

Gemeente Noord-Beveland  
T.a.v. afdeling Vergunningverlening  
Postbus 3  
4490 AA WISSENKERKE

Gemeente Noord-Beveland  
Ingek. - 3 DEC. 2008  
no. 2008.5013  
Relatienr. 2008.2561  
Klass. no. Supie AvdM

Amersfoort, 2 december 2008  
Onze ref. : 1887.00/2807220DB03/RR/slm  
Doorkiesnr. : 033 422 13 90 (e-mail: [redacted])  
Uw ref. : [redacted] 2008.2561

Onderwerp : reactie op bezoekverslag van Gemeente Noord-Beveland d.d. 29 mei 2008,  
kenmerk [redacted] 2008.2561

Geacht College,

Op 16 mei 2008 is bij Roompot Recreatie Beheer B.V. te Kamperland een controlebezoek uitgevoerd door [redacted] (Regionale Milieudienst West-Brabant) teneinde een integrale controle uit te voeren van de revisievergunning Wet milieubeheer d.d. 9 juli 1996. Hierbij treft u onze reactie op uw bezoekverslag d.d. 29 mei 2008 aan.

In het bezoekverslag is vermeld dat de inrichting op grond van onderstaande punten in strijd met de vergunning in werking is en dat derhalve een revisievergunning noodzakelijk wordt geacht. Door de medewerker van de Regionale Milieudienst West-Brabant is het volgende geconstateerd:

1. De afvalwaterzuivering is buiten werking gesteld.
2. Er is een vetafscheider ter plaatse van de horecavoorziening geplaatst.
3. De opslag van bestrijdingsmiddelen en het vullen van gasflessen vindt niet meer plaats.
4. Door het wijzigingen van diverse activiteiten is een zeer onoverzichtelijke vergunningsituatie ontstaan.
5. De voorschriften in de huidige revisievergunning zijn sterk verouderd.

Naar aanleiding van de constatering van de Regionale Milieudienst West-Brabant hebben wij de volgende reactie:

Ad 1. De afvalwaterzuivering is buiten werking gesteld

Op 18 april 2006 is in een brief aan Roompot Recreatie Beheer B.V. gemeld dat de twee Wvo-vergunningen met kenmerk 1999/10017a en 1999/10038a zijn ingetrokken. De brief is afkomstig van Waterschap Zeeuwse Eilanden, met kenmerk 2006006061 en betreft een formeel besluit dat de waterzuivering niet langer in bedrijf is. De betreffende vergunningen zijn overgenomen in de aansluitvergunning met kenmerk 2004012119.



KWA Bedrijfsadviseurs B.V.

Regentesselaan 2  
3818 HJ Amersfoort  
Postbus 1526  
3800 BM Amersfoort

Telefoon: 033 422 13 70 / 71  
Telefax: 033 422 13 95  
e-mail: kam@kwa.nl  
website: http://www.kwa.nl

Rabobank: 372977669  
KvK Gooi en Eemland: 32069286



Ad 2. Er is een vetafscheider ter plaatse van de horecavoorziening geplaatst  
In de melding "verandering van de inrichting" d.d. 19 oktober 1999 is deze wijziging aangevraagd. Dit houdt in dat de vetafscheider ter plaatse van de horecavoorziening niet in strijd met de vergunning is.

Ad 3. De opslag van bestrijdingsmiddelen en het vullen van gasflessen vindt niet meer plaats  
In de aanvraag om een veranderingsvergunning ex. artikel 8.1 Wet milieubeheer d.d. 18 juni 2002 is vermeld dat de opslag van bestrijdingsmiddelen en het vullen van gasflessen niet langer plaats vindt. Dit houdt in dat er niet in afwijking van de vergunning wordt gehandeld.

Ad 4. Onoverzichtelijke vergunnings situatie  
Er wordt in het controleverslag melding gemaakt van vijf vergunningen. Van deze vijf vergunningen zijn door het intrekken van de Wvo-vergunning (door de aanleg van een persleiding) twee vergunningen komen te vervallen. De veranderingsvergunning d.d. 18 juni 2002 heeft betrekking op het vervallen van de opslag van bestrijdingsmiddelen en het stoppen van het vullen van gasflessen. De melding ex. artikel 8.19 Wm van 19 oktober 1999 heeft betrekking op interne verbouwingen zonder nadelige gevolgen voor het milieu. In het overzicht ontbreekt de vergunning die is aangevraagd en verleend voor ingebruikname van de manege. Op 11 juli 2000 is de vergunning voor de manege verleend door de gemeente. Overigens betekent uw constatering dat er sprake zou zijn van een onoverzichtelijke vergunnings situatie nog op geen enkele wijze dat Roompot Recreatie Beheer B.V in strijd met de vigerende vergunning handelt.

Ad 5. Verouderde voorschriften in de vigerende vergunning  
Wij zijn van mening dat uw constatering dat er sprake zou zijn van verouderde voorschriften op geen enkele wijze betekent dat Roompot Recreatie Beheer B.V in strijd met de vigerende vergunning zou handelen. Indien u van mening bent dat er verouderde voorschriften in de vergunning staan, heeft u conform artikel 8.23 de mogelijkheid als bevoegd gezag om voorschriften ambthalf te wijzigen.

In het bezoekverslag van de Regionale Milieudienst West-Brabant wordt eveneens vermeld dat Roompot Recreatie Beheer B.V de milieuvergunning voor drie voorschriften niet zou naleven.

Voorschrift 3.6: Gemorste of gelekte vloeistof moet zo spoedig mogelijk worden opgeruimd  
Inmiddels is de vloeistof in de betreffende lekbak verwijderd.

Voorschrift 9.1 en 9.3: Opslag van K1-, K2-, K3-vloeistoffen en andere chemicaliën  
Tijdens de controle is geconstateerd dat de voorraad schoonmaakmiddelen erg groot is. Wij zijn het niet met de controlerend ambtenaar eens, de huidige voorraad is voor een goede bedrijfsvoering noodzakelijk. Roompot Recreatie Beheer B.V zal ervoor zorgdragen dat de huidige opslag voorzien wordt van een opvangbak van voldoende omvang.

### **Conclusie**

Wij zijn van mening dat op grond van de bevindingen in het controleverslag van de Regionale Milieudienst West-Brabant niet de conclusie kan worden getrokken dat Roompot Recreatie Beheer B.V. in strijd met de vigerende milieuvergunning handelt.

Indien het bevoegd gezag van mening is dat voorschriften van de vergunning moeten worden aangepast dan zijn wij van mening dat het bevoegd gezag hiertoe het initiatief dient te nemen. Roompot Recreatie Beheer B.V. is van mening dat er geen gegronde redenen zijn om op dit moment een aanvraag om een revisievergunning in te dienen.



Wij zijn graag bereid om bovenstaande reactie nader toe te lichten in een overleg. U kunt hiervoor contact opnemen met de heer [REDACTED] van KWA Bedrijfsadviseurs B.V., telefoonnummer 03 [REDACTED]

Hoogachtend,  
namens Roompot Recreatie Beheer B.V.

[REDACTED]  
KWA Bedrijfsadviseurs B.V.  
[REDACTED]

CC: de [REDACTED] Roompot Recreatie Beheer B.V. te Kamperland

