

## Gespreksverslag

Vergadering: Strandslaaphuisjes Sophiastrand  
Datum: 18 juni 2014  
Aanwezig: [redacted] en [redacted] (DGR),  
[redacted] (gemeente)

[redacted] onderschrijft de eindconclusie van de voortoets, zowel voor de 40 geplaatste strandslaaphuisjes als voor de 20 nieuwe huisjes.

[redacted] adviseert het volgende t.a.v. de natuurtoets voor de 20 nieuwe strandslaaphuisjes:

- maak een *passende beoordeling*, om procedurele problemen te voorkomen,
- maak gebruik van de passende beoordeling van Arcadis t.b.v. de strandsuppletie,
- besteed aandacht aan:
  - mogelijke verstoring door lichtbronnen,
  - toename van de recreatiedruk op natuurgebieden aan de noordkust van Noord-Beveland (van Inlaag Anna Friso tot en met de Oesterput) door het gebruik van de huisjes,
  - extra druk op de natuurgebieden door het jaarrond gebruik van de huisjes,
  - is er sprake van een HVP-functie van het strand, hoe groot is deze en wat zijn de mogelijke effecten van bouw en gebruik van de strandslaaphuisjes (zie rapport Arcadis),
  - liggen er wel potenties voor kustbroedvogels (zie Ontwerp-Beheerplan Natura 2000 Deltawateren, waarin is opgenomen dat het realiseren van instandhoudingsdoelstellingen voor kustbroedvogels niet haalbaar wordt geacht,
  - is er sprake van verstoring van bruinvissen (is geen kwalificerende soort voor de Oosterschelde).
- besteed aandacht aan de landschappelijke doelen, die volgen uit de aanwijzing als Staatsnatuurmonument/Beschermd Natuurmonument (hierbij kan worden betrokken dat er ter plaatse een recreatieconcentratie is met een jachthaven, masten van jachten, recreatiewoningen etc., zodat de strandslaaphuisjes slechts een geringe aantasting vormen),

- besteed aandacht aan de effecten op omliggende natuurgebieden (vermeld dat er in potentie meer verstoring mogelijk is als er meer recreanten komen, maar dat het een relatief onbetekenende toename is vergeleken met de eerder reeds aanwezige recreatiedruk),
- noem de onderzoeksresultaten ook in de rapportage zelf (dus niet alleen in de bijlagen),
- neem aanbevelingen op voor mogelijke maatregelen voor de omliggende natuurgebieden, bijvoorbeeld:
  - "Plaats informatiebordjes over de kwetsbare natuur bij de inlagen",
  - "Sluit het beheerspad in de inlaag Thoornpolder af",
  - "Plaats schapengaas om de inlaag ontoegankelijk te maken voor honden",
  - "Sluippaadjes in de duinen kunnen worden afgesloten met takken",
- neem de aanbeveling op dat bij het heien een "slow start" moet worden toegepast i.v.m. effect op zeehonden,
- compensatie in termen van de Nb-wet is niet aan de orde, dus dat moet ook niet worden genoemd in het rapport.

█ adviseert verder het volgende aan de gemeente:

- neem in de omgevingsvergunning de voorwaarde op dat er niet mag worden gebouwd in de broedtijd,
- onderzoek of de APV een aanlijnplicht voor honden is opgenomen.

█ zal een offerte aan de gemeente uitbrengen voor bovengenoemde werkzaamheden.

Het concept van de passende beoordeling zal t.z.t. worden voorgelegd aan █

█ en aan de provincie.