

EXTERN OVERDRACHTSDOCUMENT		REGIONALE MILIEUDIENST  WEST-BRABANT
Dit document kan persoonlijk getinte beleidsopvattingen bevatten		
Van:	<div style="background-color: black; width: 100px; height: 15px; margin-bottom: 5px;"></div> <input type="checkbox"/> Handhaving, <input checked="" type="checkbox"/> Toezicht, <input type="checkbox"/> Adviseren, <input type="checkbox"/> Vergunningen, <input type="checkbox"/> Klachten	
Aan:	Gemeente Noord-Beveland	
Datum overdracht:	10-11-2008	
Betreft:	<p>Bedrijfsnaam : Roompot Recreatie beheer b.v.</p> <p>Adres : Mariapolderseweg 1</p> <p>Plaats : Kamperland</p> <p>Gemeente : Noord-Beveland</p> <p>Bedrijfsactiviteit : Recreatiepark met diverse voorzieningen zoals bijvoorbeeld subtropisch zwemparadijs, jachthaven, milieustraat, horecagelegenheden en de diverse sportmogelijkheden</p> <p>1090559 21054</p>	

Behoort bij controleverslag van de controle op: 4 november 2008

Punt		Van toepassing
1a	Noodzakelijke acties n.a.v. constatering (controleverslag)	<input checked="" type="checkbox"/>
1b	Bedrijf is in werking conform van toepassing zijnde regels	<input type="checkbox"/>

Ad.1a Advies aan gemeente betreffende noodzakelijke acties:

Hercontrole:	Fysieke hercontrole	<input type="checkbox"/>
	Administratieve hercontrole	<input checked="" type="checkbox"/>
	Opheffen tekortkomingen bevestigen	<input type="checkbox"/>

1b	Stellen termijnen noodzakelijk i.v.m. geconstateerde overtredingen (controleverslag)	<input checked="" type="checkbox"/>
----	--	-------------------------------------

Ad.1b Advies aan gemeente betreffende de in de brief te stellen termijnen voor opheffen van overtredingen:

Tijdens de hercontrole is wederom geconstateerd dat de inrichting in strijd met de vergunning in werking is. Dit is een overtreding van artikel 8.1 van de Wet milieubeheer. Het betreffen de volgende uitbreidingen/wijzigingen:

- De afvalwaterzuivering is buiten werking gesteld (tijdens de controle in 2005 reeds opgemerkt);
- Ter plaatse van horecavoorziening is een vetafscheider geplaatst (tijdens de controle in 2005 reeds opgemerkt);
- Geen opslag met van bestrijdingsmiddelen, ook het vullen van gasflessen vindt niet meer plaats;
- Zeer onoverzichtelijke vergunnings situatie door het wijzigen van diverse activiteiten binnen het bedrijf.
- De vigerende vergunningen zijn sterk verouderd en dienen geactualiseerd te worden. In de vigerende vergunningen zijn geen voorschriften opgenomen betreffende:
 - Energie;
 - bulkopslag chemicaliën;
 - stookinstallatie;
 - aflevering motorbrandstoffen pleziervaartuigen;
 - wasplaats voor personenauto's.
 - Nederlandse Bodemrichtlijn;

Te nemen maatregelen: In overleg met de vergunningverlener de [REDACTED], vergunningverlener bij de Regionale Milieudienst west-brabant, is overeengekomen dat door het bedrijf een revisievergunning voor de gehele inrichting dus ook het managedeelte moet worden ingediend.

De bovenstaande actie dient binnen de termijn van twee maanden na verzenddatum van de uitgaande brief te zijn ingediend. De actie wordt aangemerkt als categorie 2 overtredingen.

Op basis van de controlebevindingen wordt verder het volgende voorgesteld:

Punt		Van toepassing
2	Afwijken van de handhavingstrategie in overleg met de repressieve handhaver	<input type="checkbox"/>
3	Overdracht naar repressieve handhaving in overleg met de repressieve handhaver	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Verzoek uitvoeren van milieumetingen (geluid)	<input type="checkbox"/>

Ad.2 Motivatie afwijken van handhavingstrategie:

Ad.3 Motivatie categorie 0/1-overtredingen:

Ad.4 Motivatie en beschrijving uit te voeren milieumeting (bijv. geluidsmeting ventilator 2, bemonstering controleput):

Naar aanleiding van de controlebevindingen bestaan de volgende aandachtspunten:

Punt		Van toepassing	Aandachtspunt gemeente
5	Afwijkingen t.o.v. de vergunde/gemelde situatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Actualiteit van de vergunning(voorschriften)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Punt		Van toepassing	Aandachtspunt gemeente
7	Actualiteit/noodzaak van maatwerk	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Ad.5/6/7: Opmerkingen en/of vragen t.b.v. de gemeente:

Punt		Van toepassing
8	Reeds lopende repressieve zaken	<input type="checkbox"/>
9	Openstaande acties c.q. vragen uit vorige memo('s)	<input type="checkbox"/>

Ad.8 Beschrijving reeds overgedragen zaken:

Ad.9 Beschrijving openstaande acties / vragen:

Eventuele overige opmerkingen:

Door het bedrijf wordt naar mogelijkheden gezocht om geen revisievergunning aan te vragen. De gemeente wordt geadviseerd de gestelde termijnen strikt te handhaven.

