



verzonden : - 8 NOV 2022
bijlage : 1

uw brief van : -
uw kenmerk : -

zaaknummer : Z22.026057
documentnummer : D22.289960
behandelaar : 

onderwerp : Bekendmaking eerste deelbesluit Wob-verzoek Roompot

Geachte 

Op 24 januari 2022 heeft u namens uw cliënte,  een verzoek op grond van de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: Wob) ingediend, waarbij u verzoekt om openbaarmaking van alle documenten bij ons of onder ons inzake Roompot over de periode van 2006 tot heden, waaronder:

1. alle documenten, waaronder interne communicatie, bij of onder u gemaakt over dit onderwerp:
 - 1.1 alle documenten inzake de uitbreiding op het Sophiastrand, waaronder:
 - documenten inzake (de wijziging van) de bestemmingsplannen Landelijk Gebied en Recreatieconcentratie De Roompot;
 - alle documenten inzake vergunningverlening, waaronder omgevingsvergunningen. Hiermee wordt ook bedoeld op algemene informatievoorziening/advies-pre-aanvraag;
 - (concept)overeenkomsten, koopaktes, contracten of andere schriftelijke overeenkomsten;
 - adviesrapporten, waaronder: AKD-rapport van 11 mei 2012;
 - alle documenten inzake milieुरapporten, milieutoetsen, milieuvergunningen, flora-fauna onderzoek;
 - documenten inzake betrokkenheid 
 - intentie, en anterieure overeenkomsten tussen de gemeente en Roompot en andere documenten die leiden tot totstandkoming hiervan;
 - documenten inzake dijkophoging bij het Sophiastrand;
 - 1.2 alle documenten inzake luxevillapark Roompot Water Village (voorheen: camping De Ontdekking), waaronder:
 - (concept)overeenkomsten, contracten of andere schriftelijke overeenkomsten;
 - adviesrapporten;
 - alle documenten inzake milieुरapporten, milieutoetsen, milieuvergunningen, flora-fauna onderzoek;
 - alle documenten inzake vergunningverlening, waaronder omgevingsvergunningen. Hiermee wordt ook bedoeld op algemene informatievoorziening/advies-pre-aanvraag;
 - VVGB van Provincie Zeeland;
 - 1.3 alle documenten afkomstig van vertegenwoordigers of leden van Roompot;
 - 1.4 adviezen, al dan niet intern, al dan niet gevraagde, waaronder juridisch financieel-economisch;

- 1.5 alle documenten betreffende communicatie door of namens de gemeente en door of namens Roompot;
- 1.6 alle documenten betreffende communicatie inzake Roompot en haar projecten door of namens de gemeente en door of namens derden, zowel rechtspersonen als organen, alsook niet natuurlijke personen, Provincie Zeeland, natuurorganisaties, vertegenwoordigers of medewerkers van projectaannemers.

Gelet op de scope en omvang van dit verzoek is bij mail van 11 februari 2022 aan u verzocht om aan de hand van een onderwerpenlijst uw verzoek te preciseren. De beslistermijn op het Wob-verzoek is hierbij tevens opgeschort, totdat precisering heeft plaatsgevonden en tevens is de beslistermijn op het Wob-verzoek verdaagd met vier weken.

Bij mail van 7 maart 2022 heeft u het verzoek nader gepreciseerd. Tevens heeft u aangegeven dat de navolgende onderwerpen missen op de onderwerpenlijst:

- correspondentie met lokale milieu- en natuurorganisaties over de strandslaaphuisjes van Roompot. Het ging om de Zeeuwse Milieufederatie (ZMF) en stichting Het Zeeuws Landschap (deze documenten waren wel opgenomen op de onderwerpenlijst);
- documenten inzake een gesprek [REDACTED] over de integriteit [REDACTED] en Roompot directeur [REDACTED] (deze documenten zijn opgenomen in de onderwerpenlijst);
- documenten inzake communicatie tussen burgemeester [REDACTED] en Roompot (deze documenten berusten niet onder het college, tenzij hierna anders blijkt);
- documenten inzake de aanstaande (2021-2022) uitbreidings- en verbouwingsplannen van Roompot Beach Resort (deze documenten zijn opgenomen in de onderwerpenlijst).

U bent vervolgens met uw cliënte en een collega-onderzoeksjournalist op ons kantoor uitgenodigd om de dossiers die nog vallen onder de scope van het verzoek in te zien en aan te geven welke documenten u nog openbaar gemaakt wilt zien. U heeft voorafgaand hieraan een geheimhoudingsverklaring ondertekend, inhoudende dat u informatie waarvan u kennisneemt, doch welke niet volledig openbaar wordt gemaakt niet mag openbaren op welke wijze dan ook. U heeft door middel van "geeltjes" aangegeven welke documenten u openbaar gemaakt wenst te zien.

Vanwege het grote aantal resterende documenten hebben wij besloten de behandeling van het Wob-verzoek gefaseerd aan te pakken, waardoor zo snel mogelijk op uw verzoek kan worden besloten. Besloten is de behandeling in twee fasen op te splitsen.

Door het eerste deelbesluit d.d. 1 november jl. is de eerste fase – behoudens eventueel in te stellen bezwaar, voorlopige voorziening/beroep – afgerond. Ten behoeve van het tweede en tevens laatste deelbesluit zijn op 5 oktober jl. zienswijzen gevraagd aan derde-belanghebbenden. Op verzoek van een vijftal derde-belanghebbenden is de zienswijzetermijn verlengd tot en met 24 november a.s. Na ontvangst van de zienswijzen zullen wij overgaan tot het voorbereiden van het laatste deelbesluit.

Eerste deelbesluit

Op 24 juni jl. hebben wij in het kader van het eerste deelbesluit zienswijzen gevraagd aan derde-belanghebbenden. Vervolgens hebben wij op 1 november jl. na weging van de ingekomen zienswijzen een besluit genomen omtrent openbaarmaking van deze documenten.

Op 1 mei 2022 is de Wet open overheid (hierna: Woo) in werking getreden. Deze wet heeft de Wet openbaarheid van bestuur vervangen. De Woo kent geen overgangsrecht. Dit betekent dat Wob-verzoeken die vóór 1 mei 2022 door het bestuursorgaan zijn ontvangen, maar waarop

vóór 1 mei 2022 nog geen besluit is genomen onder het stramien van de Woo moeten worden afgehandeld. De documenten zijn dus beoordeeld aan de hand van de uitzonderingsgronden van de Woo.

Bijgaand (*) treft u een overzicht aan, waaruit per document blijkt of er een zienswijze is ingediend en hoe het besluit luidt.

Feitelijke verstrekking documenten

Gelet op het bepaalde in artikel 4.4 lid 5 Wet open overheid gaan wij uiterlijk binnen twee weken na bekendmaking van dit besluit (zie datumstempel op deze brief) over tot feitelijke verstrekking van de documenten die geheel of gedeeltelijk openbaar worden gemaakt. Feitelijke verstrekking zal plaatsvinden door toezending aan u via Filecap.

Publiceren Woo-besluit en documenten

Het Woo-verzoek alsmede deze beslissing en de geheel en gedeeltelijk openbaar te maken documenten worden na ommekomst van twee weken na verzenddatum van deze brief geanonimiseerd op onze gemeentelijke website geplaatst.

Bezwaar en voorlopige voorziening

Tegen dit besluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na verzending van deze brief een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij ons college. Het bezwaarschrift dient ondertekend te worden en dient tenminste naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit en de gronden te vermelden.

In geval van spoedeisendheid kunt u, wanneer u bezwaar maakt, bij de voorzieningenrechter van de rechtbank een voorlopige voorziening aanvragen. Voor het instellen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Noord-Beveland,

mr. B.C.C. Meis
secretaris

drs. G.L. Meeuwisse
burgemeester