

SAMENVATTING GESPREKKEN BANJAARDVISIE MET STAKEHOLDERS

Aanwezig namens gemeente: [REDACTED]

28 april 2020, Roompot, [REDACTED] inzake Noordzee Residence de Banjaard:

- Vindt ook dat de Vredenhofweg een barrière vormt.
- Westelijke banaan: idem als bij Nieuwvliet in theorie uitneembaar.
- Verduurzaming park: nu 20 jaar oud? Nog geen plannen. Zou in concept voor heel nieuw imago moeten passen, anders te duur. Parkreglement voorziet in warmtepompen. Geen last van gezoem.
- Eigen milieustraat wel heel handig voor hen. Verplaatsen is wel meer logisch, naar de parkeerplaats aan voorzijde.
- Paviljoen bij overgang 1: veel aanloop vanuit park en fietsers, dus beste locatie.
- Parkeerterreinen openbaar maken kan fysiek. In samenhang met alles te bezien.
- Centrale ontsluiting over terrein [REDACTED] kostbaar: wat levert het op?
- Roompot wil graag een rol hebben in de ontwikkeling van de aandachtsgebieden met rode functies. Uitrust van posities en belangen onderzoeken. Heeft al contacten met [REDACTED].
- Oostelijke grondwal verplaatsen zal wel angst voor geluidshinder met zich meebrengen.
- 300 van de 500 woningen worden niet door Roompot verhuurd maar door de eigenaren zelf. Daardoor is de sociale veiligheid in het geding (vaak weinig mensen op het park).