

Gemeente Noord-Beveland
t.a.v. [REDACTED]
Voorstraat 31
4491 EV WISSENKERKE

Agro Business Park 1a

0317-423969

www.dgr.nl
dgr@dgr.nl

KvK 09055558



betreft : offerte VT NB-wet en QS FF-wet planlocatie Sophiahaven, Kamperland
uw kenmerk :
ons kenmerk : O13491
bijlage(n) : Algemene voorwaarden De Groene Ruimte bv

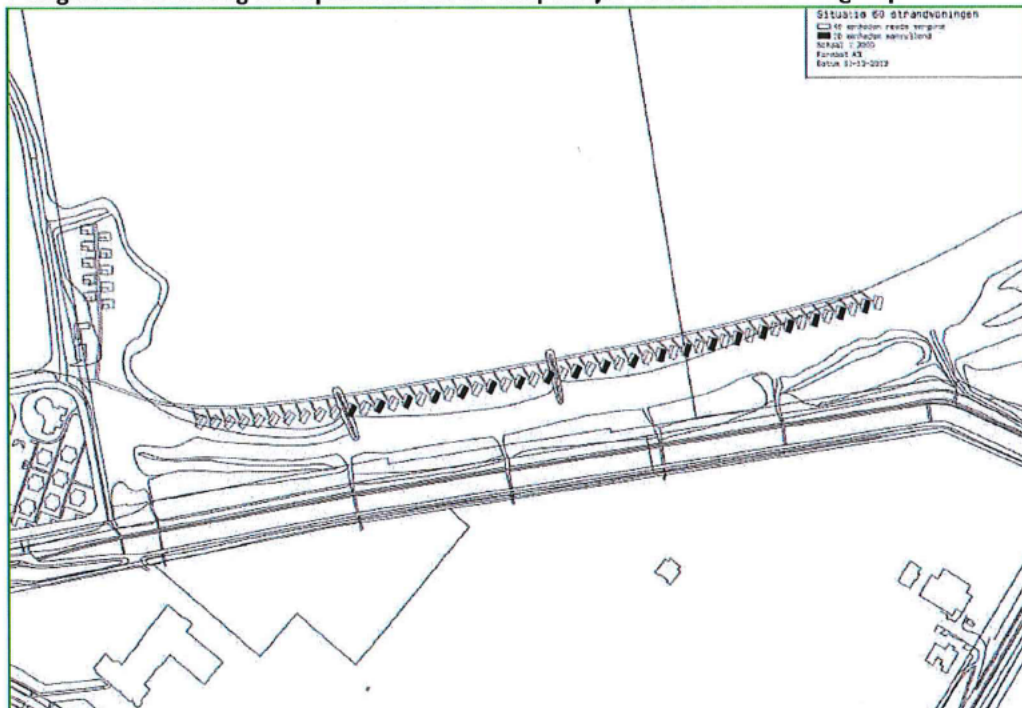
Wageningen, 21 januari 2014

Geachte [REDACTED]

Naar aanleiding van uw verzoek per e-mail d.d. 10 december 2013 en nagezonden informatie ontvangt u bij deze ons voorstel voor het uitvoeren van (1) een voortoets (VT) in het kader van de Natuurbeschermingswet (NB-wet) en (2) een quickscan (QS) in het kader van de Flora- en faunawet (FF-wet) voor de gewijzigde planlocatie aan de Sophiahaven te Kamperland.

De planlocatie betreft het strand ten oosten van de Sophiahaven, zoals aangegeven op onderstaande kaart. De ingreep betreft het plaatsen en exploiteren van alle strandslaaphuisjes, zoals aangegeven op de kaart.

Plangebied: de aanleg en exploitatie van de slaaphuisjes vallen binnen de ingreep



In 2012 is reeds een toetsing uitgevoerd voor een deel van het plangebied. Inmiddels zijn de plannen gewijzigd en is het plangebied uitgebreid. Ook heeft een zandsuppletie plaatsgevonden, waarbij het strand is verbreed.

Gezien deze wijzigingen stellen wij voor het onderzoek opnieuw uit te voeren, gericht op de huidige situatie en huidige planning van de herinrichting.

Wij stellen derhalve het volgende voor.

Ten behoeve van het verkrijgen van een zo compleet mogelijk beeld van de ingreep¹⁾ wordt een veldbezoek gebracht. Het is van belang dat namens de opdrachtgever een toelichting op de nu beoogde ingreep wordt gegeven, zodat een inschatting gemaakt kan worden van de invloeden die uitgaan van het plaatsen en het gebruik van de strandslaaphuisjes.

- Toetsing NB-wet.

Het plangebied is gelegen in het Natura 2000-gebied Oosterschelde. Dit NB-wetgebied is aangewezen voor vijf Habitattypen (div. subtypen), twee zoogdiersoorten, 15 vogelsoorten van Vogelrichtlijn bijlage I en 27 trekvogels. Van deze streng beschermde waarden wordt nagegaan op basis van het veldbezoek en beschikbare informatie (onderzoeksrapportage toets 2012 en andere literatuur, verspreidingsatlassen, digitale bronnen) of een significant negatief effect van de ingreep op de instandhoudingsdoelen van deze soorten en waarden kan worden uitgesloten; ook wordt beoordeeld of voldoende gegevens beschikbaar zijn om daar sluitende uitspraken over te doen. In de rapportage worden de resultaten en conclusies per soort en habitatype beschreven.

- Toetsing FF-wet.

Op basis van bronnenonderzoek (onderzoeksrapportage toets 2012 en andere literatuur, verspreidingsatlassen, digitale bronnen) en het veldbezoek door een ervaren ecoloog wordt de planlocatie beoordeeld op aanwezigheid van en geschiktheid voor verblijfplaatsen of andere ecologische betekenis voor beschermde planten- en diersoorten. Indien beschermde soorten worden waargenomen of verwacht, wordt beoordeeld in hoeverre deze door de voorgenoemen ingreep worden verstoord en of een ontheffing in het kader van de FF-wet is vereist, of dat op een andere wijze kan worden omgegaan met de aangetroffen beschermde waarden²⁾; ook wordt beoordeeld of voldoende gegevens beschikbaar zijn om daar sluitende uitspraken over te doen.

De resultaten van de toetsingen aan de NB-wet en FF-wet worden in een rapportage gepresenteerd. De rapportage bevat de volgende gegevens.

- Doel en gevolgde werkwijze.

- Resultaat.

Overzichten van (sporen van) waargenomen of zeker te verwachten, beschermde soorten of waarden op basis van het bronnen- en veldonderzoek.

- Analyse.

Voor zover van toepassing wordt van de waargenomen of te verwachten beschermde soorten (FF-wet) en van de beschermde natuurwaarden (NB-wet) aangegeven:

¹⁾ Inzake het gebruik is het van belang dat helder wordt in hoeverre het gebruik een effect kan hebben op de omgeving (geluid, licht, andere verstoring). Een toelichting ter plaatse is derhalve wenselijk.

²⁾ Uit de resultaten van de quickscan kan volgen, dat aanvullende veldinventarisaties in het geschikte seizoen noodzakelijk zijn om met voldoende zekerheid uitsluitel te kunnen geven over de aan- of afwezigheid van bepaalde beschermde soorten.

- ① of en zo ja welke middels de FF-wet beschermde soorten door de geplande ingreep zullen worden verstoord (verblijfplaats, foerageergebied en/of verbindingszone);
- ② of en zo ja voor welke van de onder ① genoemde soorten mitigerende maatregelen mogelijk zijn om verstoring te voorkómen;
- ③ of en zo ja voor welke beschermde soorten een ontheffing in het kader van de FF-wet nodig is of maatregelen zijn vereist om de functionaliteit te waarborgen;
- ④ of van de ingreep een negatief effect kan worden verwacht dan wel kan worden uitgesloten op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebied Oosterschelde;
- ⑤ of en zo ja voor welke soorten een vergunning ingevolge de NB-wet nodig is.

Daarnaast kan uit deze quickscan/oriëntatiefase blijken, dat voor een bepaalde soort of groep meer gegevens en/of vervolgstappen nodig zijn om de ingreep in voldoende mate aan de FF-wet en/of de NB-wet te kunnen toetsen. Indien dat het geval is, wordt duidelijk aangegeven én gemotiveerd om welke soort(en) en natuurwaarden het gaat, waarom en welke vervolgstappen zijn vereist.

- Conclusies en aanbevelingen.

In dit voorstel zijn de volgende werkzaamheden opgenomen en wordt de aangegeven tijdsplanning voorzien³⁾:

- veldbezoek en overleg in het veld (incl. reistijd) door een ervaren ecooloog waarbij alle (sporen van) beschermde planten en dieren worden genoteerd. 8 uur
- bronnen en analyse NB-wet. 14 uur
- bronnen en analyse FF-wet. 4 uur
- rapportage. 8 uur

Deze werkzaamheden kunnen wij voor u uitvoeren voor een totaalbedrag van € 2.975,- (excl. BTW, incl. reis- en reprotkosten).

In bovenstaande tijds- en kostenplanning is ervan uitgegaan, dat direct de eindrapportage wordt aangeleverd. Indien een bespreking van een conceptrapportage door de opdrachtgever wordt gewenst, dan worden de daaraan en aan de daaropvolgende afronding verbonden kosten tegen het geldend nacalculatietarief in rekening gebracht.

Eventuele advisering of het verzorgen van gewijzigde rapportages na oplevering van de eindrapportage is niet in deze offerte inbegrepen en wordt tegen het geldend tarief gefactureerd.

In dit voorstel is ervan uitgegaan, dat het plangebied toegankelijk is op het moment van het veldbezoek; eventuele ontheffingen, vergunningen of dergelijke worden tijdig door de opdrachtgever aangeleverd. Tijdsinvestering en kosten van andere werkzaamheden dan aangegeven (inclusief het verkrijgen van toegang tot terrein of gebouwen) zijn niet in deze offerte opgenomen en worden op basis van nacalculatie in rekening gebracht.

Dit voorstel betreft alleen de relatie van beschermde soorten met de NB-wet en de FF-wet en de consequenties daarvan voor de geplande ingreep; toetsing aan andere wetgeving is niet opgenomen in deze offerte.

³⁾ Dit is de werkelijk te besteden tijd, geschat op basis van de door de opdrachtgever beschikbaar gestelde informatie, en dus onder voorbehoud van eventuele uitzonderlijke omstandigheden ten aanzien van ontsluiting of inrichting.



Na goedkeuring/gunning worden de werkzaamheden ingepland.

Op deze offerte zijn onze algemene voorwaarden van toepassing; een exemplaar is bijgevoegd.

Als u akkoord bent met deze aanbieding, verzoek ik u om een van de exemplaren van deze offerte rechtsgeldig te (laten) ondertekenen en aan ons te retourneren.

Voor opmerkingen en vragen kunt u natuurlijk altijd bellen.

Met vriendelijke groet,

De Groene Ruimte BV



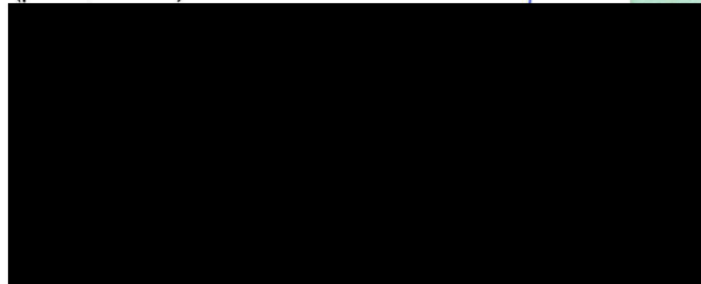
(directeur)

voor akkoord,

(opdrachtgever)

(plaats, datum)

Gemeente Noord-Beveland
Wissenkerke, 31 januari 2014

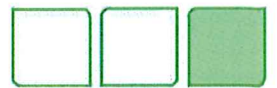


P.S. Ook indien u niet tot gunning overgaat, vernemen wij dat graag van u.



Algemene voorwaarden

- In deze algemene voorwaarden wordt onder "De Groene Ruimte" verstaan: het ecologisch adviesbureau De Groene Ruimte BV, zijn directie en medewerkers.
- Deze offerte van De Groene Ruimte is vrijblijvend.
- De geoffreerde werkzaamheden worden uitgevoerd door of namens De Groene Ruimte.
- De kosten voor de geoffreerde werkzaamheden worden zonder nacalculatie in rekening gebracht, tenzij anders is vermeld.
- Indien de in deze offerte genoemde bedragen zijn gerelateerd aan door de opdrachtgever opgegeven en in deze offerte opgenomen hoeveelheden of lengtes, zullen de declarabele werkzaamheden evenredig worden aangepast, indien en voor zover de opgegeven hoeveelheden blijken af te wijken van de werkelijke hoeveelheden, een en ander na overleg met de opdrachtgever.
- Extra besprekingen, die niet in deze offerte zijn opgenomen, alsmede de daaruit voortvloeiende werkzaamheden, worden apart op basis van nacalculatie tegen het dan geldend tarief in rekening gebracht. Eventuele meerwerkzaamheden in de vorm van het achteraf verwerken van door de opdrachtgever niet tijdig aangeleverde gegevens worden als meerwerk op basis van nacalculatie tegen het dan geldend tarief in rekening gebracht. Overig meerwerk wordt door de opdrachtgever tevoren schriftelijk bevestigd.
- De aan eventueel meerwerk verbonden kosten dienen bij de eerstvolgende betalingstermijn, op nota, te worden voldaan.
- Tenzij in de offerte anders is bepaald, vindt betaling plaats in 2 gelijke termijnen, de eerste termijn binnen 3 weken na aanvang van het project, de tweede termijn binnen 3 weken na oplevering van het eindproduct. Indien het project 1 kalenderjaar na aanvang niet is afgerond wordt een zodanig deel van het nog openstaande bedrag gefactureerd, dat 90 % van het projectbedrag in rekening is gebracht.
- De betalingstermijn voor facturen is 30 kalenderdagen. Bij overschrijding van enige betalingstermijn wordt opdrachtgever aan De Groene Ruimte een rente van 1 % per maand of gedeelte daarvan verschuldigd. Eventuele incassokosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, komen voor rekening van de opdrachtgever.
- Tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen of anders is vermeld in deze offerte worden de volgende aantallen producten geleverd.
Van schriftelijke rapportage worden totaal maximaal 3 exemplaren geleverd, inclusief kaartmateriaal en bijlagen. Van conceptrapportages worden eveneens maximaal drie exemplaren geleverd. Meer exemplaren zijn verkrijgbaar tegen meerprijs.
Van gegevensbestanden op digitale informatiedragers wordt één exemplaar geleverd.
- De Groene Ruimte is niet aansprakelijk voor de gevolgen van vertraging in het project, in welke vorm dan ook, wanneer de vertraging niet expliciet door schuld van De Groene Ruimte is ontstaan.
- De Groene Ruimte is op geen enkele wijze aansprakelijk voor het gebruik van de rapportage, noch voor de gevolgen daarvan.
- De Groene Ruimte is niet aansprakelijk voor het al of niet uitkeren van toegezegde subsidies door derden.
- De Groene Ruimte is niet aansprakelijk voor schade, verband houdende met:
 - geleverde programmatuur of gegevens;
 - fouten, onvolkomenheden of gebreken in programmatuur of gegevens;
 - het aanbrengen van wijzigingen in programmatuur of gegevensbestanden door of namens de opdrachtgever.
- Aansprakelijkheid van De Groene Ruimte is, ongeacht de grond waarvan een actie tot schadevergoeding wordt ingesteld, beperkt tot een bedrag van in totaal € 500.000,- in geval van letselschade aan personen of schade aan privé zaken en een totaalbedrag gelijk aan 30 % van de aanneemsom in alle overige gevallen.



- De opdrachtgever zal nimmer afzonderlijke vennoten, bestuurders of personeelsleden persoonlijk aansprakelijk stellen voor handelingen, verricht in het kader van een aan De Groene Ruimte verstrekte opdracht.
- Het project wordt geacht te zijn beëindigd op de datum van de brief, waarmee De Groene Ruimte de definitieve rapportage aanbiedt aan de opdrachtgever.
- Alle aan de opdrachtgever geleverde (deel-)producten, waaronder conceptrapportages en mondelinge adviezen, blijven volledig eigendom van De Groene Ruimte tot en met de datum, waarop de laatste, door de opdrachtgever verschuldigde factuur door De Groene Ruimte is ontvangen.
- De auteursrechten van te leveren producten rusten bij zowel de opdrachtgever als opdrachtnemer, tenzij anders is/wordt overeengekomen. Degenen bij wie het auteursrecht rust zijn gerechtigd het product voor eigen gebruik te vermenigvuldigen, te verspreiden of toe te passen, alsook om het ter informatie aan derden openbaar te maken tegen onderling (= zij bij wie het auteursrecht rust) overeengekomen voorwaarden (kosten, citeren, gebruiken, wijzigen etc.). Raadpleging van eventuele verdere handelingen met/op basis van het door De Groene Ruimte geleverde product vallen buiten elke verantwoordelijkheid van opdrachtgever en/of De Groene Ruimte.
- Deze offerte is geldig tot 3 maanden na de op de voorpagina (of begeleidende brief) vermelde datum, tenzij in de offerte anders is aangegeven.
- De opdrachtgever verklaart zich door opdrachtverlening (schriftelijk, mondeling of per e-mail) akkoord met bovenstaande bepalingen, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen.