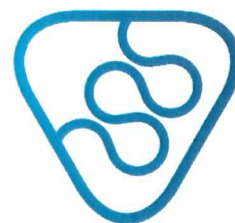


Gemeente Noord-Beveland
Ingek. 25 AUG 2014
no. afc [REDACTED]
Relatienr.
Klass. no.



2014.05731



Waterschap Scheldestromen

Gemeente Noord-Beveland
Postbus 3
4490 AA WISSENKERKE

uw bericht : 25 juni 2014
uw kenmerk : e-mail van [REDACTED]
ons kenmerk : 2014022066
(bij reactie graag dit nummer vermelden)
bijlagen :
behandeld door : [REDACTED]
doorkiesnummer : [REDACTED]
e-mail : info@scheldestromen.nl
verzendedatum : 22 augustus 2014
projectnummer :
onderwerp : wateradvies voorontwerp bestemmingsplan 'Recreatieconcentratie Roompot, 2014' (Mariapolder)

Middelburg, 19 augustus 2014

Geachte heer, mevrouw,

Het voorontwerp bestemmingsplan 'Recreatieconcentratie Roompot 2014' (versie 4 juni 2014) dat aan het waterschap is voorgelegd geeft ons aanleiding het volgende op te merken.

Uitbreiding strandhuisjes

Het waterschap heeft op 10 maart 2014 voor 5 jaar een watervergunning (nr 2014002908) verleend voor het plaatsen van 40 strandslaaphuisjes. Na vier zomerseizoenen wordt met betrokken partijen bekeken of de pilot wordt voortgezet. Het uitbreiden van deze proef is niet met het waterschap besproken.

In de afspraken die zijn gemaakt over de pilot is steeds uitgegaan van 40 huisjes. Voor het waterschap is er geen aanleiding om daar van af te wijken en 20 extra huisjes toe te staan. Het waterschap wil eerst meer duidelijkheid over de consequenties van de pilot op de ontwikkeling van het duin en strand voordat meer strandhuisjes op deze locatie worden toegestaan.

Begrenzing waterstaatswerk

De begrenzing van de keurzonering bij het Sophiastrand verandert als gevolg van de kustversterking in 2013. De duin en de dijk worden verhoogd zodat deze waterkering de vereiste hoogwaterveiligheid biedt. Het duin en de dijk vormen samen het waterstaatswerk met de bestemming Waterstaat-Waterkering. De opgenomen bestemming van de waterkering verandert. Het waterschap streeft ernaar de nieuwe begrenzing aan te leveren, zodat deze voor vaststelling beschikbaar is.

Postadres:

Postbus 1000,
4330 ZW Middelburg

Bezoekadressen:

Kanaalweg 1,
4337 PA Middelburg

Kennedylaan 1,
4538 AE Terneuzen

t 088 2461000 (lokaal tarief)

f 088 2461990

e info@scheldestromen.nl

s www.scheldestromen.nl

Deze brief is tevens het wateradvies.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur
van waterschap Scheldestromen

