

Van: [REDACTED]
Aan: [REDACTED]
Cc: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Banjaard | locatie Vredenhofweg | Archeologie, omwonenden, instemmingsverklaring
Datum: donderdag 2 december 2021 17:47:50
Bijlagen: [image006.png](#)
[image007.png](#)
[image008.png](#)
[image009.jpg](#)
[image010.png](#)
[image011.png](#)
[image012.jpg](#)
[image013.jpg](#)
[image014.jpg](#)
[image001.jpg](#)
[image002.jpg](#)
[image003.jpg](#)
[image004.jpg](#)
[image005.jpg](#)
[AR659 Kamperland Banjaardweg-Vredenhofweg C.pdf](#)

Beste [REDACTED]

In de bijlage vindt je het archeologisch onderzoek voor Residence de Banjaard terug. Conform de conclusie op pagina 30 wordt vervolgonderzoek niet noodzakelijk geacht:

Grote delen van Noord-Beveland zijn pas na het einde van de 16de eeuw opnieuw ingepolderd. Het plangebied komt pas met de realisatie van de Onrustpolder in 1846 binnendijks te liggen. Na de inpoldering kan de evolutie van het gebied cartografisch goed worden gevolgd. Het blijft tot aan de realisatie van het recreatiepark agrarisch (en onbebouwd) gebied. De verwachting op het voorkomen van vindplaatsen is dan ook laag. Andere vindplaatsen dan (agrarische) infrastructuur (perceelssloten) uit de nieuwe tijd worden niet verwacht. Om die reden kan worden gesteld dat het plangebied in voldoende mate is onderzocht. Er is immers voldoende data beschikbaar en geraadpleegd die toelaat een helder verwachtingsmodel op te stellen. Het uitvoeren van vervolgonderzoek wordt daarmee niet noodzakelijk geacht. 26 Met de nieuwe inrichtingsplannen worden geen archeologische vindplaatsen bedreigd. Er wordt dan ook geadviseerd om de voorgenomen werkzaamheden te vergunnen zonder verdere voorwaarden met betrekking tot archeologie.

Omwonenden

In de afgelopen weken hebben we 4 omwonenden gesproken:

[REDACTED]

- Gesproken op 2 december

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

[REDACTED]

- Gesproken op 2 december

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

[REDACTED]

- Gesproken op 16 november

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

[REDACTED]

Gesproken op 18 november

- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]

Instemmingsverklaring <5m afstand tot perceelsgrens

- Ligt in concept bij onze juriste ter beoordeling en laten we daarna ondertekenen door de buurman.

Met vriendelijke groet / Mit freundlichen Grüßen / Kind regards / Cordialement,

[Redacted]



Postbus 6, 4460 AA Goes

[Redacted]



Wat je bestemming ook is, je vindt het bij [Roompot](#)
