





- Plangebied**
- Bebouwde Kom Colijnsplaat 2022
- Enkelbestemmingen**
- A Agrarisch
  - B Bedrijf
  - C Centrum
  - CO Cultuur en ontspanning
  - DH Detailhandel
  - GD Gemengd
  - G Groen
  - M Maatschappelijk
  - N Natuur
  - R Recreatie
  - VVB Verkeer - Verblijfsgebied
  - WA Water
  - W Wonen
  - WG-1 Woongebied - 1
  - WG-2 Woongebied - 2
- Dubbelbestemmingen**
- WR-A1 Waarde - Archeologie 1
  - WR-A4 Waarde - Archeologie 4
  - WS-WK Waterstaat - Waterkering
- Gebiedsaanduidingen**
- overige zone - beschermd dorpsgezicht
  - veiligheidszone - gasmeet- en regelstation
  - vrijwaringszone - molenbiotoop
  - wetgevingzone - wijzigingsgebied - 1
- Funcieaanduidingen**
- bs1 bedrijf tot en met categorie 1
  - bs2 bedrijf tot en met categorie 2
  - bs3.1 bedrijf tot en met categorie 3.1
  - bs3.2 bedrijf tot en met categorie 3.2
  - bw bedrijfswooning
  - erf
  - garagebox
  - gemengd
  - horeca van categorie 1
  - kantoor
  - nutsvoorziening
  - opslag
  - pensioen
  - specifieke vorm van bedrijf - fietswinkel en reparatie
  - specifieke vorm van bedrijf - installatie alternatieve autobrandstofsystemen
  - specifieke vorm van bedrijf - machinefabriek / constructiewerkplaats
  - specifieke vorm van bedrijf - reparatie, in en verkoop bolen, botentrailers en bootmotoren
  - specifieke vorm van bedrijf - verhuurbedrijf voor transportmiddelen, machines, vervoersmiddelen en werktuigen
  - specifieke vorm van wonen - wonen toegestaan
  - specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting
  - speeltuin
  - sportveld
  - supermarkt
  - volkstuin
  - wonen
- Bouwvlakken**
- bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
- aaneengebouwd
  - bijgebouwen
  - gestapeld
  - specifieke bouwaanduiding - lintbebouwing
  - twee-aaneen
  - vrijstaand
- Maatvoeringen**
- 1 maximum aantal wooneenheden
  - 50% maximum bebouwingspercentage (%)
  - 7 maximum bouwhoogte (m)
  - 4 maximum goothoogte (m)
  - 8 maximum bouwhoogte (m)

