

Vergadering: Bijeenkomst waterschap - gemeente – Roompot inzake jaarrond exploitatie slaaphuisjes Sophiastrand

Datum: 18 februari 2013

Aanwezig: Waterschap: [redacted]

Roompot: [redacted] en [redacted]

Gemeente: [redacted] en [redacted]

Notulist: [redacted]

Bijlage: --

### 1. Opening

[redacted] zit het overleg voor en heet allen welkom.

### 2. Terugkoppeling waterschap

[redacted] licht toe: er komt specifiek beleid voor de Oosterschelde. Landelijk is gesproken met de Directie Zee en Delta (RWS Noordzee + Zeeland). Zij willen meedenken, in dit specifieke geval worden geen problemen gezien. Dit project wordt als pilot gezien en als zodanig opgenomen in het beleid dat eind maart klaar zal zijn. Het Pact blijft ongewijzigd in stand. De uit het beleid voortvloeiende nieuwe Algemene Regel wordt aan partijen toegezonden.

#### **ACTIE: waterschap**

De watertoets kan in een later stadium worden aangevraagd.

### 3. Planning

Er wordt naar gestreeft dat het opspuiten in november 2013 plaatsvindt, anders z.s.m. na de Kerstvakantie. Het zand moet 6 weken inklinken, de plaatsing van de slaaphuisjes vergt ongeveer 5 weken.

De slaaphuisjes worden rechtstreeks bestemd in het herziene bestemmingsplan Landelijk Gebied, dit zal voor eind 2013 zijn vastgesteld.

#### 4. Overige zaken en afspraken

- In verband met (tijdige) aanleg van riolering e.a. is het van belang dat tijdens het vervolgoverleg ook de vertegenwoordiger van de gemeentelijke afdeling Civiel Techniek aanschuift.
- De natuurtoets zag al op alle 40 huisjes en de provincie heeft zich hiermee al akkoord verklaard. Verdere actie is dus niet nodig.
- Roompot zal zorgdragen voor het opmaken van tekeningen en bestek. Zodra gereed worden deze overlegd en besproken met gemeente (civiel/brandweer). De tekening zal binnen twee weken aan de gemeente worden toegezonden, voorzien van leidingstrook. **ACTIE: Roompot**
- Ook voor de sondering is een uitgewerkte tekening nodig. De gemeente draagt de kosten van het sonderingsonderzoek en het civiele bestek.
- De gemeente moet ook een watervergunning aanvragen voor de riolering/kabels en leidingen. Het 'Roompotdeel' betreffende de huisjes in fase 1, neemt de gemeente hierbij mee. **ACTIE: gemeente**  
IBZ verzorgt de aanleg voor fase 1.

#### 5. Volgende bijeenkomst en sluiting

De volgende bijeenkomst wordt gepland op **16 april om 9 uur in de commissiekamer van het gemeentehuis.**