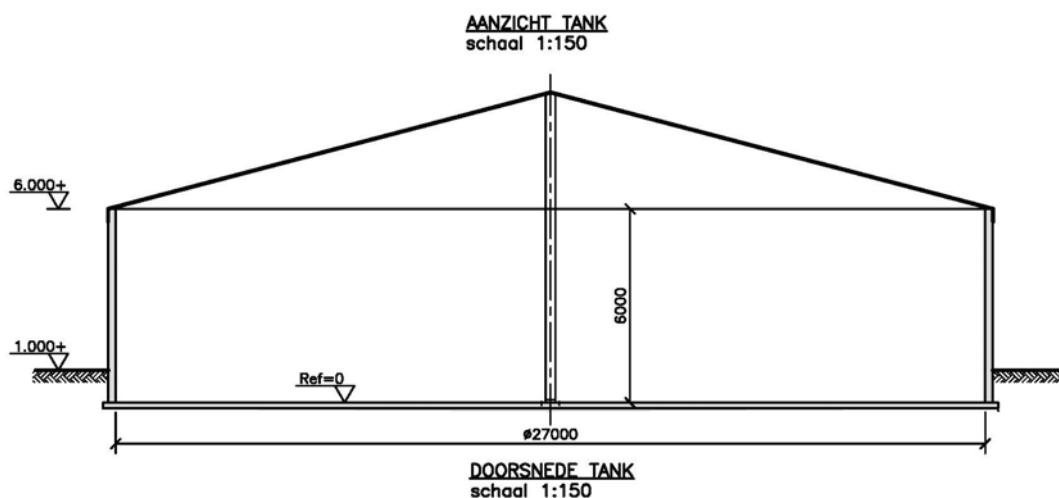
- regionale mestopslag kan een belangrijke functie vervullen ter ondersteuning van de grondgebonden akkerbouw in Noord-Beveland;
- regionale mestopslag kan een belangrijke bijdrage leveren aan de klimaatdoelstellingen doordat hiermee het gebruik van kunstmest wordt beperkt (en de met de productie van kunstmest samenhangende milieugevolgen);
- vanwege de beperkte uitrijperiode van dierlijke mest is er door het ontbreken van lokale opslagmogelijkheden een logistiek probleem;
- dierlijke mest is noodzakelijk voor de bodemvruchtbaarheid en bodembiodiversiteit.

Daarnaast is het tegenwoordig mogelijk om een mestsilo (bouwwerk, geen gebouw zijnde) op het eigen bouwvlak zonder omgevingsvergunning voor bouwen te realiseren in het achtererfgebied (Bijlage 2 art. 3 lid 6.a Besluit omgevingsrecht). Doordat deze activiteit zonder omgevingsvergunning kan plaatsvinden is het mogelijk om de silo zonder landschappelijke inpassing te plaatsen.

Realisatie van de mestopslag bij de bijbehorende boerderij van de initiatiefnemer is niet gewenst. De mestsilo gaat gebruikt worden door de eigenaar van de monumentale boerderij Steenhove. Steenhove is een bekende monumentale boerderij aan de Stekeldijk in Geersdijk. Het realiseren van de mestsilo bij de boerderij doet afbreuk aan de monumentale kwaliteiten.

Bouwplan

De maximale omtrek van de mestsilo wordt 27 meter en de goothoogte maximaal 6 meter. Hiermee wordt de maximale inhoud van de silo 3.500 m³. In figuur 1.3. is schets van het bouwplan opgenomen.



Figuur 1.3. Beoogde mestsilo

Hoofdstuk 2 Sectorale aspecten

2.1 Watertoets

Beleid

Ten behoeve van een ruimtelijke ontwikkeling dient een watertoets met het waterschap overlegd te worden. Bij de watertoets gaat het om allerlei waterhuishoudkundige aspecten, waaronder veiligheid, wateroverlast, watertekort, waterkwaliteit en verdroging, en om alle wateren: rijkswateren, regionale wateren en grondwater. Het is niet een toets achteraf, maar een proces dat de initiatiefnemer van een ruimtelijk plan en de waterbeheerder in een zo vroeg mogelijk stadium met elkaar in gesprek brengt. Bij het tot stand komen van deze paragraaf wordt overleg gevoerd met de waterbeheerder. De opmerkingen van de waterbeheerder worden vervolgens verwerkt in deze waterparagraaf.

Bij het Waterschap Scheldestromen wordt hiervoor een watertoetstabel gebruikt. In deze tabel zijn de hiervoor genoemde aspecten verwerkt. Onderstaande watertoetstabel is ingevuld voor de ontwikkeling van de regionale mestopslag op de locatie Kamperland. Reacties van het waterschap worden verwerkt in deze tabel. De reactie van het waterschap zal als bijlage worden toegevoegd.

Thema en water(schaps)doelstelling	Uitwerking
Veiligheid waterkering Waarborgen van het veiligheidsniveau tegen water en de daarvoor benodigde ruimte.	De ontwikkeling is gelegen binnen de beschermingszone B van een primaire waterkering. Voor het bouwen binnen deze beschermingszone is in principe geen watervergunning noodzakelijk.
Wateroverlast (vanuit oppervlaktewater) Bij de bouw wordt voldoende hoog gebouwd om instroming van oppervlaktewater in maatgevende situatie(s) te voorkomen. Het plan biedt voldoende ruimte voor vasthouden / bergen / afvoeren van water.	De ontwikkeling bestaat uit de realisatie van één mestsilo en omliggende verharding ten behoeve van het laden- en lossen van de mestsilo. Ten gevolge van de ontwikkeling zal er circa 2.000 m ² extra verharding gerealiseerd worden. Conform de normen van het waterschap dient ten gevolge van de verharding 150 m ³ extra water(berging) gerealiseerd te worden. Hiervoor is extra ruimte beschikbaar in de directe omgeving. De omliggende sloten/greppels zullen met 150 m ³ vergroot worden zodat het versneld afvoeren van hemelwater opgevangen kan worden in het omliggende watersysteem.
Riolering / RWZI (inclusief water op straat / overlast) Optimale werking van de zuiveringen/RWZI's en van de (gemeentelijke) rioleringen. Afkoppelen van (schone) verharde oppervlakken in verband met de reductie van hydraulische belasting van de RWZI, het transportsysteem en het beperken van	Ten gevolge van de ontwikkeling wordt er geen bedrijfsafvalwater afgevoerd. De aanleg van een riolering is dan ook niet noodzakelijk. Het hemelwater zal van de verharding direct op de omliggende greppels/sloten afwateren.

over-storten.	
Waterschapsobjecten Ruimtelijke ontwikkelingen mogen de werking van waterschapsobjecten niet belemmeren. Hierbij wordt gedacht aan milieucontouren rond RWZI's, rioolpersgemalen, poldergemalen, vrijverval-en/of persleidingen.	De ontwikkeling vormt geen belemmering voor omliggende waterschapsobjecten.
Watervoorziening / -aanvoer Het voorzien van de bestaande functie van (grond- en/of oppervlakte)water van de juiste kwaliteit en de juiste hoeveelheid op het juiste moment. Het tegengaan van nadelige effecten van veranderingen in ruimtegebruik op de behoefte aan water.	Zoals hiervoor reeds aangegeven zal het hemelwater van de verharding afstromen richting de greppels/sloten. Omdat er geen sprake is van bodembedreigende activiteiten is zuivering van het hemelwater niet noodzakelijk.
Volksgezondheid (water gerelateerd) Minimaliseren risico watergerelateerde ziekten en plagen. Voorkomen van verdrinkingsgevaar/-risico's via o.a. de daarvoor benodigde ruimte.	De ontwikkeling heeft geen (negatief) effect op de volksgezondheid.
Bodemdaling Voorkomen van maatregelen die (extra) maaiveldsdalingen met name in zettingsgevoelige gebieden kunnen veroorzaken.	De bodemdaling ter plaatse van de ontwikkeling is matig. Hiermee zal bij de bouw van de mestsilos rekening gehouden moeten worden.
Grondwateroverlast Tegengaan / verhelpen van grondwateroverlast.	De ontwikkeling voorziet niet in het oppompen of infiltreren van grondwater. Daarmee heeft de ontwikkeling geen (negatief) effect op mogelijke grondwateroverlast.
Oppervlaktewaterkwaliteit Behoud / realisatie van goede oppervlaktewaterkwaliteit. Vergroten van de veerkracht van het watersysteem.	Het overpompen van de mest in de silo is een gesloten systeem.
Grondwaterkwaliteit Behoud / realisatie van een goede grondwaterkwaliteit.	Hierdoor heeft de mestiloo ook geen effect op de grondwaterkwaliteit.
Verdroging (Natuur) Bescherming karakteristieke grondwater afhankelijke ecologische waarden; van belang in en rond natuurgebieden (hydrologische) beïnvloedingszone.	De ontwikkeling heeft geen effect op het aspect verdroging.
Natte natuur Ontwikkeling/Bescherming van een rijke gevarieerde en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur.	In de directe omgeving is geen natte natuur gelegen die beïnvloed zou kunnen worden door deze ontwikkeling.
Onderhoud waterlopen Oppervlaktewater moet adequaat onderhouden kunnen worden.	De ontwikkeling heeft geen effect op het onderhoud van omliggende waterlopen, daar de ontwikkeling niet binnen onderhoudsstroken van waterlopen is gelegen.
Waterschapswegen Goede bereikbaarheid en in stand houden van	Voor dit aspect wordt verwezen naar de verkeersparagraaf.

wegen in beheer en onderhoud bij het waterschap.	
--	--

Conclusie

Het aspect water vormt geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.

2.2 Milieutoets

2.2.1 Bedrijven en milieuzonering

Toetsingskader

In het kader van een goede ruimtelijke ordening is het van belang dat bij de realisatie van woningen nabij inrichtingen of visa versa:

- een goed woon- en leefmilieu kan worden gegarandeerd ter plaatse van de woningen;
- rekening wordt gehouden met de bedrijfsvoering en milieuruimte van de eventueel in de omgeving aanwezige bedrijven/inrichtingen.

Om in de belangenafweging tussen een goed woon- en leefklimaat en de bedrijfsvoering goed mee te nemen wordt voor deze ontwikkeling gebruik gemaakt van de VNG-publicatie Bedrijven en milieuzonering (editie 2009). In deze uitgave is een lijst opgenomen met allerhande activiteiten en bijbehorende richtafstanden die gehanteerd worden ten opzichte van het omgevingstype 'rustige woonwijk'. Naarmate de milieubelasting van de activiteiten groter is, wordt uitgegaan van een grotere richtafstand. In geval van een omgevingstype 'gemengd gebied' mag worden uitgegaan van een kleinere richtafstand. De richtafstanden vormen een eerste indicatie van de aanvaardbaarheid in de situatie dat gevoelige functies in de nabijheid van milieubelastende activiteiten worden gesitueerd. Bouwen binnen de richtafstanden is eveneens aanvaardbaar, indien uit onderzoek blijkt dat sprake is van een goede ruimtelijke ordening waarbij milieuhinder voorkomen wordt. Tevens wordt de ontwikkeling getoetst aan het Activiteitenbesluit.

Onderzoek

VNG-brochure

Bekeken dient te worden of de realisatie van de mestopslagtank van 3.500 m³ gevolgen heeft voor het woon- en leefklimaat ten opzichte van de omliggende woningen, en dat de omliggende woningen een belemmerende werking hebben op de bedrijfsvoering van de mestopslagtank. Conform de VNG-brochure beschikt een gesloten opslag van drijfmest/gier met een oppervlakte van meer dan 750 m² over milieucategorie 4.1. De bijbehorende richtafstand bedraagt 200 meter ten opzichte van woningen in een rustige woonwijk/rustig buitengebied. Het maatgevende aspect is hierbij geur. Overige aspecten beschikken niet over een richtafstand. De dichtstbijzijnde woning van derden ligt op circa 850 meter van de mestopslagtank en daarmee wordt voldaan aan de richtafstand van 200 meter. Het aspect bedrijven en milieuzonering vormt geen belemmering voor de ontwikkeling.

Activiteitenbesluit

Op basis van artikel 3.51 van het Activiteitenbesluit dient een mestbassin op minimaal 100 meter afstand te liggen van een geurgevoelig object, en op minimaal 150 of 250 meter afstand van een zeer kwetsbaar gebied afhankelijk van de oppervlakte van het mestbassin. Al deze afstanden worden gemeten van de buitenzijde van het mestbassin.

Zoals ook onder het kopje "VNG-brochure" reeds vermeld ligt de dichtstbijzijnde woning op circa 850 meter afstand, daarmee wordt voldaan aan de richtafstand zoals deze genoemd is in het Activiteitenbesluit. De afstand tot Natura 2000-gebieden bedraagt meer dan 500 meter, en daarmee wordt ook voldaan aan de afstand zoals deze geldt voor zeer kwetsbaar gebied. Het Activiteitenbesluit vormt dan ook geen belemmering voor de ontwikkeling.

Conclusie

De ontwikkeling is op voldoende afstand gelegen van zowel woningen van derden, als zeer kwetsbaar gebied. De ontwikkeling voldoet hiermee aan de richtafstanden zoals deze genoemd worden in de VNG-brochure, maar ook naar de afstanden uit het Activiteitenbesluit. Daarmee kan gesteld worden dat er sprake is van goede ruimtelijke ordening, en een goed woon- en leefklimaat.

2.2.2 Luchtkwaliteit

Beleid en Normstelling

In het kader van een goede ruimtelijke ordening wordt bij het opstellen van een ruimtelijk plan uit het oogpunt van de bescherming van de gezondheid van de mens rekening gehouden met de luchtkwaliteit. Het toetsingskader voor luchtkwaliteit wordt gevormd door hoofdstuk 5, titel 5.2 van de Wet milieubeheer. Dit onderdeel van de Wet milieubeheer (Wm) bevat grenswaarden voor zwaveldioxide, stikstofdioxide en stikstofoxiden, fijn stof, lood, koolmonoxide en benzeen. Hierbij zijn in de ruimtelijke ordeningspraktijk langs wegen vooral de grenswaarden voor stikstofdioxide (jaargemiddelde) en fijn stof (jaar- en daggemiddelde) van belang. De grenswaarden van de laatstgenoemde stoffen zijn in tabel 2.1 weergegeven.

Tabel 2.1 Grenswaarden maatgevende stoffen Wm

stof	toetsing van	grenswaarde	geldig
stikstofdioxide (NO ₂) ¹⁾	jaargemiddelde concentratie	60 µg/m ³	2010 tot en met 2014
	jaargemiddelde concentratie	40 µg/m ³	vanaf 2015
fijn stof (PM ₁₀) ²⁾	jaargemiddelde concentratie	40 µg/m ³	vanaf 11 juni 2011
	24-uurgemiddelde concentratie	max. 35 keer p.j. meer dan 50 µg/m ³	vanaf 11 juni 2011

- De toetsing van de grenswaarde voor de uurgemiddelde concentratie NO₂ is niet relevant aangezien er pas meer overschrijdingsuren dan het toegestane aantal van 18 per jaar zullen optreden als de jaargemiddelde concentratie NO₂ de waarde van 82 µg/m³ overschrijdt. Dit is nergens in Nederland het geval.
- Bij de beoordeling hiervan blijven de aanwezige concentraties van zeezout buiten beschouwing (volgens de bij de Wlk behorende Regeling beoordeling Luchtkwaliteit 2007).

Op grond van artikel 5.16 van de Wm kunnen bestuursorganen bevoegdheden, die gevolgen kunnen hebben voor de luchtkwaliteit (zoals de vaststelling van een bestemmingsplan), uitoefenen indien:

- de bevoegdheden/ontwikkelingen niet leiden tot een overschrijding van de grenswaarden (lid 1 onder a);
- de concentratie in de buitenlucht van de desbetreffende stof als gevolg van de uitoefening van die bevoegdheden per saldo verbetert of ten minste gelijk blijft (lid 1 onder b1);
- bij een beperkte toename van de concentratie van de desbetreffende stof, door een met de uitoefening van de betreffende bevoegdheid samenhangende maatregel of een door die uitoefening optredend effect, de luchtkwaliteit per saldo verbetert (lid 1 onder b2);
- de bevoegdheden/ontwikkelingen niet in betekenende mate bijdragen aan de concentratie in de buitenlucht (lid 1 onder c);
- het voorgenomen besluit is genoemd in of past binnen het omschreven Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) of een vergelijkbaar programma dat gericht is op het bereiken van de grenswaarden (lid 1 onder d).

NIBM

In het Besluit niet in betekenende mate is bepaald in welke gevallen een project vanwege de gevolgen voor de luchtkwaliteit niet aan de grenswaarden hoeft te worden getoetst. Hierbij worden 2 situaties

onderscheiden:

- een project heeft een toename van minder dan 3% van de jaargemiddelde concentratie NO₂ en PM₁₀ (= 1,2 µg/m³);
- een project valt in een categorie die is vrijgesteld aan toetsing aan de grenswaarden; deze categorieën betreffen onder andere woningbouw met niet meer dan 1.500 woningen aan één ontsluitingsweg of kantoorlocaties met maximaal 100.000 m² bvo bij één ontsluitingsweg.

Onderzoek en conclusie

Wet milieubeheer

In paragraaf 2.2 is de extra verkeersgeneratie berekend. Ten gevolge van de nieuwe functies zal de verkeersgeneratie 1 vrachtwagen per etmaal bedragen. Met behulp van de NIBM-tool is onderzoek gedaan of de verkeersgeneratie mogelijk een in betekende mate bijdrage levert aan de luchtkwaliteit. Uit dit onderzoek blijkt dat het extra verkeer niet in betekende mate bijdraagt aan de luchtkwaliteit. Derhalve is nader onderzoek niet noodzakelijk. In figuur 2.1 is de NIBM-tool weergegeven.

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit

Extra verkeer als gevolg van het plan		
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)		1
Aandeel vrachtverkeer		100,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO ₂ in µg/m ³	0,01
	PM ₁₀ in µg/m ³	0,00
Grens voor "Niet In Betekende Mate" in µg/m ³		1,2
Conclusie		
De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekende mate; geen nader onderzoek nodig		

Figuur 2.1. NIBM-tool

Het aspect luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor de ontwikkeling van de mestopslagtank.

2.2.3 Bodemkwaliteit

Normstelling en beleid

Op grond van het Besluit ruimtelijke ordening dient in verband met de uitvoerbaarheid van een plan rekening gehouden te worden met de bodemgesteldheid in het plangebied. Bij functiewijzigingen dient te worden bekeken of de bodemkwaliteit voldoende is voor de beoogde functie en moet worden vastgesteld of er sprake is van een saneringsnoodzaak. In de Wet bodembescherming is bepaald dat indien de desbetreffende bodemkwaliteit niet voldoet aan de norm voor de beoogde functie, de grond zodanig dient te worden gesaneerd dat zij kan worden gebruikt door de desbetreffende functie (functiegericht saneren). Nieuwe bestemmingen dienen bij voorkeur op schone grond te worden gerealiseerd.

Ten behoeve van ruimtelijke plannen dient ten minste het eerste deel van het verkennend bodemonderzoek, het historisch onderzoek, te worden verricht. Indien uit het historisch onderzoek wordt geconcludeerd dat op de betreffende locatie sprake is geweest van activiteiten met een verhoogd risico op verontreiniging dient een volledig verkennend bodemonderzoek te worden uitgevoerd.

Onderzoek

De bodem is agrarisch in gebruik. Aangenomen mag worden dat de bodem niet verontreinigd is. In het kader van de omgevingsvergunning voor bouwen zal alsnog een bodemonderzoek worden uitgevoerd.

Conclusie en aanbevelingen

Het aspect bodem vormt geen belemmering voor de beoogde functie.

2.2.4 Externe Veiligheid

Normstelling en beleid

Bij ruimtelijke plannen wordt ten aanzien van externe veiligheid naar verschillende aspecten gekeken, namelijk:

- bedrijven waar opslag, gebruik en/of productie van gevaarlijke stoffen plaatsvindt;
- vervoer van gevaarlijke stoffen over wegen, spoor, water of leidingen.

In het externe veiligheidsbeleid wordt onderscheid gemaakt in het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR). Het PR is de kans per jaar dat een persoon op een bepaalde plaats overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen, indien hij onafgebroken en onbeschermd op die plaats zou verblijven. Het PR wordt weergegeven met risicocontouren rondom een inrichting of langs een vervoersas. Het GR drukt de kans per jaar uit dat een groep mensen van minimaal een bepaalde omvang overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Voor het GR geldt een oriëntatiewaarde. De gemeente heeft een verantwoordingsplicht als het GR toeneemt en/of de oriëntatiewaarde overschrijdt.

Risicorelevante inrichtingen

Het Besluit externe veiligheid inrichtingen (hierna: Bevi) geeft een wettelijke grondslag aan het externe veiligheidsbeleid rondom risicovolle inrichtingen. Het doel van het besluit is de risico's waaraan burgers in hun leefomgeving worden blootgesteld vanwege risicovolle inrichtingen tot een aanvaardbaar minimum te beperken. Op basis van het Bevi geldt voor het PR een grenswaarde voor kwetsbare objecten en een richtwaarde voor beperkt kwetsbare objecten. Beide liggen op een niveau van 10^{-6} per jaar. Bij de vaststelling van een bestemmingsplan moet aan deze normen worden voldaan, ongeacht of het een bestaande of nieuwe situatie betreft.

Het Bevi bevat geen norm voor het GR; wel geldt op basis van het Bevi een verantwoordingsplicht ten aanzien van het GR in het invloedsgebied van de inrichting. De in het externe veiligheidsbeleid gehanteerde norm voor het GR geldt daarbij als oriëntatiewaarde.

Vervoer van gevaarlijke stoffen

In de circulaire Risiconormering Vervoer Gevaarlijke Stoffen is het externe veiligheidsbeleid voor het vervoer van gevaarlijke stoffen over water, wegen en spoorwegen opgenomen. Op basis van de circulaire geldt voor bestaande situaties de grenswaarde voor het PR ter plaatse van kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten van 10^{-5} per jaar en de streefwaarde 10^{-6} per jaar. In nieuwe situaties is de grenswaarde voor het PR ter plaatse van kwetsbare objecten 10^{-6} per jaar. Voor beperkt kwetsbare objecten geldt deze waarde als een richtwaarde. Op basis van de circulaire geldt bij een overschrijding van de oriëntatiewaarde voor het GR of een toename van het GR een verantwoordingsplicht. Deze verantwoordingsplicht geldt zowel in bestaande als nieuwe situaties. De circulaire vermeldt dat op een afstand van 200 m vanaf het tracé in principe geen beperkingen hoeven te worden gesteld aan het ruimtegebruik.

Vooruitlopend op de vaststelling van het Besluit Transportroutes Externe Veiligheid is de circulaire RVGS per 1 januari 2010 gewijzigd. Met deze wijziging zijn de veiligheidsafstanden uit het Basisnet Weg en het Basisnet Water opgenomen in de circulaire. In het BTEV worden tevens plasbrandaandachtsgebieden benoemd voor transportroutes. Vooruitlopend op de vaststelling van het BTEV wordt, aan de hand van de Basisnetten, al geanticipeerd op de beperkingen voor ruimtelijke ontwikkelingen die samenhangen met deze plasbrandaandachtsgebieden.

Buisleidingen

Per 1 januari 2011 is het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) in werking getreden. In dat Besluit wordt aangesloten bij de risicobenadering uit het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)

zodat ook voor buisleidingen normen voor het PR en het GR gelden. Op advies van de minister wordt bij de toetsing van externe veiligheidsrisico's van buisleidingen al enkele jaren rekening gehouden met deze risicobenadering. Op grond van het Bevb dient zowel bij consoliderende bestemmingsplannen als bij ontwikkelingen inzicht te worden gegeven in de afstand tot het plaatsgebonden risico en de hoogte van het groepsrisico als gevolg van het transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen.

Onderzoek

De ontwikkeling zorgt niet voor een significante toename van het aantal personen omdat er alleen sprake is van het laden en lossen van mest. In de directe omgeving van de ontwikkeling zijn bovendien geen risicovolle inrichtingen aanwezig. In de directe omgeving is tevens geen sprake van het vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg, het spoor, het water of door buisleidingen.

De ontwikkeling is wel gelegen binnen de schuilzone van de kerncentrale van Borsele. De kerncentrale valt onder Kerncentralewet en behoeft in dit wijzigingsplan daarom geen nadere onderbouwing. Daarnaast geldt dat de mestopslag gerealiseerd wordt aan de rand van de schuilzone van de kerncentrale. Met de vrachtwagen waarover de personen die komen laden en lossen beschikken kan dit gebied tijdig verlaten worden.

Conclusie

Het aspect externe veiligheid vormt dan ook geen belemmering voor de ontwikkeling.

2.2.5 Ecologie

Bij de voorbereiding van een ruimtelijk plan dient onderzocht te worden of de Flora- en faunawet, de Natuurbeschermingswet 1998 en het beleid van de provincie ten aanzien van de Ecologische Hoofdstructuur de uitvoering van het plan niet in de weg staan.

Huidige situatie

Het plangebied bestaat uit een akker.

Onderzoek

Gebiedsbescherming

Het plangebied vormt geen onderdeel van een natuur- of groengebied met een beschermde status, zoals Natura 2000. Het plangebied maakt ook geen deel uit van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Het plangebied is wel aangewezen als kerngebied voor akkervogels, evenals het grootste deel van Noord-Beveland (en Zeeland). Het plangebied ligt op circa 430 m afstand van het Veerse Meer en ligt op circa 4,5 km afstand van het Natura 2000-gebied Oosterschelde. De manteling van Walcheren ligt op circa 5,6 km afstand.

Het Veerse Meer was het eerste zeegat dat in het kader van de Deltawerken werd afgesloten. Het meer ligt tussen Noord-Beveland, Walcheren en Zuid-Beveland en was lange tijd een brakwatermeer. Vanaf 2004 is het verbonden met de Oosterschelde en stroomt met het getij weer (zout) water in en uit het Veerse Meer. Het Veerse Meer is van groot belang voor overwinterende watervogels. Tevens leeft hier de meest zuidelijke populatie van de noordse woelmuis.

De Oosterschelde is een voormalig estuarium, dat na de aanleg van de Deltawerken is veranderd in een ondiepe baai met zout water en een gedempt getij. Het gebied herbergt de belangrijkste getijdennatuur van Zuidwest- Nederland in de vorm van droogvallende platen en schorren met de daarbij behorende grote hoeveelheden foeragerende en rustende wadvogels. Onderwater bevindt zich een kleurrijke wereld, boordevol mariene wieren en dieren. Aan de noord- en zuidkant van de Oosterschelde behoort een kralensnoer van binnendijkse terreinen tot het Natura 2000-gebied. Deze zijn rijk aan milieugradiënten en zijn van belang voor onder meer zilte graslanden, broedende en rustende vogels en de Noordse woelmuis. Sinds 2002 heeft de Oosterschelde de status van Nationaal Park.

De Manteling van Walcheren is een kalkarm duingebied aan de noordwestrand van Walcheren. Doordat de kust zich hier al gedurende enkele eeuwen terugtrekt, zijn de primaire duinen zeer smal en reiken de oudere duinen tot vlak bij de kustlijn. Het gebied kenmerkt zich door de aanwezigheid van een aantal oude buitenplaatsen. Behalve duingraslanden en vochtige duinvalleien zijn het vooral bossen en duinstruwelen die het aanzien van het landschap bepalen.



Figuur 2.2. Ligging plangebied (rode cirkel) t.o.v. de EHS (bron: geoweb provincie Zeeland)

In het plangebied wordt een mestsilo gerealiseerd. Doordat dit buiten beschermde natuurgebieden ligt, leidt dit niet tot areaalverlies of versnippering. De bouwwerkzaamheden kunnen leiden tot tijdelijke verstoring van akkervogels of vogels in de buitendijkse natuurgebieden. Door de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren wordt de verstoring beperkt. Gezien de zeer tijdelijke aard, kunnen negatieve effecten worden uitgesloten. Als gevolg van de ontwikkeling neemt het aantal verkeersbewegingen toe, echter zeer beperkt (zie paragraaf verkeer). Uit berekeningen blijkt dat deze verkeerstoename nergens leidt tot een toename van de stikstofdepositie (0,0 mol N/ha/jr.). In bijlage 2 zijn de aerius berekeningen opgenomen. In deze berekening is ook rekening gehouden met een beperkte uitstoot van de mestsilo.

De Natuurbeschermingswet 1998 (waaronder ook de PAS) en het beleid van de provincie staan de uitvoering van het plan dan ook niet in de weg.

Soortenbescherming

De huidige ecologische waarden zijn vastgesteld aan de hand van foto's van het plangebied, algemene ecologische kennis en verspreidingsatlassen/gegevens (onder andere Ravon en www.waarneming.nl).

Vaatplanten

Op de akker zijn geen beschermde vaatplanten aanwezig.

Vogels

In het plangebied komen mogelijk akkervogels tot broeden. Door het ontbreken van bomen en bebouwing worden vaste verblijfplaatsen van vogels uitgesloten.

Zoogdieren

Het plangebied biedt geschikt leefgebied aan algemeen voorkomende, licht beschermde soorten als egel, vos, ree, haas en konijn. Door het ontbreken van bomen en bebouwing worden vaste verblijfplaatsen van vleermuizen uitgesloten. Door het ontbreken van opgaande beplanting en watergangen kan ook de aanwezigheid van foerageergebied of vliegroutes van vleermuizen worden uitgesloten.

Amfibieën

Het plangebied kan landbiotoop vormen voor algemene amfibieën als bruine kikker, bastaardkikker, kleine watersalamander en gewone pad. Gezien de bewerkte akker komen hier geen zwaarder beschermde soorten voor.

Overige soorten

Er zijn, gezien de aanwezige biotopen, geen beschermde vissen, reptielen en/of bijzondere insecten of overige soorten te verwachten op de planlocatie. Deze soorten stellen hoge eisen aan hun leefgebied; het plangebied voldoet hier niet aan.

In tabel 2.2 staat aangegeven welke beschermde soorten er binnen het plangebied (naar verwachting) aanwezig zijn en onder welk beschermingsregime deze vallen.

Tabel 2.2. Naar verwachting aanwezige beschermde soorten binnen het plangebied en het beschermingsregime (niet limitatief)

				nader onderzoek nodig
Vrijstellings-regeling Ffw	tabel 1		grote kaardenbol egel, vos, ree, haas en konijn bruine kikker, gewone pad, kleine watersalamander en de bastaardkikker	nee
Ontheffings-regeling Ffw	tabel 2		-	nee
	tabel 3	bijlage 1 AMvB	-	nee
		bijlage IV HR	-	nee
	vogels	cat. 1 t/m 4	-	nee

Het wijzigingsplan is het besluit dat ingrepen mogelijk maakt en een aantasting van beschermde dier- of plantensoorten kan betekenen. Uiterlijk bij het nemen van een besluit dat ruimtelijke veranderingen mogelijk maakt, zal daarom zekerheid moeten zijn verkregen dat overtredingen van de Ffw niet optreden.

Het wijzigingsplan voorziet in de realisatie van een mestsilos. De benodigde werkzaamheden ten behoeve van deze ontwikkeling kunnen leiden tot aantasting van te beschermen natuurwaarden.

- Er is geen ontheffing nodig voor de tabel 1-soorten van de Ffw omdat hiervoor een vrijstelling geldt van de verbodsbepalingen van de Ffw. Uiteraard geldt wel de algemene zorgplicht. Dat betekent dat iedereen voldoende zorg in acht moet nemen voor alle in het wild voorkomende planten en dieren en hun leefomgeving.
- Tijdens werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met het broedseizoen. Verstoring van broedende vogels is verboden. Overtreding van verbodsbepalingen ten aanzien van vogels wordt

voorkomen door de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren. In het kader van de Ffw wordt geen standaardperiode gehanteerd voor het broedseizoen. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Indien de werkzaamheden uitgevoerd worden op het moment dat er geen broedgevallen (meer) aanwezig zijn, is overtreding van de wet niet aan de orde. De meeste vogels broeden overigens tussen 15 maart en 15 juli (bron: website vogelbescherming).

Gezien de bovenstaande conclusies staat de Flora- en faunawet, met inachtneming van de voorgestelde maatregelen, de uitvoering van het plan niet in de weg.

Conclusie

De voorgenomen ontwikkeling leidt niet tot negatieve effecten op beschermde natuurgebieden of beschermde soorten. Het aspect ecologie vormt dan ook geen belemmering voor de uitvoering van het plan.

2.3 Verkeer

Ontsluitingsmogelijkheden locatie Kamperland

De mestsilo ligt nabij het kruispunt tussen de Schaapskooiweg en de Krikweg, ten zuiden van de kern Kamperland. Beide wegen zijn gecategoriseerd als erftoegangswegen buiten de bebouwde kom en kennen een maximum snelheid van 60 km/uur. Het betreft smalle wegen met een rijloper van circa 2,5 meter. De aanvoer van mest vindt plaats met vrachtwagens. Gezien de ligging van de silo en de mogelijke verdere ontsluiting wordt in overleg met het waterschap Scheldestromen gezocht naar een optimaal mogelijke ontsluitingsvariant die geschikt is voor vrachtverkeer en waarbij dit verkeer min mogelijk hinder veroorzaakt en deze route niet door Stroodorp loopt.

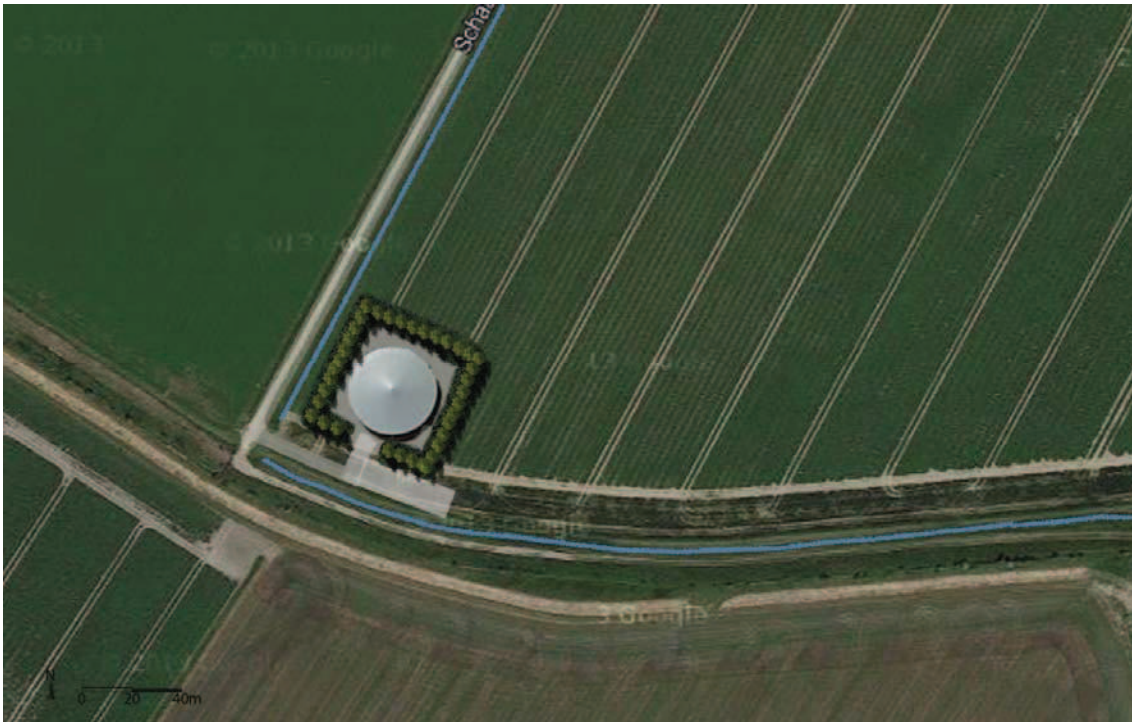
Verkeersgeneratie en verkeersafwikkeling

De realisatie van de silo leidt, door de aanvoer van mest uit de regio, mogelijk tot een significante toename van het verkeer. Voor het bepalen van de verkeersgeneratie die een dergelijke silo tot gevolg heeft, zijn geen kencijfers beschikbaar. Daarom is deze bepaald op basis van de opslagcapaciteit en een aantal aannames ten aanzien van de aanvoer van mest.

De silo heeft een opslagcapaciteit van 3.500 m³ mest. De aanvoer vindt plaats met vrachtwagens met een minimale capaciteit van 38 m³. Voor het geheel vullen van de silo zijn zodoende circa 90 vrachtwagens nodig. Gedurende een jaar wordt de silo twee maal gevuld. Daarnaast komt elke vrachtwagen aan en vertrekt weer, wat leidt tot twee verkeersbewegingen per vrachtwagen. Op basis daarvan geldt, ten aanzien van de aanvoer van mest, voor het gehele jaar een verkeersgeneratie van 360 motorvoertuigbewegingen. Omgerekend naar een verkeersgeneratie op een jaargemiddeld etmaal zijn dit maximaal 1 mvt/etmaal. Dit staat gelijk aan één vrachtwagen per twee dagen.

De aanvoer van mest vindt echter niet geheel verdeeld over het jaar plaats. Om een indicatie te krijgen van een pieksituatie is daarom uitgegaan van het aantal werkbare dagen van circa 250. Het vullen van de silo vindt twee maal per jaar plaats. Het eenmalig vullen vindt dus plaats tijdens 125 werkbare dagen. Verspreidt over deze dagen vindt de aanvoer dus plaats met circa 1 vrachtwagen per dag. Dit leidt binnen deze periode tot een verkeersgeneratie van 2 mvt/etmaal.

De ontsluiting wordt in overleg met het waterschap Scheldestromen gezocht. Hierbij wordt rekening gehouden met de breedte van de rijloper van de wegen en of voertuigen elkaar kunnen passeren. Bij te hoge intensiteiten kan dit leiden tot bermschade. Dergelijke wegen kennen een maximaal wenselijke intensiteit van circa 300 mvt/etmaal. Gezien de verkeersgeneratie gaat de voorgenomen ontwikkeling er niet voor zorgen dat deze intensiteiten worden overschreden.



Figuur 2.3. Beoogde landschappelijke inpassing

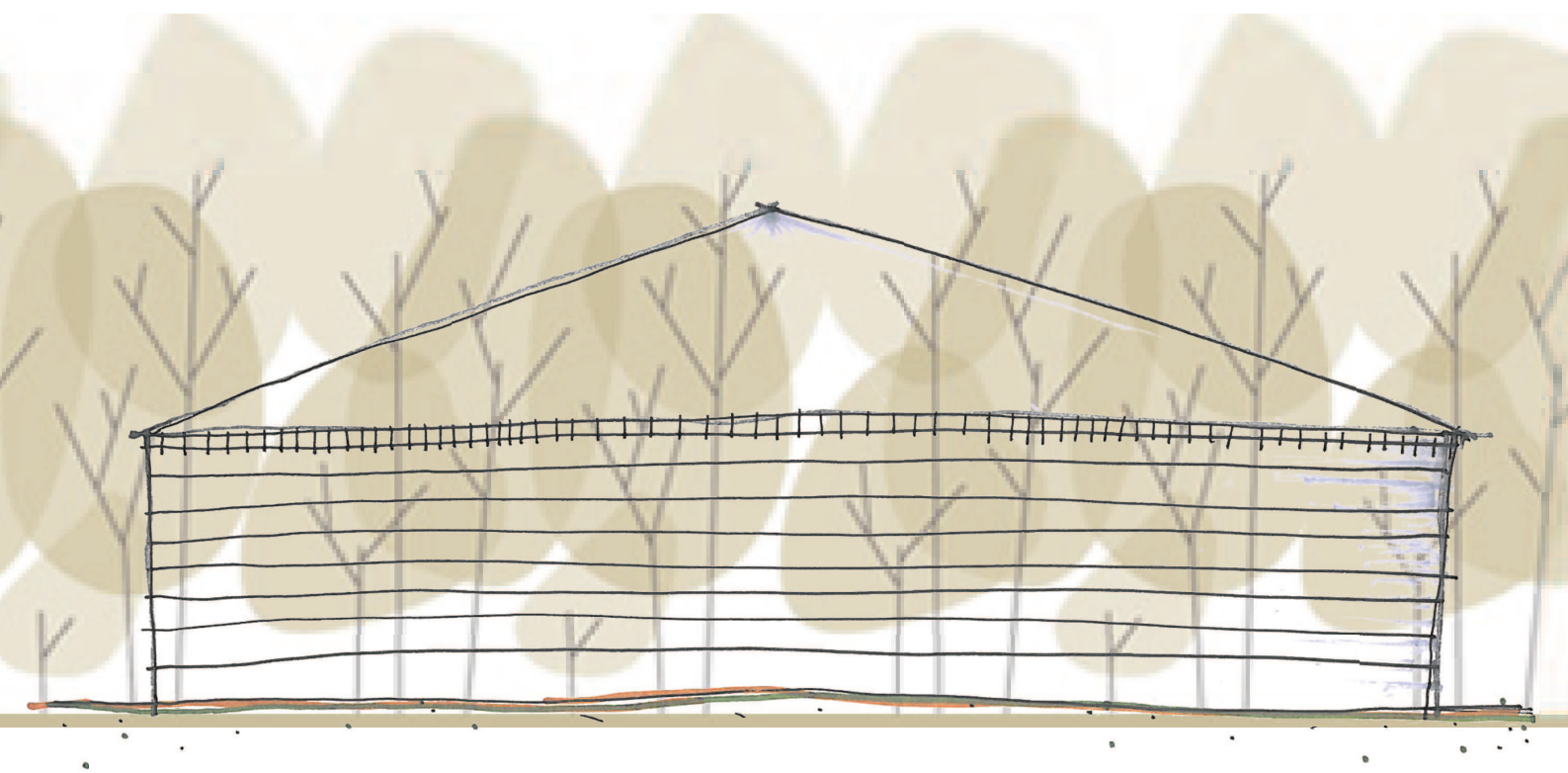
bijlagen
bij de toelichting

Bijlage 1 Landschappelijke inpassing

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING

VAN TWEE MESTSILO'S OP

NOORD BEVELAND

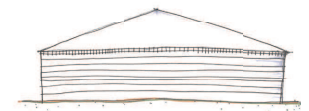


LANDSCHAPPELIJKE INPASSING

VAN TWEE MESTSILO'S OP

NOORD BEVELAND

Projectleider: ing. J.A. van Broekhoven
Auteur(s): ir. J. van der Berg
Fan Yang
Projectnummer: 1695.19019.00





figuur 1 Twee locaties van de mestilo's

Locaties

De twee plangebieden van de mestilo's bevinden zich zoals aangegeven in figuur 1. Ze liggen beiden aan de zuidkant van Noord-Beveland. Het eerste plangebied ligt aan de Schaapskooiweg ten zuiden van Kamperland aan grote en open agrarische gronden.



figuur 2 Locatie 1 met fotos



Locatie 1: Schaapskooiweg
 Het plangebied bevindt zich in een groot landbouwgebied. Het gebied wordt ontsloten door landbouwwegen. Aan de zuidwestkant van het plangebied bevindt zich een dijk met een hoogte van 4 meter. Figuur 2 locatie Schaapskooiweg met foto's. De linker foto is genomen vanaf de dijk. De rechter foto is genomen vanaf de Schaapskooiweg.

Locatie 2: Boomdijk

De tweede locatie ligt bij de Boomdijk buiten Kats. Direct grenzend aan het plangebied bevindt zich de directe verbindingsweg met Kats. Vanaf de weg is goed zicht over de polder.

In figuur 3 is de locatie van het plangebied weergegeven



met foto's richting het plangebied. De foto's zijn genomen vanaf het kruispunt bij de beoogde locatie. Hierbij foto's gemaakt van de directe omgeving van het plangebied.

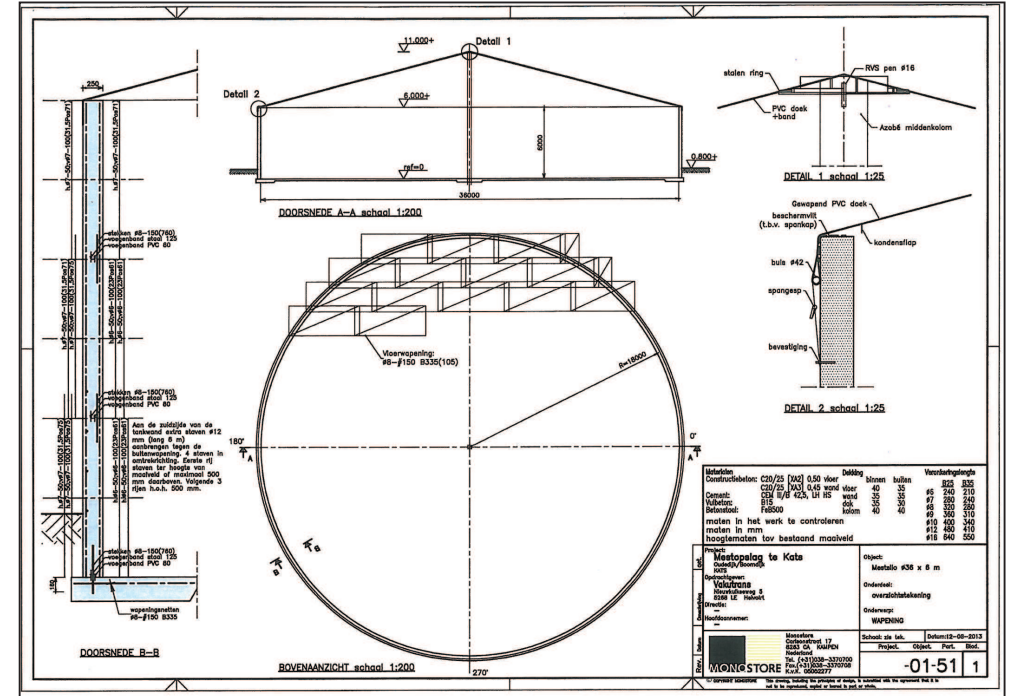


figuur 3 Locatie 2 met fotos

Ontwerp Mestsilo

Het beoogde ontwerp van beide mestsilo's is hetzelfde. De hoogte zal maximaal 11 meter worden en een diameter krijgen van 36 meter. De mestsilo aan de Schaapskooiweg zal een beperktere hoogte krijgen. Aangezien op dit moment nog geen bouwplan voorhanden is wordt daarom ook hiervoor het bouwplan van de silo aan de Boomdijk

aangehouden. De goothoogte zal 6 meter hoog zijn. Met een doek wordt het dak afgedekt. Als referentiebeelden zijn de onderstaande figuren 4 en 5 opgenomen.



figuur 4 Bouwplan mestsilo



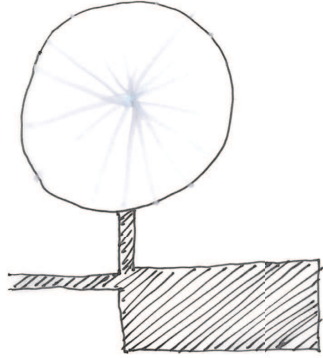
figuur 5 referentiebeeld mestsilo

Landschappelijke uitgangspunten

Om te komen tot een goede landschappelijke inpassing is rekening gehouden met de volgende aspecten

1. Ruimte

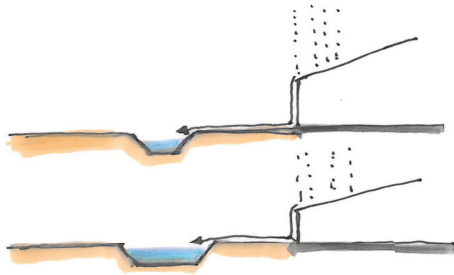
Er moet voldoende ruimte zijn voor een vrachtauto om rondom de locatie te komen



figuur 6 Ruimte rond mestsilo

2. Waterberging

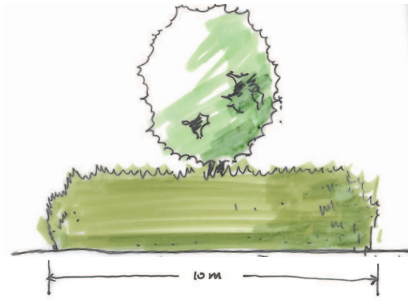
Aangezien de mestsilo's voor extra verhard grondoppervlak zorgen moet er extra waterberging worden aangelegd. Dit zal worden opgelost door de aangrenzende sloten bij de locatie te verbreden als ook door een deel van de waterberging elders te realiseren.



figuur 7 Verbreden sloot

3. Robuuste groenvoorziening

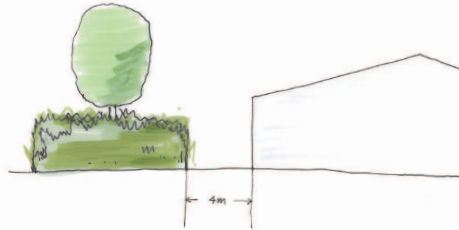
Bomen en struiken moeten voor een robuuste inpassing van de mestsilo's zorgen. De minimale maat hiervoor is dan ook 10 meter. Bij een minder brede groenstrook worden de voorzieningen niet afdoende ingepast.



figuur 8 10 meter brede landschappelijke inpassing

4. Onderhoud

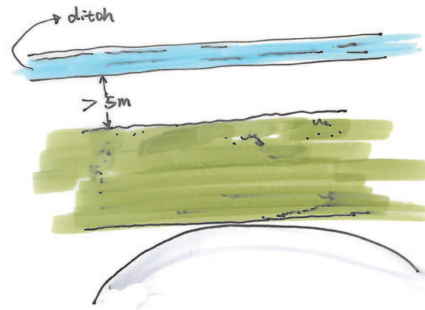
Om de bomen en struiken te onderhouden moet tussen de mestsilo en de groenvoorzieningen minimaal 4 meter ruimte worden gehouden.



figuur 9 Ruimte tussen landschappelijke inpassing en mestsilo

5. Onderhoud watergang

Aangezien de watergang tevens moet kunnen worden onderhouden zal ten opzichte van de watergang ook een afstand van 5 meter worden aangehouden. In deze strook kan ook geen beplanting worden aangebracht.



figuur 10 Afstand tussen watergang en landschappelijke inpassing

Beelden

De zichtbaarheid van de mestsilo kan impact hebben op het gevoel bij het omliggende landschap. Verschillende hoogtes van landschappelijke inpassing kunnen effect hebben op het karakter van het landschap.



figuur 11 Locatie Boemdijk zonder mestsilo



figuur 12 Locatie Boemdijk met mestsilo zonder landschappelijke inpassing



Locatie Schaapskooiweg

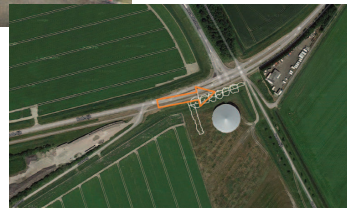
De landschappelijke inpassing van de locatie Schaapskooiweg heeft verschillende mogelijkheden. Aangezien de locatie ligt in een gebied met zeer weinig verkeer en passanten zijn er verschillende mogelijkheden voor de inpassing. De volgende ontwerpen horen tot de mogelijkheden.



figuur 13 Beeld met inpassing met struiken bij mestilo aan de Boemdijk



figuur 14 Beeld met inpassing met struiken en bomen bij mestilo aan de Boemdijk



figuur 15 Direct rondom de mestilo een ronde inpassing van 10 meter breed. Zodat de ronde vorm naar voren komt in het landschap

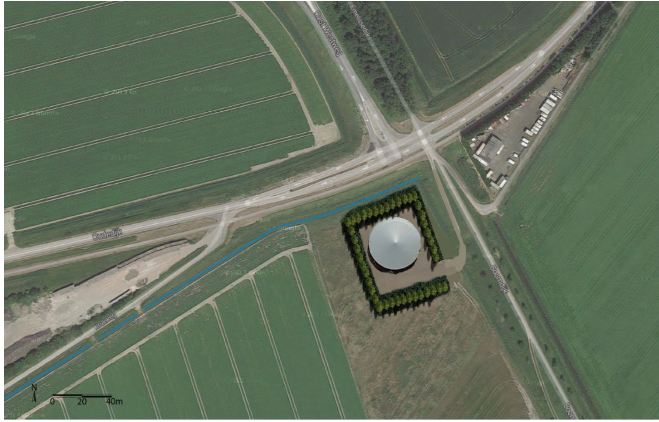


figuur 16 Direct rondom de mestilo een ronde inpassing van 10 meter breed. Hierbij worden doorzichten naar de silo gecreëerd. Hierbij komt zowel de ronde vorm van de silo tot uitdrukking als ook de silo zelf



figuur 17 Een vierkante inpassing rondom de silo waarbij geen zicht is op de silo

Locatie Boomdijk



figuur 18 Landschappelijke inpassing 10 meter met parkeren aan de zuidzijde



figuur 19 Landschappelijke inpassing 10 meter met parkeren aan de oostzijde



Bijlage 2 Aeries-berekening

Dit document bevat resultaten van een stikstofdepositieberekening met AERIUS Calculator. U kan dit document gebruiken voor de onderbouwing van depositie onder de drempelwaarde (0.05 mol/ha/j) in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998, afhankelijk van de door u gekozen rekeninstellingen.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH₃) en stikstofdioxide (NO_x), of één van beide. Hiermee is de depositie van de activiteit berekend en uitgewerkt. Op basis van de gekozen rekeninstellingen zijn de resultaten op Natura 2000-gebieden, als wel voor overige natuurgebieden inzichtelijk gemaakt.

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in de Calculator. Voor meer toelichting verwijzen we u naar de websites www.aerius.nl en pas.naturazoo.nl.

Berekening Situatie 1

- ▶ Kenmerken
- ▶ Emissie
- ▶ Depositie natuurgebieden
- ▶ Depositie habitattypen

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: www.aerius.nl.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Locatie
Mestopslag Kamperland	Kamperland
-	
-	

Activiteit

Omschrijving
Mestopslag Kamperland

Mestopslag Kamperland

Datum berekening	Rekenjaar
01 juli 2015, 13:57	2015

01 juli 2015, 13:57

2015

Rekeninstellingen
Berekend met een straal van 10,0km rondom de bron(nen)

Berekend met een straal van 10,0km rondom de bron(nen)

Totale emissie

Situatie 1
33,27 kg/j

33,27 kg/j

1,08 kg/j

Depositie Hoogste projectbijdrage (mol/ha/j)

Natuurgebied	Provincie
-	-

-

-

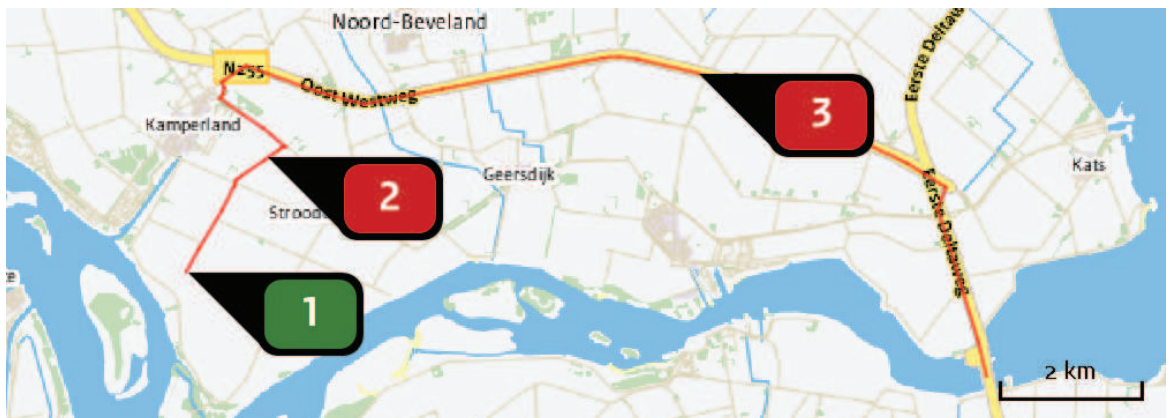
Situatie 1
-

-

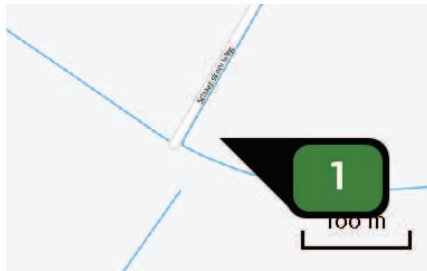
Toelichting

berekeningen

Locatie



Emissie
Situatie 1



Naam **Bron 1**
 Locatie (X,Y) **38251, 397290**
 Uitstoothoogte **5,0 m**
 Warmteinhoud **0,0 mw**
 Temporele variatie **Dierverblijven (Alleen NH3)**
 NH3 **1,00 kg/j**



Naam **Bron 2**
 Locatie (X,Y) **39371, 398908**
 Uitstoothoogte **2,5 m**
 Warmteinhoud **0,0 mw**
 NOx **9,17 kg/j**
 NH3 **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1,0	NOx NH3	9,17 kg/j < 1 kg/j



Naam **Bron 3**
 Locatie (X,Y) **45449, 400086**
 Uitstoothoogte **2,5 m**
 Warmteinhoud **0,0 mw**
 NOx **24,11 kg/j**
 NH3 **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1,0	NOx NH3	24,11 kg/j < 1 kg/j

Depositie








Hoogste projectbijdrage








Hoogste projectbijdrage per
natuurgebied

- Habitatrictlijn
- Vogelrichtlijn
- Bescherm natuurmonument
- Habitatrictlijn, Vogelrichtlijn
- Habitatrictlijn, Bescherm natuurgebied
- Vogelrichtlijn, Bescherm natuurgebied
- Habitatrictlijn, Vogelrichtlijn, Bescherm natuurgebied

Depositie PAS-
gebieden

Natuurgebied	Hoogste projectbijdrage (mol/ha/j) Situatie 1	Overschrij- ding KDW	Ontwik- kelingsruimte beschikbaar
Kop van Schouwen	0,00		-
Manteling van Walcheren	0,00		
Oosterschelde	0,00		

-  Geen overschrijding
-  Wel overschrijding
-  Ontwikkelingsruimte beschikbaar*
-  Geen ontwikkelingsruimte beschikbaar
-  Meer dan 60% van ontwikkelingsruimte uitgegeven in tenminste één hectare

* Bij beoordeling van een vergunningaanvraag in het kader van de Nb-wet wordt vastgesteld of er voldoende ontwikkelingsruimte beschikbaar is en of dat significante verslechtering uitgesloten kan worden.

Kop van Schouwen

Natuurgebied	Hoogste projectbijdrage (mol/ha/j) Situatie 1	Overschrij- ding KDW	Ontwik- kelingsruimte beschikbaar
H2160 Duindoornstruwelen	0,00	<input type="radio"/>	-
H2120 Witte duinen	0,00	<input type="radio"/>	-

Manteling van Walcheren

Natuurgebied	Hoogste projectbijdrage (mol/ha/j) Situatie 1	Overschrij- ding KDW	Ontwik- kelingsruimte beschikbaar
H2130B Griuze duinen (kalkarm)	0,00	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
H2180C Duinbossen (binnenduinrand)	0,00	<input type="radio"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
H2120 Witte duinen	0,00	<input type="radio"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
H2160 Duindoornstruwelen	0,00	<input type="radio"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
H2190B Vochtige duinvalleien (kalkrijk)	0,00	<input type="radio"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
H2130A Griuze duinen (kalkrijk)	0,00	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
H2180B Duinbossen (vochtig)	0,00	<input type="radio"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
H2190A Vochtige duinvalleien (open water)	0,00	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
H2180A Duinbossen (droog), berken- eikenbos	0,00	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Oosterschelde

Natuurgebied	Hoogste projectbijdrage (mol/ha/j) Situatie 1	Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte beschikbaar
H1310A Zilte pionierbegroeiingen (zeekraal)	0,00	<input type="radio"/>	-
H2130A Griuze duinen (kalkrijk)	0,00	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
H1320 Slijkgrasvelden	0,00	<input type="radio"/>	-
H7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)	0,00	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
H2190B Vochtige duinvaleien (kalkrijk)	0,00	<input type="radio"/>	-
H1330A Schorren en zilte graslanden (buitendijks)	0,00	<input type="radio"/>	-
H1330B Schorren en zilte graslanden (binnendijks)	0,00	<input type="radio"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

- Geen overschrijding
- Wel overschrijding
- Ontwikkelingsruimte beschikbaar*
- Geen ontwikkelingsruimte beschikbaar
- Meer dan 60% van ontwikkelingsruimte uitgegeven in tenminste één hectare

* Bij beoordeling van een vergunningaanvraag in het kader van de Nb-wet wordt vastgesteld of er voldoende ontwikkelingsruimte beschikbaar is en of dat significante verslechtering uitgesloten kan worden.

Depositie
resterende
gebieden

Natuurgebied	Hoogste projectbijdrage (mol/ha/j) Situatie 1	Overschrij- ding KDW	Ontwik- kelingsruimte beschikbaar
Voordelta	0,00	●	✓
Veerse Meer	0,00	●	✓

- Geen overschrijding
- Wel overschrijding

Depositie per
habitatype

Voordelta

Veerse Meer

- Geen overschrijding
- Wel overschrijding

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden verleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in de Benelux. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2014_20150630_71ba5456ba

Database versie 2014_20150630_ob4970d9ae

Meer informatie over de gebruikte data, zie www.aerius.nl/methodiek

regels

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel 1 Begrippen

1.1 plan

het bestemmingsplan Wijzigingsplan regionale mestopslag Kamperland met identificatienummer NL.IMRO.1695.WPLandelijkSiloKld-VG01 van de gemeente Noord-Beveland.

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

Artikel 2 Agrarisch

2.1 Bestemmingsomschrijving

ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - mestlo': uitsluitend een mestlo;

2.2 Bouwregels

- a. de goot- en bouwhoogte van de mestlo bedraagt ten hoogste de met de 'maatvoeringsaanduiding' aangegeven goot- en bouwhoogte;
- b. de inhoud van de mestlo bedraagt ten hoogste 3.500 m³;

Artikel 3 Groen

In aanvulling op het bepaalde in artikel 6 geldt het volgende:

3.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Groen' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. ter plaatse van de aanduiding 'landschappelijke inpassing': uitsluitend voor landschappelijke inpassing;

3.2 Specifieke gebruiksregels

- a. ter plaatse van de aanduiding 'landschappelijke inpassing': dient te worden voorzien in een landschappelijke inpassing met opgaande groene beplanting;
- b. de landschappelijke inpassing dient binnen 1 maand na ingebruikname van het naastgelegen mestsilo te zijn gerealiseerd;

verbeelding

Plangebied
Plangrens



Enkelbestemmingen

- A Agrarisch
- G Groen

Dubbelbestemmingen

- WPA-4 Waarde - Archeologie 4

Gebiedsaanduidingen

- vrijwaringszone - dijk

Funcieaanduidingen

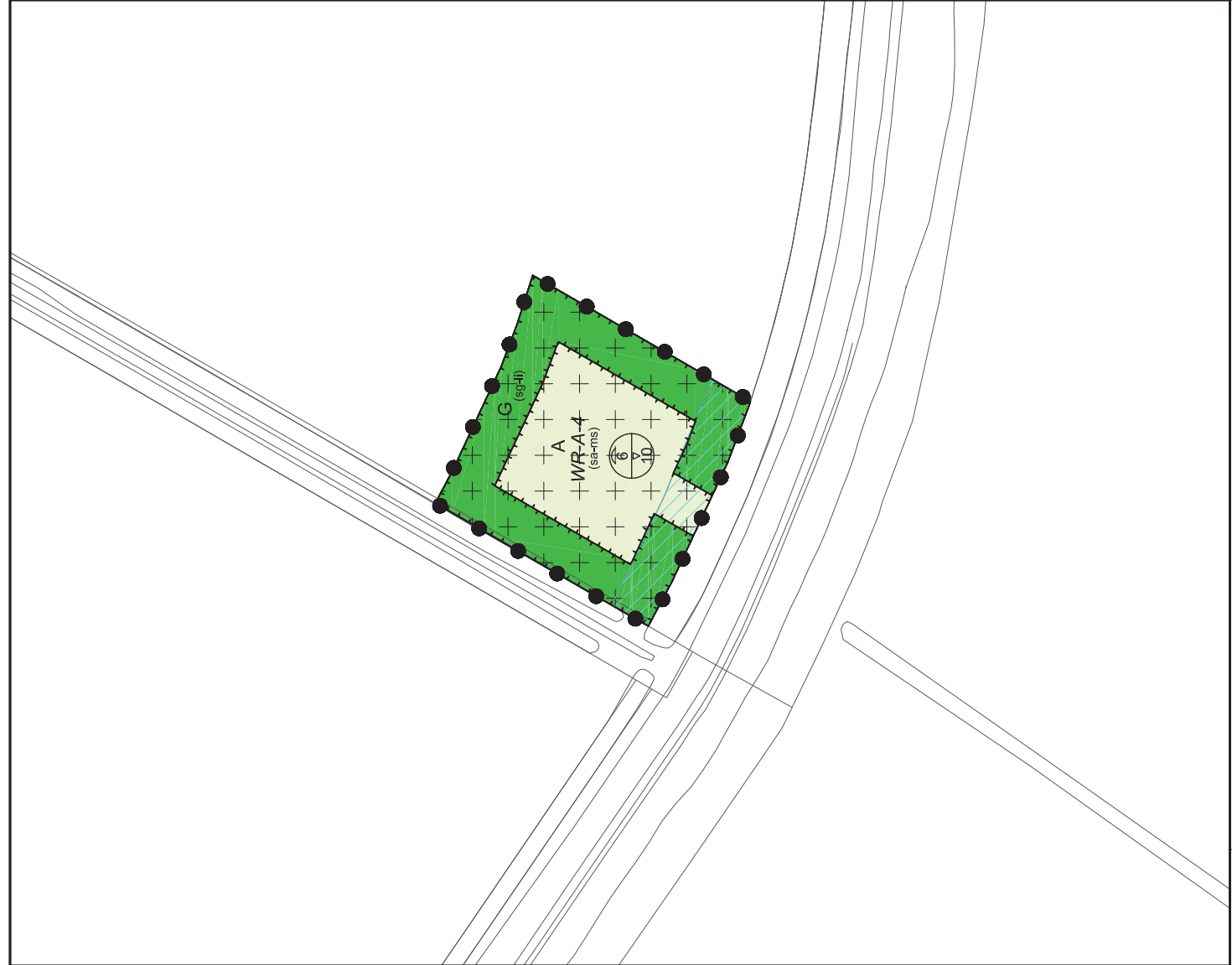
- (sa-ms) specifieke vorm van agrarisch - mestilo
- (sg-lf) specifieke vorm van groen - landschappelijke inpassing

Maatvoeringen

- 6/10 maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

Overig

- 1a kadastrale en topografische gegevens



Noord-Beveland

Regionale mestopslag Kamperland

gemeente

wijzigingsplan



Rho
ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE

postbus 430
4330 AK Middelburg
0118-689010

middelburg@rho.nl
www.rho.nl

referte : ing. J.A. van Broekhoven
gelelend : M. Moerland

identificatie		planstatus		tekening	
identificatiecode	datum	status	schaal	status	schaal
NL.IMRO.1695.WPLandelijkSilokl-VG01		concept	1:1000	concept	1:1000
projectnummer		voortwerp	afmeting	voortwerp	afmeting
1695.19019.00	25-02-2015	ontwerp	1	ontwerp	A3
	30-06-2015	vastgesteld	aantal bladen	vastgesteld	aantal bladen
			1		1
			bestand		bestand
			09B3-wyz		09B3-wyz

