

VERKENNEND BODEMONDERZOEK

Locatie

**Havelaarstraat en M. Neerhoutpad (ong.),
Colijnsplaat**

Opdrachtgever: Gemeente Noord-Beveland

██████████
Voorstraat 31
4491 EV Wissenkerke

Projectnummer: 19MIT556.10

Status rapport: Definitief V.01

Datum: 26 november 2019

Autorisatie:

(mede)auteur	projectleider:
Naam: ██████████	Naam: ██████████
Paraaf: ██████████	████████████████████
Datum: 26 november 2019	Datum: 26 november 2019

INHOUD:

INHOUD:	2
SAMENVATTING	3
1 INLEIDING	5
2 VOORONDERZOEK	6
2.1 Inleiding	6
2.2 Huidige situatie	6
2.3 Historie	6
2.4 Geohydrologie	8
2.5 Conclusie vooronderzoek	8
2.6 Onderzoeksstrategie	9
3 VERRICHTE WERKZAAMHEDEN	10
3.1 Veldwerkzaamheden	10
3.2 Zintuiglijke waarnemingen en metingen grondwater	10
3.3 Laboratoriumonderzoek	11
4 RESULTATEN	12
4.1 Toetsing	12
4.2 Grond en grondwater	13
5 CONCLUSIES EN ADVIES	14
5.1 Conclusies	14
5.2 Advies	14
6 RESTRISICO EN BETROUWBAARHEID	15
6.1 Restrisico	15
6.2 Betrouwbaarheid	15

BIJLAGEN:

- 1: Regionale situatieschets
- 2: Situatieschets met situering boringen en peilbuis
- 3: Foto's
- 4: Profielbeschrijvingen grondboringen
- 5: Analyseresultaten grond en grondwater
- 6: Toetsingskader grond en grondwater
- 7: Historische gegevens

SAMENVATTING

In opdracht van Gemeente Noord-Beveland heeft Mitec Advies B.V. in oktober en november 2019 een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 uitgevoerd ter plaatse van een deel van de locatie Havelaarstraat en M. Neerhoutpad (ong.), de kadastrale percelen Kortgene, sectie N, nummer 847 (ged.) en 860 (ged.) te Colijnsplaat.

Doel van het verkennend bodemonderzoek is het verkrijgen van inzicht in de actuele bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie en op basis hiervan na te gaan of de bodemkwaliteit een belemmering kan opleveren voor de verkoop van de grond t.b.v. woningbouw.

Op basis van de verkregen informatie van de gemeente Noord-Beveland en de opdrachtgever is de hypothese gesteld dat ter plaatse van de onderzoekslocatie geen bodemverontreiniging is te verwachten. De onderzoekslocatie is derhalve aangemerkt als een onverdachte locatie.

Het veldwerk is uitgevoerd op 1 november 2019 en 15 november 2019. Bij de uitgevoerde grondboringen zijn zintuiglijk bijzonderheden waargenomen. Deze zintuiglijk waargenomen bijzonderheden staan weergegeven in hoofdstuk 3, paragraaf 3.2 van onderhavige rapportage.

Uit het laboratoriumonderzoek blijkt dat in mengmonster 1 (MM1), van de bovengrond, voor de onderzochte parameters zink, kwik en PAK 10 VROM een overschrijding van de achtergrondwaarde is aangetoond.

Uit het laboratoriumonderzoek blijkt dat in mengmonster 2 (MM2), van de bovengrond, voor de onderzochte parameters PCB en kwik een overschrijding van de achtergrondwaarde is aangetoond.

Uit het laboratoriumonderzoek blijkt dat in monster 1.3 (M1.3), van de ondergrond, voor de onderzochte parameters lood en PAK 10 VROM een overschrijding van de achtergrondwaarde is aangetoond.

Uit het laboratoriumonderzoek blijkt dat in monster 11.3 (M11.3), van de ondergrond, voor geen van de onderzochte parameters een overschrijding van de achtergrondwaarde is aangetoond.

Uit het laboratoriumonderzoek blijkt dat in het ondiepe grondwater uit peilbuis 1 (01-Pb01-2) voor de onderzochte parameters barium, xylenen en naftaleen een overschrijding van de streefwaarde is aangetoond.

Gezien de verkregen resultaten van het uitgevoerde verkennend bodemonderzoek dient de gestelde hypothese “verdachte locatie” voor de locatie te worden verworpen.

Op basis van historisch onderzoek, de zintuiglijke beoordeling van de grond- en grondwatermonsters en de resultaten van het chemisch-analytisch onderzoek kan geconcludeerd worden dat er geen risico's voor de volksgezondheid en het milieu aanwezig zijn met betrekking tot de huidige en voorgenomen activiteiten op de onderzoekslocatie.

De verkregen resultaten van het uitgevoerde verkennend bodemonderzoek geven geen aanleiding tot het uitvoeren van een nader bodemonderzoek.

Op basis van de resultaten van dit verkennend bodemonderzoek wordt geadviseerd dat er vanuit milieuhygiënisch oogpunt geen belemmering kan opleveren voor de verkoop van de grond t.b.v. woningbouw. Het is echter aan het bevoegd gezag, te weten de gemeente

Noord-Beveland en/of regionale uitvoeringsdienst Zeeland, om aan te geven of het uitvoeren van een nader te bepalen vorm van onderzoek en/of maatregelen noodzakelijk is/zijn.

Op basis van de uit dit uitgevoerde verkennend bodemonderzoek verkregen gegevens kan geen uitspraak worden gedaan over de aan- of afwezigheid van asbest. Hiervoor dient een onderzoek plaats te vinden conform de voorschriften zoals die in NEN 5707 (inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem en partijen grond) en/of de NEN 5897 (monsterneming en analyse van asbest in onbewerkt bouw- en sloopafval en recyclinggranulaat) staan omschreven.

In algemene zin wordt gesteld dat aanwezigheid van puinlagen en/of grondlagen waarin bijmenging van puin en/of ander sloopafval voorkomt worden verdacht voor verontreinigingen met asbest, tenzij de betreffende lagen zijn toegepast voor of nadat grootschalig met asbest werd gewerkt en dit aantoonbaar kan worden gemaakt en/of het tegendeel is bewezen (door uitgevoerd asbestonderzoek conform de NEN 5707 en/of NEN 5897).

Dit onderzoek kan niet gebruikt worden voor grond, welke afkomstig is van de onderzoekslocatie en elders gaat worden toegepast. Hiervoor dienen de toepassingseisen van het Besluit bodemkwaliteit in acht genomen te worden.

Dit onderzoek kan wel gebruikt worden voor grond, welke afkomstig is van de onderzoekslocatie en wordt afgevoerd naar een erkend verwerker.

1 INLEIDING

In opdracht van Gemeente Noord-Beveland heeft Mitec Advies B.V. in oktober en november 2019 een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 uitgevoerd ter plaatse van een deel van de locatie Havelaarstraat en M. Neerhoutpad (ong.), de kadastrale percelen Kortgene, sectie N, nummer 847(ged.) en 860(ged.) te Colijnsplaat.

In bijlage 1 is de globale ligging van de onderzoekslocatie aangegeven in een regionale situatieschets.

Reden voor het uitvoeren van het verkennend bodemonderzoek is de verkoop van de grond t.b.v. woningbouw.

Doel van het verkennend bodemonderzoek is het verkrijgen van inzicht in de actuele bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie en op basis hiervan na te gaan of de bodemkwaliteit een belemmering kan opleveren voor de verkoop van de grond t.b.v. woningbouw.

Onderzoeksvraag betreft dan ook:

Wat is de actuele bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie?

Kan de bodemkwaliteit een belemmering opleveren voor de verkoop van de grond t.b.v. woningbouw?

Op basis van de verkregen informatie van de gemeente Noord-Beveland en de opdrachtgever is een onderzoeksprogramma opgesteld op basis van de meest recente versie van de Nederlandse Norm 5740. Deze norm beschrijft de werkwijze voor het opstellen van de onderzoeksstrategie bij uitvoering van een verkennend bodemonderzoek naar de aanwezigheid van bodemverontreiniging.

Het veldwerk is uitgevoerd door de heer [REDACTED] gecertificeerd en erkend veldwerker van Mitec Advies B.V. Bij het uitvoeren van het veldwerk is de heer [REDACTED] geassisteerd door de heer [REDACTED], eveneens gecertificeerd en erkend veldwerker van Mitec Advies B.V.. Dit alles conform de BRL SIKB 2000 (Beoordelingsrichtlijn voor SIKB-procescertificaat voor veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek), inclusief de onderliggende protocollen 2001 en 2002.

Het procescertificaat van Mitec Advies B.V. en het daarbij behorende keurmerk zijn uitsluitend van toepassing op de activiteiten inzake de monsterneming en de overdracht van de monsters, inclusief de daarbij behorende veldwerkregistratie, aan een erkend laboratorium of de opdrachtgever.

Als referentiekader bij de beoordeling van de analyseresultaten wordt het laatst aangepaste toetsingskader van het Ministerie van V.R.O.M gebruikt (Circulaire Bodemsanering 2013 d.d. 1 juli 2013).

De onderzochte locatie is niet in eigendom van Mitec Advies B.V. of gerelateerde zusterbedrijven. Hierdoor is de wettelijk voorgeschreven functiescheiding geborgd.

In dit rapport wordt verslag gedaan van de uitgevoerde werkzaamheden. Het vooronderzoek op basis van de NEN 5725 is geïntegreerd in onderhavig rapport als hoofdstuk 2. Vervolgens bevat hoofdstuk 3 de verrichte werkzaamheden. In hoofdstuk 4 worden de resultaten van het onderzoek weergegeven. In hoofdstuk 5 wordt een conclusie getrokken en een advies gegeven. Tot slot worden in hoofdstuk 6 het restrisico en de betrouwbaarheid van het onderzoek besproken.

2 VOORONDERZOEK

2.1 Inleiding

Voor het historisch onderzoek is gebruik gemaakt van gegevens verkregen uit:

- kadastrale kaarten;
- grondwater kaarten;
- topografische kaarten;
- historische kaarten;
- eerder uitgevoerd bodemonderzoek;
- een locatie bezoek;
- www.bodemloket.nl;
- www.zeeuwsbodemvenster.nl;
- www.topotijdreis.nl
- Nazca-i provincie Zeeland;
- informatie van het bevoegd gezag;
- informatie van de opdrachtgever.

Voor de geo(hydro)logische gegevens zijn de betreffende grondwaterkaarten en topografische kaarten van het Instituut voor grondwater en Geo-Energie (Dienst Grondwaterverkenning T.N.O.) te Delft geraadpleegd.

2.2 Huidige situatie

De onderzoekslocatie is gelegen op de locatie Havelaarstraat en M. Neerhoutpad (ong.) te Colijnsplaat. De onderzoekslocatie is kadastraal bekend als gemeente Kortgene, sectie N, nummer 847(ged.) en 860(ged.).

De onderzoekslocatie is gelegen in de kern van Colijnsplaat.

De totale onderzoekslocatie (2 percelen) heeft een oppervlakte van circa 2.680 m² en is ten tijde van het uit te voeren verkennend bodemonderzoek onbebouwd en onverhard.

De onderzoekslocatie maakt deel uit van twee grotere kadastrale percelen.

De locatie is braakliggend grond en verkocht zal worden ter bevordering van woningbouw.

Ten zuiden van de onderzoekslocatie heeft een autobedrijf gestaan (met reeds gesaneerd tankstation). 1 van de loodsen van het autobedrijf is in gebruik als supermarkt. De andere loods is gesloopt.

2.3 Historie

Van de onderzoekslocatie zelf zijn bij de gemeente Noord-Beveland met betrekking tot milieu en bodem geen historische gegevens bekend. Voor nadere informatie verwijzen wij u naar bijlage 7 van onderhavige rapportage.

Van enkele nabijgelegen locaties zijn bij de gemeente Noord-Beveland met betrekking tot milieu en bodem wel historische gegevens bekend. Voor nadere informatie verwijzen wij u naar bijlage 7 van onderhavige rapportage.

Ten zuiden van onderzoekslocatie (voormalige autoreparatiebedrijf):

Ter plaatse van Havelaarstraat 1 te Colijnsplaat zijn diverse bodemonderzoeken verricht, te weten:

- verkennend bodemonderzoek, Oranjewoud b.v., projectnummer 36339, 1992:

- milieukundig bodemonderzoek tankstation, SGS Ecocare b.v., projectnummer SU/176/1, 1998;
- BSB nulsituatie bodemonderzoek, Oranjewoud b.v., projectnummer 102151, januari 2001;
- nader bodemonderzoek, Oranjewoud b.v., projectnummer 159689, januari 2006, concept.
- Aanvullend nader bodemonderzoek "olieverontreiniging" Havelaarstraat 1 Colijnsplaat, Wematech, projectnummer NBO-50080344, 16 januari 2009.
- Saneringsplan Havelaarstraat 1 te Colijnsplaat, ABO-Milieuconsult B.V., projectnummer; ANL12-2005, 21 december 2012.
- Evaluatierapport milieukundige begeleiding bodemsanering, Havelaarstraat 1 te Colijnsplaat, ABO-Milieuconsult B.V., projectnummer; ANL12-2005, 7 februari 2014.

Uit deze rapporten blijkt het volgende:

Uit het BSB nulsituatie bodemonderzoek en het nader bodemonderzoek van Oranjewoud blijkt dat op de naastgelegen locatie een verontreinigingsspot met stortmateriaal (ter hoogte van de showroom) aanwezig is en een oliespot nabij de werkplaats. In het stortmateriaal zijn ook sterk verhoogde gehalten zware metalen aangetroffen.

Uit informatie van de (voormalige) eigenaar is gebleken dat aan de westzijde, ter hoogte van de showroom (automobil- en landbouwmechanisatiebedrijf B.J. Van Gilst), in het verleden een watergang (kreek) is gedempt met stortmateriaal. Er is hier echter geen archief stuk meer van aanwezig. Op de topografische kaart van 1915 en 1947 is een aanwijzing gevonden die duidde op de stortlocatie.

Ten zuiden van de onderzoekslocatie niet direct grenzend aan de huidige onderzoekslocatie, heeft zich een tankstation bevonden (tussen 1945 en 1993). Dit tankstation is in 1999 geamoveerd.

Buiten de huidige onderzoekslocatie is het tankstation en de aangetroffen verontreinigingen gesaneerd. De resultaten zijn opgenomen in het evaluatierapport (Oranjewoud b.v., projectnummer 38938, 1999). Er is reeds westelijk een rest verontreiniging achter gebleven van geringe omvang aan de Havelaarstraat 3 en zal waarschijnlijk afnemen door natuurlijk afbraak.

De volgende mogelijke potentiële bronnen van bodemverontreiniging blijken uit historisch onderzoek (locatie, afstand, parameters):

- Rest verontreiniging minerale olie na sanering met als verdachte parameters minerale olie. (38 meter afstand)

Gezien de afstand van de onderzoekslocatie tot boven genoemde verdachte locaties, wordt verwacht dat deze activiteit geen invloed heeft op de huidige onderzoekslocatie.

Volgens de Bodemkwaliteitskaart van de gemeente Noord-Beveland is:

- de onderzoekslocatie gelegen in zone "Buitengebied en naoorlogse wijken" en heeft de onderzoekslocatie de bodemfunctie "Overig";
- op de onderzoekslocatie de bovengrond (bodemlaag van 0-50 cm-mv) te classificeren als zijnde bodemkwaliteitsklasse "Achtergrondwaarde". Dit gebaseerd op toetsing aan het generiek kader;
- op de onderzoekslocatie de ondergrond (bodemlaag van 50-200 cm-mv) te classificeren als zijnde bodemkwaliteitsklasse "Achtergrondwaarde". Dit gebaseerd op toetsing aan het generiek kader;
- de onderzoekslocatie niet gelegen in een voormalig fruitteeltgebied.

Indien grond toegepast gaat worden op locaties waar gebiedsspecifiek beleid (gebiedsspecifiek kader) van toepassing is dan dient de Nota Bodembeheer van de desbetreffende gemeente te worden geraadpleegd of contact opgenomen te worden met het bevoegd gezag.

Bij het Bodemloket zijn van de onderzoekslocatie geen (bodem)gegevens bekend. Voor nadere informatie verwijzen wij u naar bijlage 7 van onderhavige rapportage.

2.4 Geohydrologie

Ter plaatse van de locatie is een deklaag van circa 2 meter aanwezig, bestaande uit klei en zand van de Westland formatie.

Het eerste water voerende pakket (formatie van Tegelen) heeft ter plaatse een dikte van circa 30 meter en bestaat uit zand.

De eerst scheidende laag wordt aangetroffen op circa 32 m-mv bestaat uit formatie van Maasde afzetting van Kallo, waarin bovenin een ca. 10 meter dikke kleilaag (Kallo Klei) aanwezig is.

Het diepste watervoerende pakket wordt gevormd door de Zanden van Kattendijk. De geo(hydro)logische basis wordt gevormd door de Boomse Klei.

De regionale stromingsrichting van het grondwater is, op basis van de grondwaterkaarten van de Dienst Grondwaterverkenningen TNO, noord tot noordwestelijk.

Hoewel, zover bekend, in de directe omgeving geen particuliere grondwateronttrekking plaats vindt, is gezien de landelijke omgeving een particuliere onttrekking van grondwater niet uit te sluiten. Gegevens hieromtrent zijn echter niet beschikbaar.

2.5 Conclusie vooronderzoek

Op basis van de verkregen informatie van de gemeente Noord-Beveland en de opdrachtgever is de hypothese gesteld dat ter plaatse van de onderzoekslocatie geen bodemverontreiniging is te verwachten.

Verdachtheid locatie

- Op de huidige locatie zijn in de historische gegevens geen aanwijzingen gevonden, die duiden op asbest in of op de bodem.
- Op de locatie of een deel daarvan wordt geen geval van ernstige bodemverontreiniging vermoed.
- De milieu hygiënische kwaliteit van de bodem is niet afdoende bekend. Gezien er geen eerder (recentelijk geen) bodemonderzoek heeft plaats gevonden op de onderzoekslocatie, wordt een bodemonderzoek noodzakelijk geacht.

De onderzoekslocatie is aangemerkt als een onverdachte locatie en in het kader van de onderzoeksnorm NEN 5740, vooralsnog uitgaande van de onderzoeksstrategie NEN ONV-NL (onverdacht, niet lijnvormig). Verdachte deellocaties zijn niet aan te merken op de locatie.

2.6 Onderzoeksstrategie

In tabel 1 wordt een overzicht gegeven van de geplande werkzaamheden op basis van de meest recente versie van de NEN 5740.

Oppervlakte	Strategie	Verharding	Aantal boringen			Aantal monsters en analyses	
			tot 0.5 m-mv	en tot 2.0 m-mv	en peilbuis	grond	grondwater
circa 2.680m ²	ONV-NL	Braak	9	2	1	1 NEN bg 1 NEN og	1 NEN gw

Tabel 1. *Uit te voeren werkzaamheden*

Het NEN-pakket voor grond bevat de volgende parameters:

- de zware metalen barium, cadmium, kobalt, koper, lood, molybdeen, nikkel, zink en kwik;
- polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK's 10);
- minerale olie;
- som PCB's;
- lutum- en organisch stofgehalte;
- droogrest.

Het NEN-pakket voor grondwater bevat de volgende parameters:

- de zware metalen barium, cadmium, kobalt, koper, lood, molybdeen, nikkel, zink en kwik;
- vluchtige aromaten;
- vluchtige chloorkoolwaterstoffen/chloorbenzenen;
- minerale olie.

Alle monstervoorbehandelingen en analyses worden onder AS3000 condities uitgevoerd. De geleidbaarheid, de zuurgraad en de troebelheid van het grondwater zullen tijdens het bemonsteren van het grondwater worden bepaald.

3 VERRICHTE WERKZAAMHEDEN

Voor het onderzoeksprogramma zijn de richtlijnen van de Nederlandse Norm 5740 als uitgangspunt gehanteerd. Het bodemonderzoek heeft betrekking op het terrein zoals dat in bijlage 2 is weergegeven.

3.1 Veldwerkzaamheden

Voordat met het veldwerk is begonnen, is het terrein visueel gecontroleerd op mogelijke verontreinigingen als gevolg van o.a. illegale lozingen en/of stortingen (bijv. afgewerkte olie, gevaarlijk afval, e.d.). Tijdens deze controle zijn geen bijzonderheden aangetroffen.

Ten aanzien van de inspectie voor asbest dient opgemerkt te worden dat hier voldoende aandacht aan is besteed, doch deze inspectie is niet uitgevoerd overeenkomstig de voorschriften zoals die in NEN 5707 (Inspectie, monsterneming en analyses van asbest in bodem en partijen grond) en/of de NEN 5897 (Monsterneming en analyse van asbest onbewerkt bouw- en sloopafval en recyclinggranulaat) staan omschreven.

Er zijn geen plastics of ander bodemvreemd materiaal, anders dan rood baksteen of sporen beton aangetroffen.

Het veldwerk voor het verkennend bodemonderzoek is uitgevoerd in november 2019 zoals in paragraaf 2.6 is aangegeven. Op 1 november 2019 zijn de grondboringen verricht en is de peilbuis geplaatst. Op 15 november 2019 is het grondwater uit de peilbuis bemonsterd.

De bodemprofielen van de uitgevoerde grondboringen zijn beschreven en de opgeboorde grond is zintuiglijk beoordeeld. De beschrijvingen van de bodemprofielen zijn opgenomen in bijlage 4. Aan de hand van de uitgevoerde grondboringen kan een globale beschrijving van de bodemopbouw worden gegeven.

De grond is bemonsterd per traject van maximaal 50 cm.

De situering van de boorplaatsen en de peilbuis is aangegeven in bijlage 2.

3.2 Zintuiglijke waarnemingen en metingen grondwater

Bij de uitgevoerde grondboringen zijn zintuiglijk bijzonderheden waargenomen. Deze zintuiglijk waargenomen bijzonderheden staan in de onderstaande tabel weergegeven.

Boring	Diepte boring (m -mv)	Traject (m -mv)	Grondsoort	Waargenomen bijzonderheden
01	3,00	1,50 - 2,00	Klei	sporen schelpen
02	0,50	0,00 - 0,50	Klei	sporen baksteen
03	0,50	0,00 - 0,50	Klei	sporen baksteen
06	2,00	0,00 - 0,50	Klei	sporen baksteen
07	0,50	0,00 - 0,50	Klei	sporen baksteen
09	0,50	0,00 - 0,50	Klei	sporen baksteen
11	2,00	0,00 - 0,50	Klei	sporen baksteen
		1,00 - 1,50	Klei	brokken baksteen
12	0,50	0,00 - 0,50	Klei	sporen baksteen, sporen beton
13	0,50	0,00 - 0,50	Klei	sporen baksteen, zwak wortelhoudend

Tabel 2. Zintuiglijk waargenomen bijzonderheden

Tijdens het uitvoeren van het veldwerk is aandacht geschonken aan de aanwezigheid van asbestverdachte materialen op het maaiveld en in de opgeboorde grond. Dit alles zoals staat omschreven in de NEN 5707+C1:2016 op basis van de definitie 3.6 voor asbestverdacht materiaal (materiaal dat op basis van voorkennis en/of een beoordeling met het blote oog een hoeveelheid asbest zou kunnen bevatten). Dit materiaal is zintuiglijk niet waargenomen. In tabel 3 zijn de gegevens van de metingen tijdens peilbuisbemonstering in het veld weergegeven.

Watermonster	Filterdiepte (m -mv)	Grondwater-stand (m -mv)	pH (-)	EC (μS/cm)	Troebelheid (NTU)
01-Pb01-2	2,00 - 3,00	1,30	6,6	1870	11,4

Tabel 3. Metingen grondwater

3.3 Laboratoriumonderzoek

De verzamelde grond en grondwatermonsters zijn zo spoedig mogelijk na monsterneming aangeboden aan het door de Raad van Accreditatie erkende Milieulaboratorium Eurofins-Analytico. Vooraf heeft door Mitec Advies B.V. conservering van de monsters plaatsgevonden.

- grond

Het laboratorium is verzocht grondmengmonsters samen te stellen en te analyseren volgens onderstaande tabel. Het analysecertificaat van de grondmengmonsters is opgenomen in bijlage 5.

Analyse-monster	Traject (m -mv)	Deelmonsters	Analysepakket
MM1	0,00 - 0,50	02 (0,00 - 0,50) 03 (0,00 - 0,50) 06 (0,00 - 0,50) 07 (0,00 - 0,50)	Standaardpakket grond incl. LUOS
MM2	0,00 - 0,50	09 (0,00 - 0,50) 11 (0,00 - 0,50) 12 (0,00 - 0,50)	Standaardpakket grond incl. LUOS
M1.3	1,00 - 1,50	01 (1,00 - 1,50)	Standaardpakket grond incl. LUOS
M11.3	1,00 - 1,50	11 (1,00 - 1,50)	Standaardpakket grond incl. LUOS

Tabel 4. Mengmonsters grond

- grondwater

Het laboratorium is verzocht het aangeboden grondwatermonster te analyseren volgens onderstaande tabel. Het analysecertificaat van het grondwatermonster is opgenomen in bijlage 5.

Analyse-monster	Filterdiepte (m -mv)	Analysepakket
01-Pb01-2	2,00 - 3,00	Standaardpakket grondwater

Tabel 5. Grondwatermonster

4 RESULTATEN

4.1 Toetsing

De analyseresultaten worden beoordeeld aan de hand van de Achtergrond- en Interventiewaarden uit de Circulaire Bodemsanering 2013 van 1 juli 2013 van het Ministerie van Volkshuisvesting Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (voor grondwater wordt nog steeds de term Streefwaarde gehanteerd). De betekenis van de richtwaarden is als volgt.

Achtergrondwaarden: de gehalten zoals die op dit moment voorkomen in de bodem van natuur- en landbouwgronden waarvoor geldt dat er geen sprake is van belasting door lokale verontreinigingsbronnen. De Achtergrondwaarden zijn gerelateerd aan het organische stof- en lutumgehalte van de bodem.

Interventiewaarden: geven aan wanneer de functionele eigenschappen, die de bodem heeft voor mens, dier en plant ernstig zijn, of dreigen te worden verminderd. De Interventiewaarden (I) zijn gerelateerd aan het organische stof- en lutumgehalte van de bodem.

Bij gevallen van bodemverontreiniging waarbij de Interventiewaarden niet worden overschreden, wordt door toetsing van de gemeten concentratie van de betreffende component(en) aan het gemiddelde van de Achtergrond- en Interventiewaarde (Tussenwaarde) van deze component(en) nagegaan of nader onderzoek naar de ernst en omvang van de verontreiniging nodig is (Index > 0,5 en < 1,0 = Tussenwaarde (T)).

De Achtergrond- en Interventiewaarden voor de grond en het grondwater van onderhavige onderzoekslocatie, zijn opgenomen in de toetsingstabellen die bijgevoegd zijn in bijlage 6. Ook de berekende Tussenwaarden voor nader onderzoek zijn in deze bijlage opgenomen.

Bij de beoordeling van de aangetroffen gehalten in de grond en in het grondwater is de volgende terminologie gebruikt:

- geen Achtergrond- (AW), Streef- (S) en Interventiewaarden (I) bekend, maar wel verhoogd gemeten;
- gehalten kleiner of gelijk aan de achtergrond- (AW), Streefwaarde (S) of detectiegrens;
- groter dan Achtergrond- (AW) of Streefwaarde (S) en kleiner dan de Index < 0,5 (Tussenwaarde (T));
- groter dan of gelijk aan de Index > 0,5 en < 1,0 (Tussenwaarde (T)) en kleiner dan de Interventiewaarde (I);
- groter dan of gelijk aan de Interventiewaarde (I = Index > 1,0).

In bijlage 5 zijn de analyseresultaten van de grond opgenomen in mg/kg d.s., tenzij anders aangegeven. De analyseresultaten van het grondwater zijn opgenomen in µg/l.

In de tabellen in de onderstaande paragraaf zijn de toetsingsresultaten van de grond opgenomen met index., tenzij anders aangegeven. De toetsingsresultaten van het grondwater zijn opgenomen met index. In de tabellen worden de stoffen opgenomen waar van de gemeten gehalten groter zijn dan de Achtergrondwaarde (AW) of Streefwaarde (S).

4.2 Grond en grondwater

Grond

Analyse-monster	Deelmonsters	Traject (m -mv)	Visuele waarneming	Analysepakket	> AW (+index)	> I (+index)	Indicatieve toetsing BBK monster-conclusie
MM1	02 (0,00 - 0,50) 03 (0,00 - 0,50) 06 (0,00 - 0,50) 07 (0,00 - 0,50)	0,00 - 0,50	sporen baksteen	Standaardpakket grond incl. LUOS	Zink (0,04) Kwik (-) PAK 10 VROM (0,06)	-	Klasse wonen
MM2	09 (0,00 - 0,50) 11 (0,00 - 0,50) 12 (0,00 - 0,50)	0,00 - 0,50	sporen baksteen, sporen beton	Standaardpakket grond incl. LUOS	PCB (som 7) (0,01) Kwik (-)	-	Altijd toepasbaar
M1.3	01 (1,00 - 1,50)	1,00 - 1,50		Standaardpakket grond incl. LUOS	Lood (0,14) PAK 10 VROM (0,03)	-	Klasse wonen
M11.3	11 (1,00 - 1,50)	1,00 - 1,50	brokken baksteen	Standaardpakket grond incl. LUOS	-	-	Altijd toepasbaar

Tabel 6. Overzicht aangetroffen stoffen in de grond met een gehalte groter dan achtergrondwaarde

Grondwater

Watermonster	Filterdiepte (m -mv)	> S (+index)	> I (+index)
01-Pb01-1	2,00 - 3,00	Barium (0,12) Xylenen (som) (-) Naftaleen (-)	-

Tabel 7. Overzicht aangetroffen stoffen in het grondwater met een gehalte groter dan streefwaarde

5 CONCLUSIES EN ADVIES

5.1 Conclusies

Uit het laboratoriumonderzoek blijkt dat in mengmonster 1 (MM1), van de bovengrond, voor de onderzochte parameters zink, kwik en PAK 10 VROM een overschrijding van de achtergrondwaarde is aangetoond.

Uit het laboratoriumonderzoek blijkt dat in mengmonster 2 (MM2), van de bovengrond, voor de onderzochte parameters PCB en kwik een overschrijding van de achtergrondwaarde is aangetoond.

Uit het laboratoriumonderzoek blijkt dat in monster 1.3 (M1.3), van de ondergrond, voor de onderzochte parameters lood en PAK 10 VROM een overschrijding van de achtergrondwaarde is aangetoond.

Uit het laboratoriumonderzoek blijkt dat in monster 11.3 (M11.3), van de ondergrond, voor geen van de onderzochte parameters een overschrijding van de achtergrondwaarde is aangetoond.

Uit het laboratoriumonderzoek blijkt dat in het ondiepe grondwater uit peilbuis 1 (01-Pb01-2) voor de onderzochte parameters barium, xylenen en naftaleen een overschrijding van de streefwaarde is aangetoond.

Gezien de verkregen resultaten van het onderzoek dient de gestelde hypothese “onverdachte locatie” voor de locatie te worden verworpen.

5.2 Advies

Op basis van het historisch onderzoek, de zintuiglijke beoordeling van de grond- en grondwatermonsters en de resultaten van het chemisch-analytisch onderzoek kan geconcludeerd worden dat er geen risico's voor de volksgezondheid en het milieu aanwezig zijn met betrekking tot de huidige en voorgenomen activiteiten op de onderzoekslocatie.

De verkregen resultaten geven geen aanleiding tot het uitvoeren van een nader bodemonderzoek.

Op basis van de resultaten van dit verkennend bodemonderzoek wordt geadviseerd dat er vanuit milieuhygiënisch oogpunt geen belemmeringen zijn voor de omgevingsvergunning van de voorgenomen nieuwbouw op de onderzoekslocatie. Het is echter aan het bevoegd gezag, te weten de gemeente Noord-Beveland en/of regionale uitvoeringsdienst Zeeland, om aan te geven of het uitvoeren van een nader te bepalen vorm van onderzoek en/of maatregelen noodzakelijk is/zijn.

Dit onderzoek kan niet gebruikt worden voor grond, welke afkomstig is van de onderzoekslocatie en elders gaat worden toegepast. Hiervoor dienen de toepassingsseisen van het Besluit bodemkwaliteit in acht genomen te worden.

Dit onderzoek kan wel gebruikt worden voor grond, welke afkomstig is van de onderzoekslocatie en wordt afgevoerd naar een erkend verwerker.

6 RESTRISICO EN BETROUWBAARHEID

6.1 Restrisico

Onder restrisico wordt verstaan de kans, dat ondanks een bodemonderzoek achteraf aanvullende bodemverontreiniging wordt geconstateerd.

Het restrisico in deze situatie wordt bepaald door de (relatief kleine) kans, dat plaatselijk een beperkte spot met verontreiniging aanwezig is.

Daarom dient bij sloop- en bouwactiviteiten en bij het omzetten van grond steeds aandacht gegeven te worden aan bijzondere kenmerken m.b.t. eventuele bodemverontreiniging. Bodemverontreiniging is in het veld te herkennen aan een afwijkende kleur, geur en dergelijke van de grond.

Uiteraard kunnen, op dit moment, nog niet bekende obstakels zoals voormalige leidingwerken, putten, puinpakketten en dergelijke eveneens een aanwijzing zijn. Eventueel aangetroffen bijzonderheden dienen ten allen tijde nader bekeken te worden.

Teneinde de aanvoer van verontreinigde grond te voorkomen, dient, in geval van aanvoer van grond en/of ophoogzand, de leverancier van de grond en/of het ophoogzand een certificaat te overleggen van de herkomst en van de chemische kwaliteit van het aangevoerde materiaal.

6.2 Betrouwbaarheid

Het onderhavige onderzoek is op zorgvuldige wijze verricht volgens de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden.

Mitec Advies B.V. streeft bij elk bodem- en/of grondwateronderzoek naar een optimale representativiteit. Echter een dergelijk onderzoek is gebaseerd op het verrichten van een beperkt aantal boringen en het nemen van een beperkt aantal monsters.

Hierdoor blijft het mogelijk dat plaatselijke afwijkingen in de samenstelling van grond en/of grondwater aanwezig zijn welke tijdens het onderzoek niet naar voren zijn gekomen.

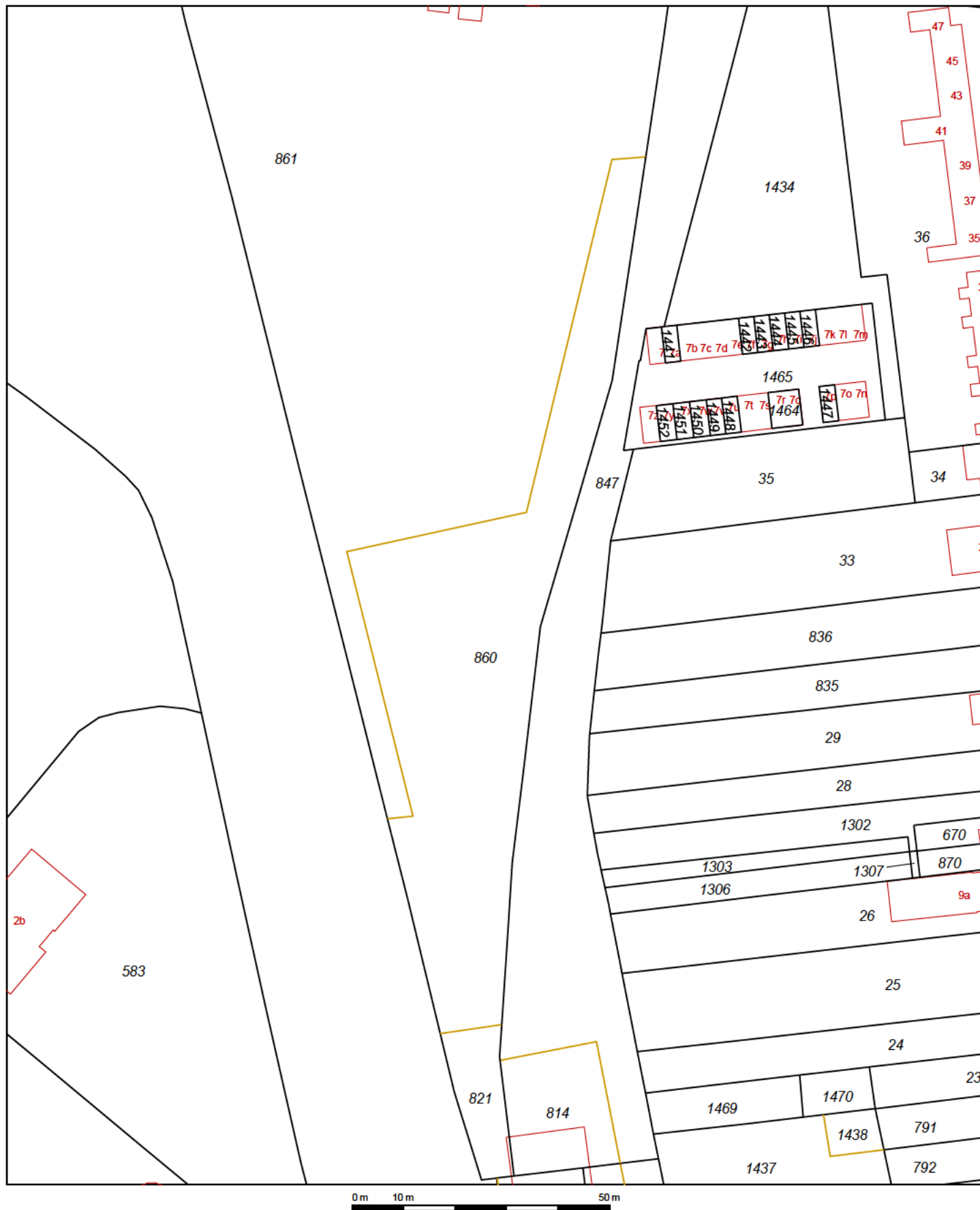
Mitec Advies B.V. is niet aansprakelijk voor hieruit voortvloeiende schade of gevolgen van welke aard ook. Hierbij wordt er tevens op gewezen, dat het uitgevoerde onderzoek een momentopname is. De grond en of het grondwater kan na het onderzoek van kwaliteit veranderen door bijvoorbeeld een calamiteit, aanvoer van grond, enz.

Op basis van de uit dit onderzoek verkregen gegevens kan geen uitspraak worden gedaan over de aan- of afwezigheid van asbest. Hiervoor dient een onderzoek plaats te vinden conform de voorschriften zoals die in NEN 5707 (inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem en partijen grond) en/of de NEN 5897 (monsterneming en analyse van asbest in onbewerkt bouw- en sloopafval en recyclinggranulaat) staan omschreven.

In algemene zin wordt gesteld dat aanwezigheid van puinlagen en/of grondlagen waarin bijmenging van puin en/of ander sloopafval voorkomt worden verdacht voor verontreinigingen met asbest, tenzij de betreffende lagen zijn toegepast voor of nadat grootschalig met asbest werd gewerkt en dit aantoonbaar kan worden gemaakt en/of het tegendeel is bewezen (door uitgevoerd asbestonderzoek conform de NEN 5707 en/of NEN 5897).

BIJLAGE 1

Regionale situatieschets



0 m 10 m 50 m

12345

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

25

Huisnummer

— Vastgestelde kadastrale grens

— Voorlopige kadastrale grens

— Administratieve kadastrale grens

— Bebouwing

— Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 25 oktober 2019
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:1000

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

Kortgene
N
860



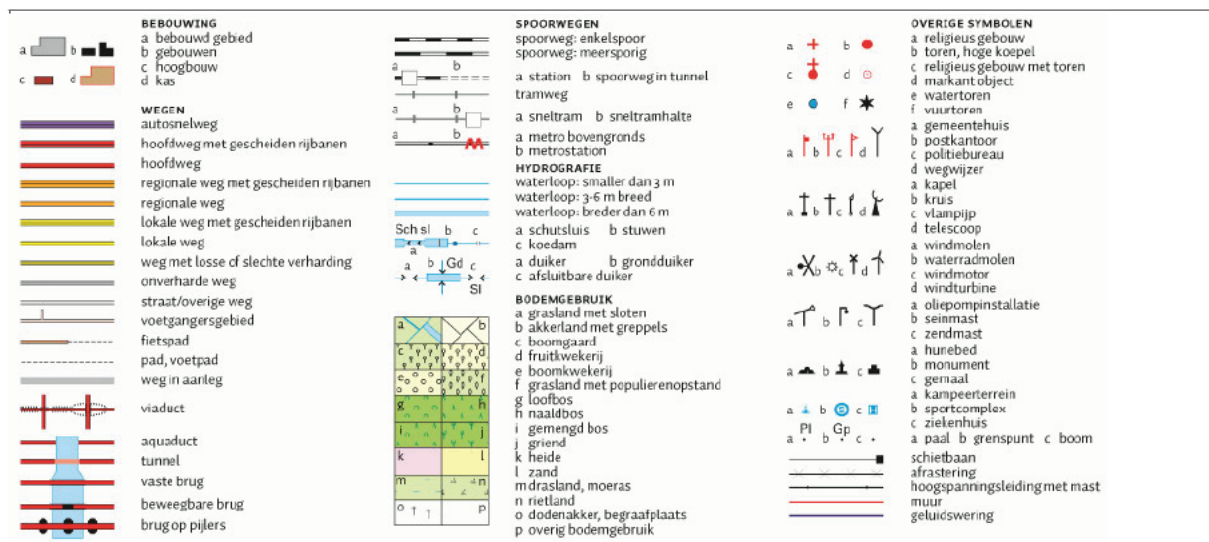
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Deze kaart is noordgericht.

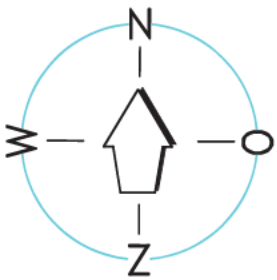
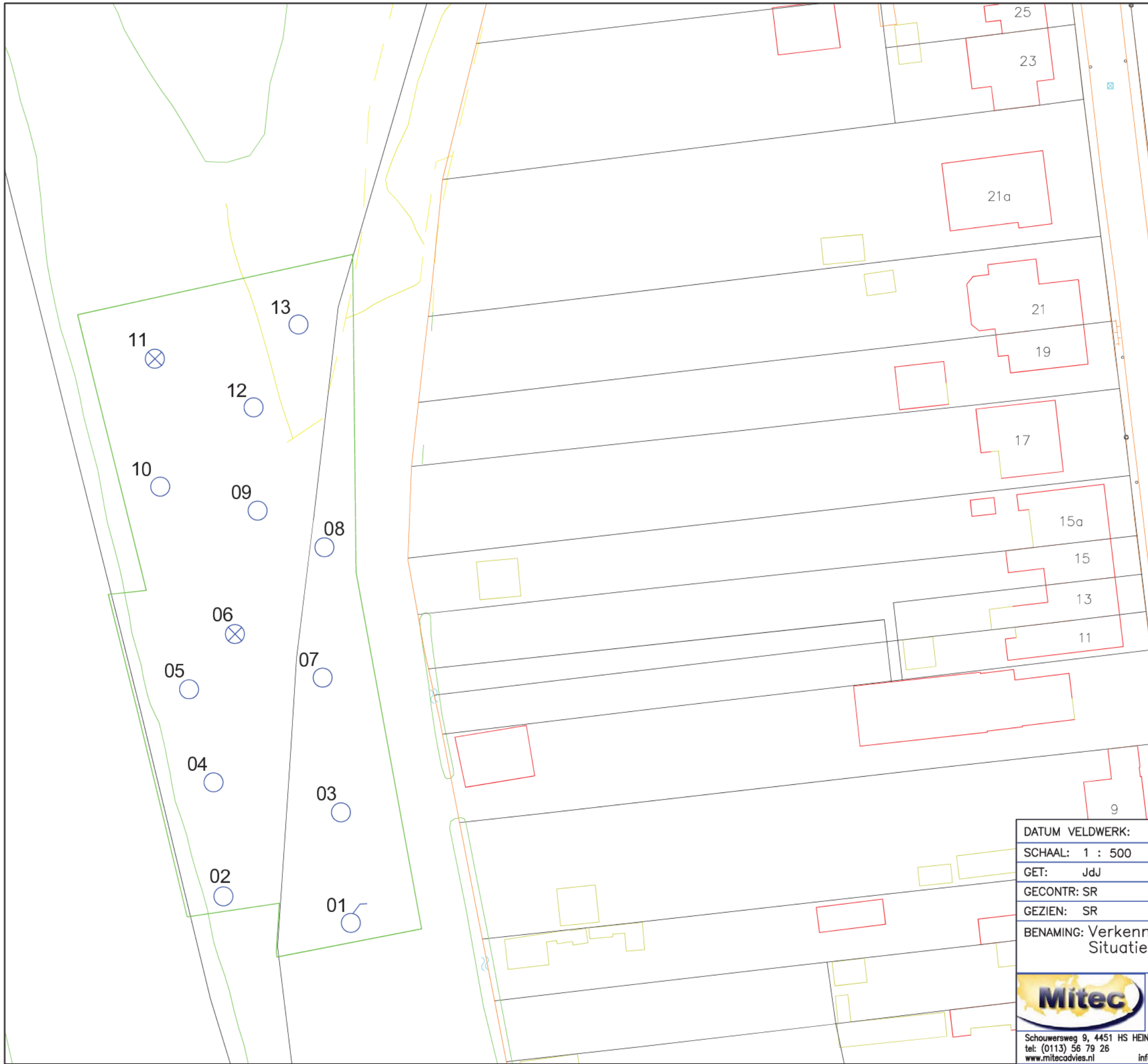
Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object Kortgene N 860
CC-BY Kadaster.



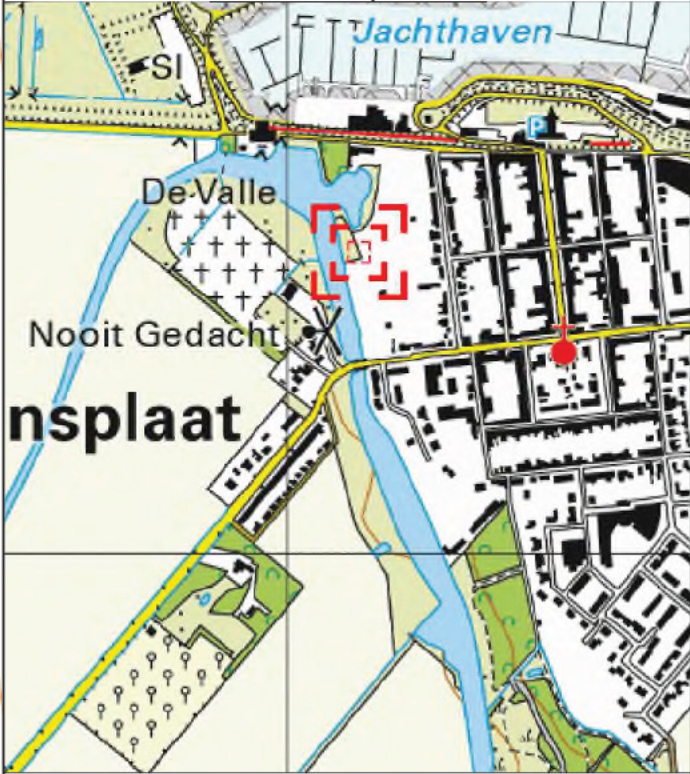
BIJLAGE 2

Situatieschets met situering boringen en
peilbuis



-Overzicht-

Kaart niet op schaal



-Legenda-

- Boring tot 0,5 m-mv
- ⊗ Boring tot 2,0 m-mv
- ⊕ Boring afgewerkt met een peilbuis
- Contour onderzoekslocatie/ nieuwbouwvlak
- Toekomstig nieuwbouwvlak
- ▤ Klinkers
- ▥ Braak
- ▧ Beton
- ▨ Tegels
- ▩ Grind

DATUM VELDWERK:	01-11-2019	NAAM VELDWERKER:	JdJ & SR
SCHAAL:	1 : 500	OPMERKINGEN:	
GET:	JdJ	01-11-2019	
GECONTR:	SR	01-11-2019	
GEZIEN:	SR	01-11-2019	
BENAMING: Verkennend bodemonderzoek Situatieschets met boorpunten en peilbuis			
 Schouwersweg 9, 4451 HS HEINKENSZAND tel: (0113) 56 79 26 www.mitecadvies.nl		FORMAAT:	WERKNUMMER:
		A3	19MIT556.10
		TEKENINGNUMMER:	19MIT556.10/01
WIJZIGINGEN	A:	B:	C:

BIJLAGE 3

Foto's





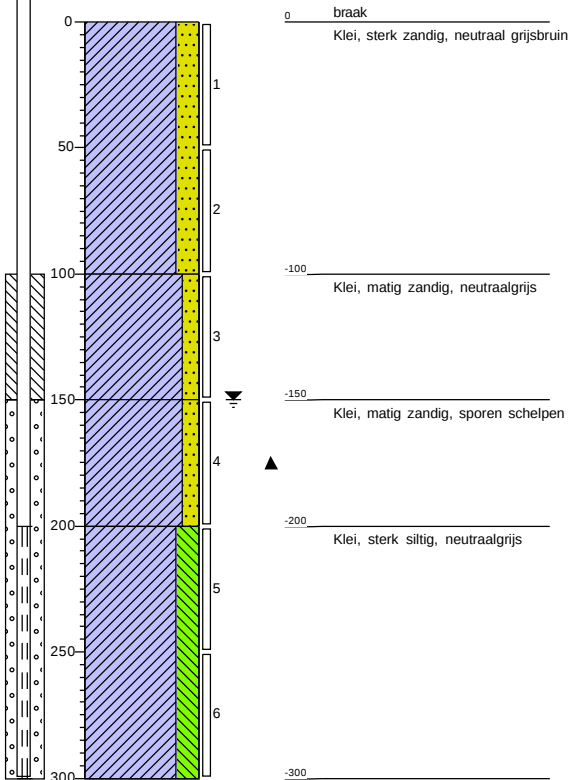
BIJLAGE 4

Profielbeschrijvingen grondboringen

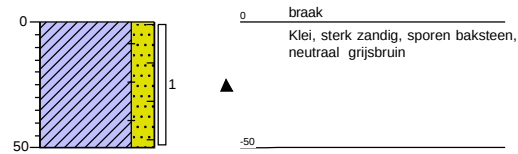


Schaal 1: 30

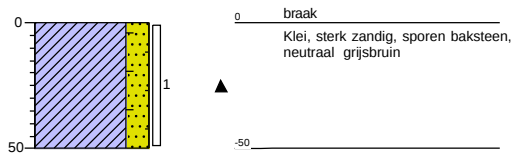
Boring: 01



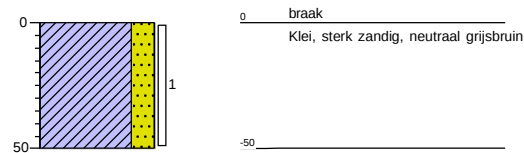
Boring: 02



Boring: 03

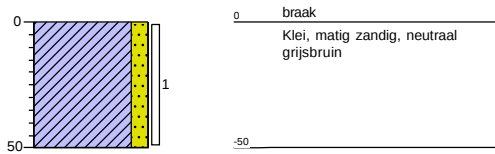


Boring: 04

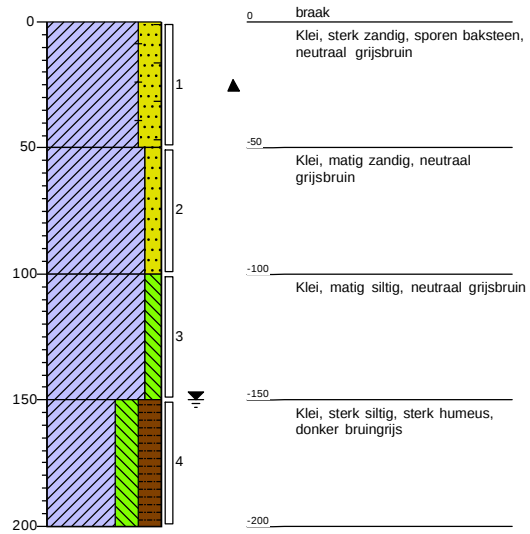




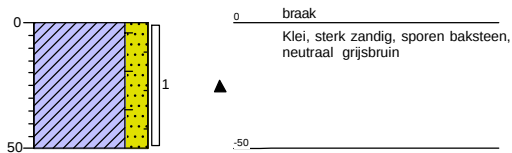
Schaal 1: 30
Boring: 05



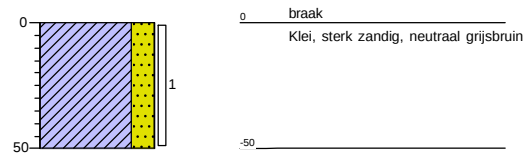
Boring: 06



Boring: 07

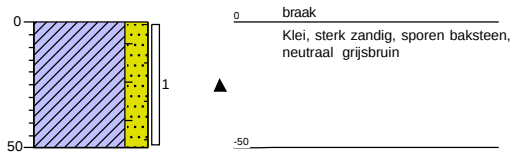


Boring: 08

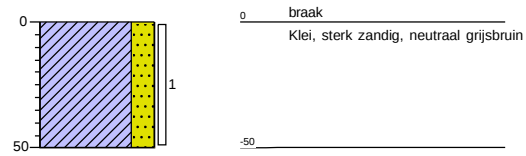




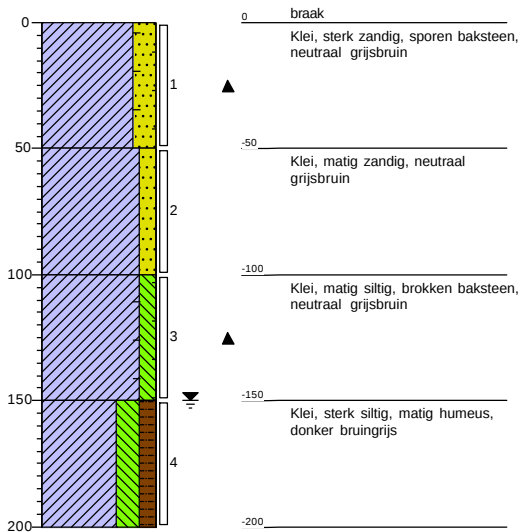
Schaal 1: 30
Boring: 09



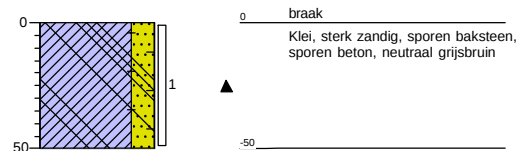
Boring: 10



Boring: 11

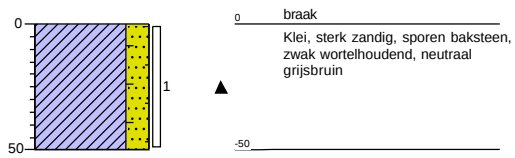


Boring: 12



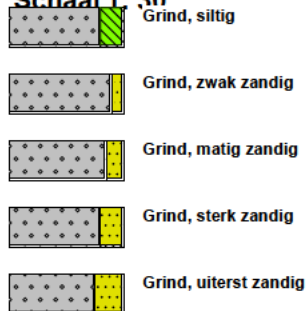


Schaal 1: 30
Boring: 13

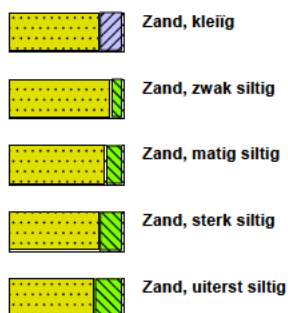


Legenda (conform NEN 5104)

grind Schaal 1: 30



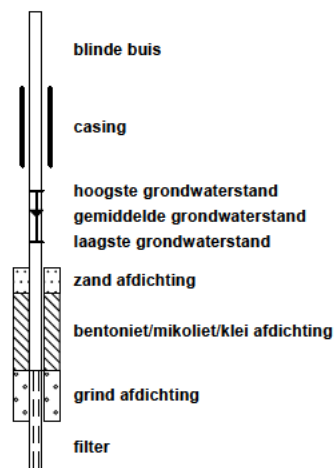
zand



veen



peilbuis



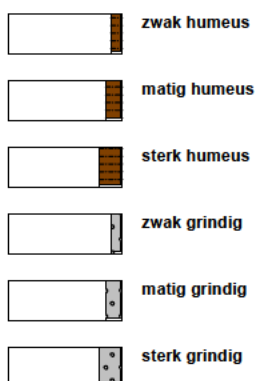
klei



leem



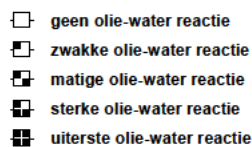
overige toevoegingen



geur



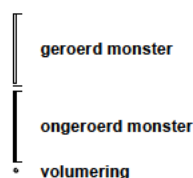
olie



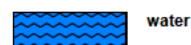
p.i.d.-waarde



monsters



overig



BIJLAGE 5

Analyseresultaten grond en grondwater

Mitec Advies B.V.
T.a.v. [REDACTED]
Schouwersweg 9
4451 HS HEINKENSZAND
NETHERLANDS

Analysecertificaat

Datum: 07-Nov-2019

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2019163610/1
Uw project/verslagnummer	19MIT556.10
Uw projectnaam	Perceel N 847 en 860, Colijnsplaat
Uw ordernummer	19MIT556.10
Monster(s) ontvangen	04-Nov-2019

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

[REDACTED]
[REDACTED]
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2R
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 19MIT556.10
Uw projectnaam Perceel N 847 en 860, Colijnsplaat
Uw ordernummer 19MIT556.10

Certificaatnummer/Versie 2019163610/1
Startdatum 04-Nov-2019
Rapportagedatum 07-Nov-2019/10:53
Bijlage A, B, C
Pagina 1/2

Monsternemer
Monstermatrix Grond (AS3000)

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
Voorbehandeling					
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses					
S Droge stof	% (m/m)	74.3	80.7	91.8	81.5
S Organische stof	% (m/m) ds	2.1	2.2	3.2	2.0
Gloeirest	% (m/m) ds	97.3	97.0	96.1	97.3
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	7.7	10.9	10.1	11.1
Metalen					
S Barium (Ba)	mg/kg ds	21	31	25	25
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	<0.20	0.26	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	5.0	5.2	4.7	5.1
S Koper (Cu)	mg/kg ds	10	11	11	9.8
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.11	0.083	0.13	0.20
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	10.0	11	9.9	9.3
S Lood (Pb)	mg/kg ds	82	34	36	33
S Zink (Zn)	mg/kg ds	57	54	100	58
Minerale olie					
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	6.7	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	19	11	19	12
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	11	12	10	6.6
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	9.0	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	37	<35	46	<35
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.		Zie bijl.	
Polychloorbifenylen, PCB					
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
Nr. Monsteromschrijving					
1 M1.3 01 (100-150)				01-Nov-2019	11025545
2 M11.3 11 (100-150)				01-Nov-2019	11025546
3 MM1 02 (0-50) 03 (0-50) 06 (0-50) 07 (0-50)				01-Nov-2019	11025547
4 MM2 09 (0-50) 11 (0-50) 12 (0-50)				01-Nov-2019	11025548

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS SIKB erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 19MIT556.10
Uw projectnaam Perceel N 847 en 860, Colijnsplaat
Uw ordernummer 19MIT556.10

Monsternemer
Monstermatrix Grond (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2019163610/1
Startdatum 04-Nov-2019
Rapportagedatum 07-Nov-2019/10:53
Bijlage A, B, C
Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0052
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK					
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.23	0.085	0.36	0.083
S Anthraceen	mg/kg ds	0.096	<0.050	0.17	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.61	0.21	1.1	0.19
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.36	0.11	0.45	0.11
S Chryseen	mg/kg ds	0.40	0.12	0.65	0.13
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.18	0.071	0.26	0.059
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.29	0.10	0.33	0.094
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.18	0.084	0.22	0.064
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.22	0.098	0.26	0.082
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	2.6	0.95	3.9	0.88

Nr. Monsteromschrijving

1	M1.3 01 (100-150)
2	M11.3 11 (100-150)
3	MM1 02 (0-50) 03 (0-50) 06 (0-50) 07 (0-50)
4	MM2 09 (0-50) 11 (0-50) 12 (0-50)

monster nr.	
01-Nov-2019	11025545
01-Nov-2019	11025546
01-Nov-2019	11025547
01-Nov-2019	11025548

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS SIKB erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
Pr.coörd.

VA
TESTEN
RvA L010

Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2019163610/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monstername ID/Monsteromsch.
11025545	01	3	100	150	0790036405	M1.3 01 (100-150)
11025546	11	3	100	150	0790036085	M11.3 11 (100-150)
11025547	02	1	0	50	0790036391	MM1 02 (0-50) 03 (0-50) 06 (0-50)
11025547	03	1	0	50	0790036396	MM1 02 (0-50) 03 (0-50) 06 (0-50)
11025547	07	1	0	50	0790036397	MM1 02 (0-50) 03 (0-50) 06 (0-50)
11025547	06	1	0	50	0790036402	MM1 02 (0-50) 03 (0-50) 06 (0-50)
11025548	09	1	0	50	0790036387	MM2 09 (0-50) 11 (0-50) 12 (0-50)
11025548	11	1	0	50	0790036390	MM2 09 (0-50) 11 (0-50) 12 (0-50)
11025548	12	1	0	50	0790036385	MM2 09 (0-50) 11 (0-50) 12 (0-50)

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2019163610/1

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2019163610/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en gw. NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	Cf. pb 3010-3 en cf. NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en gw. NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en gw. NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	Gelijkw. NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287
PAK (10) (VR0M)	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287

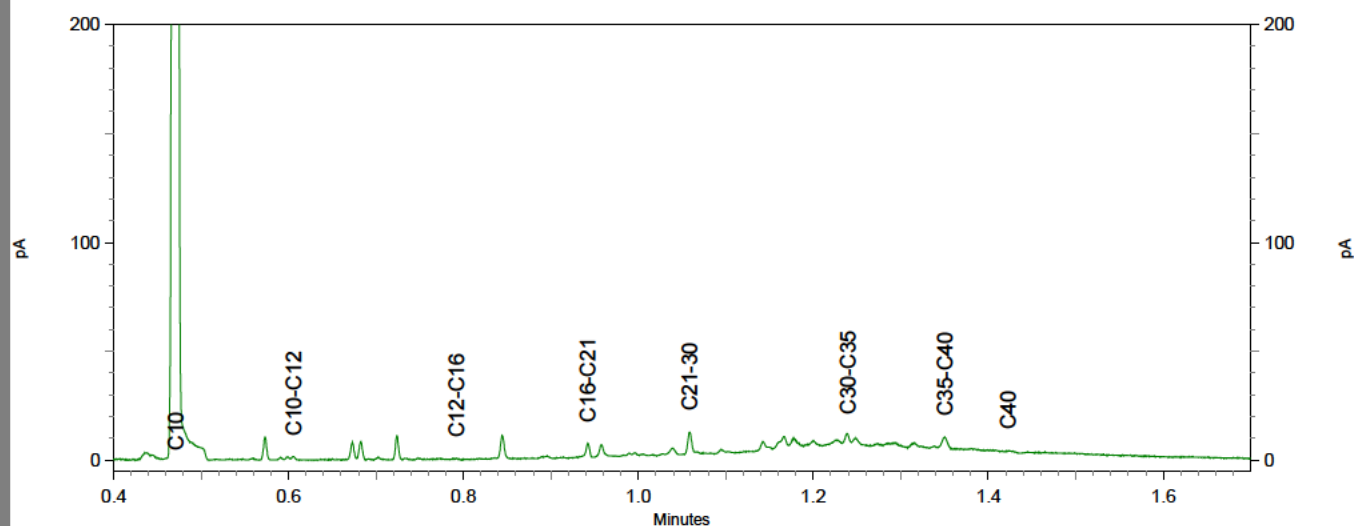
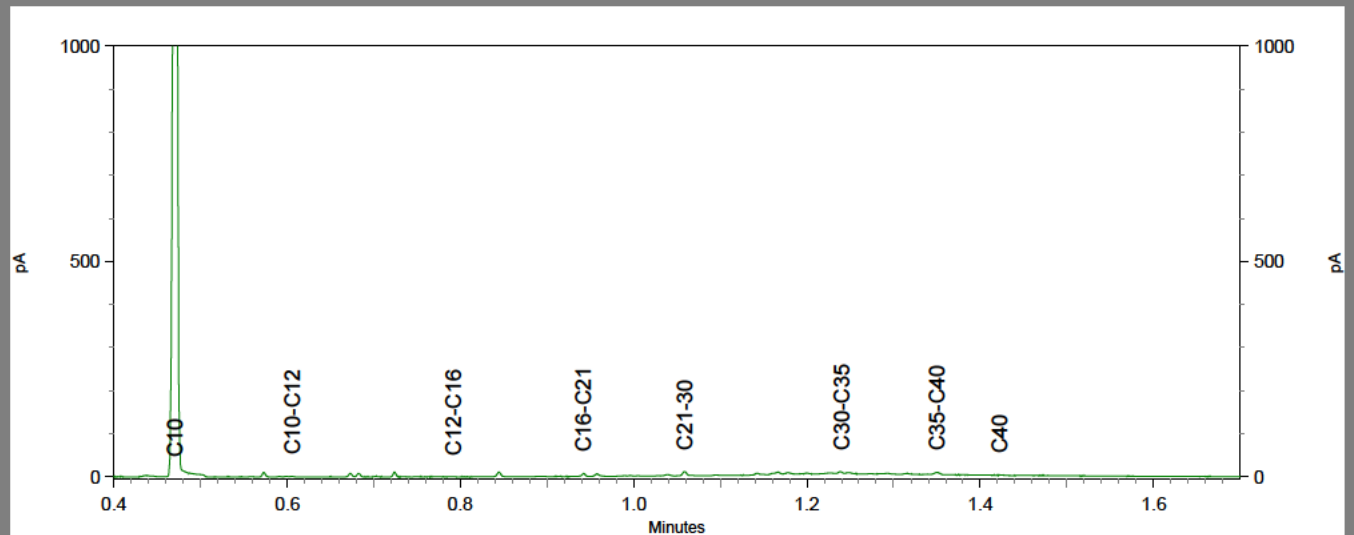
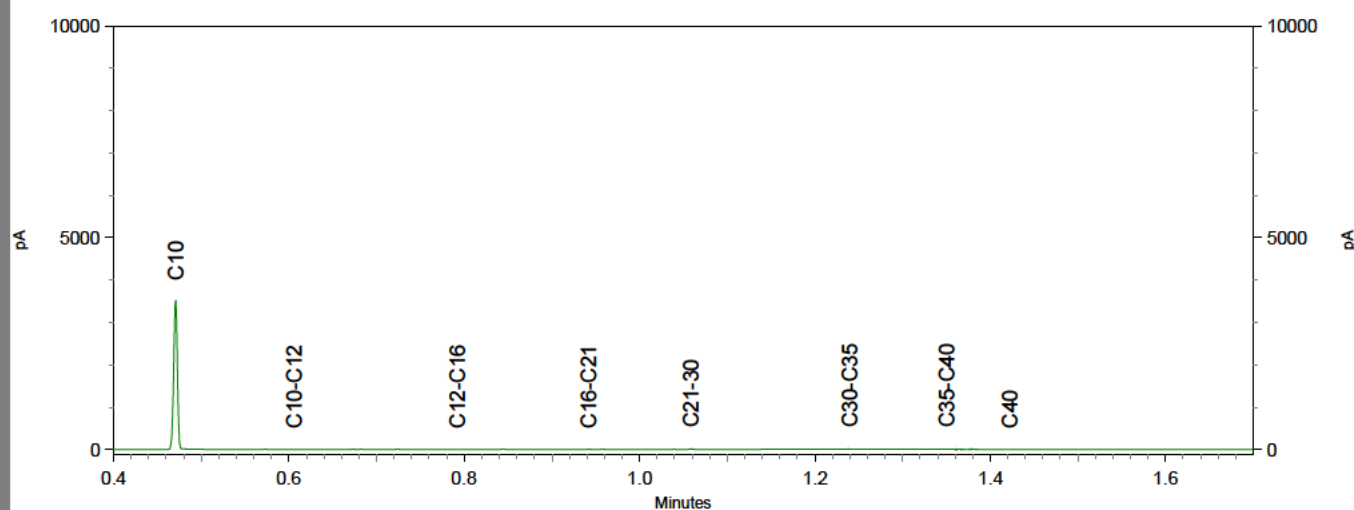
Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2019.

Sample ID.: 11025545

Certificate no.: 2019163610

Sample description.: M1.3 01 (100-150)

V

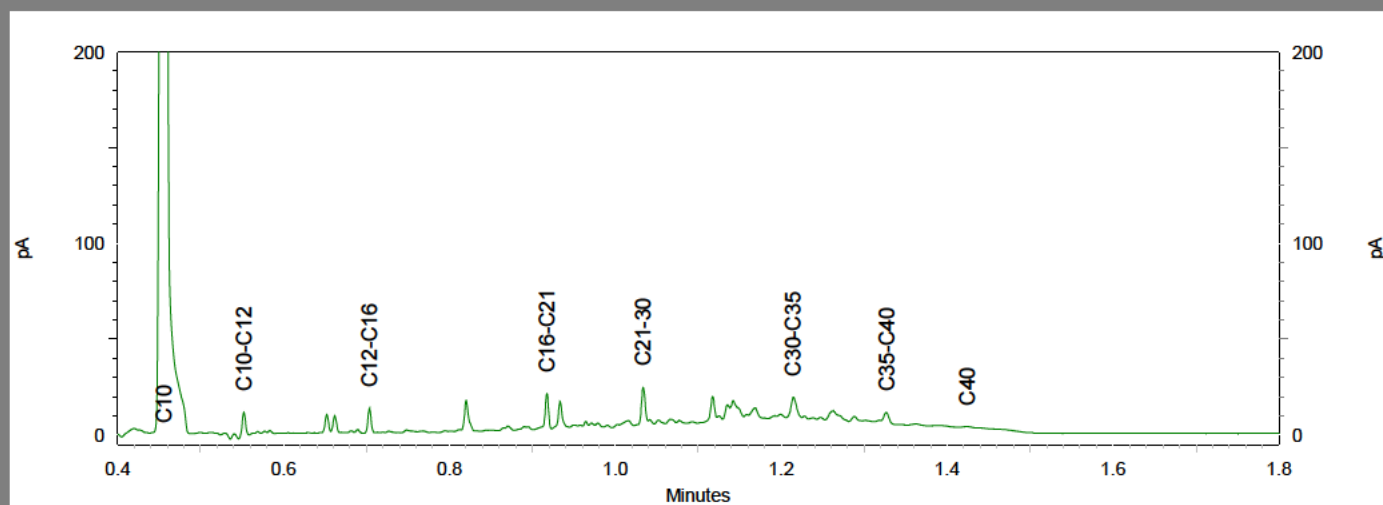
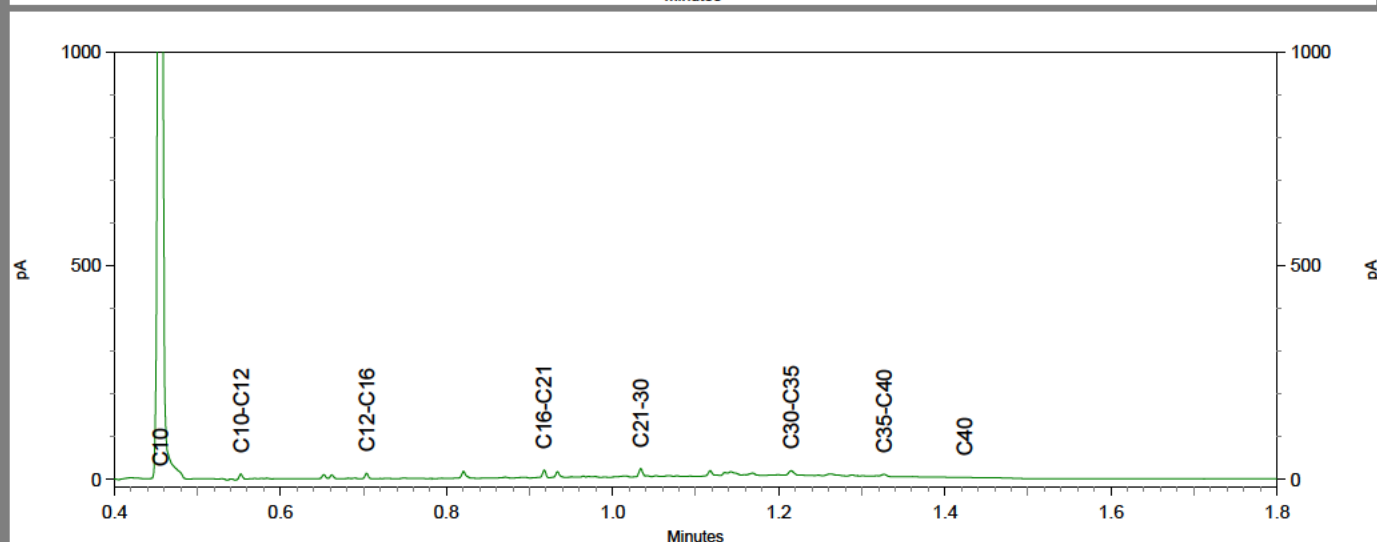
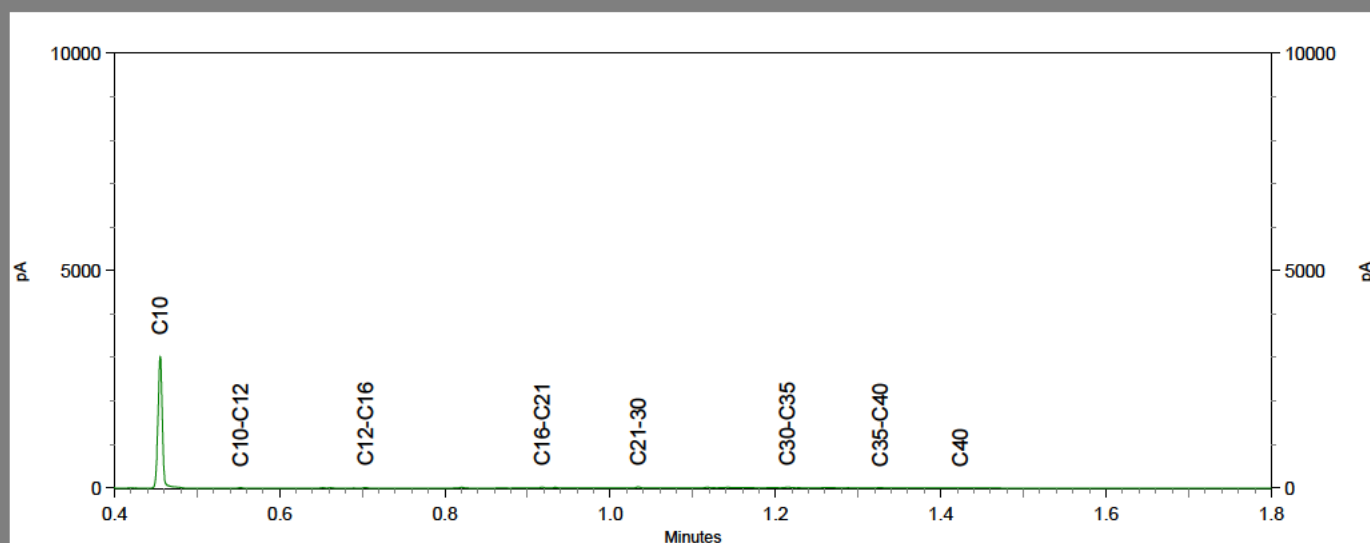


Sample ID.: 11025547

Certificate no.: 2019163610

Sample description.: MM1 02 (0-50) 03 (0-50) 06 (0-50) 07 (0-50)

V



Mitec Advies B.V.
T.a.v. [REDACTED]
Schouwersweg 9
4451 HS HEINKENSZAND
NETHERLANDS

Analysecertificaat

Datum: 20-Nov-2019

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2019170955/1
Uw project/verslagnummer	19MIT556.10
Uw projectnaam	Perceel N 847 en 860, Colijnsplaat
Uw ordernummer	19MIT556.10
Monster(s) ontvangen	15-Nov-2019

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

[REDACTED]
[REDACTED]
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2R
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 19MIT556.10
Uw projectnaam Perceel N 847 en 860, Colijnsplaat
Uw ordernummer 19MIT556.10

Monsternemer Jordy de Jonge
Monstermatrix Water (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2019170955/1
Startdatum 15-Nov-2019
Rapportagedatum 20-Nov-2019/10:10
Bijlage A, B, C
Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1
Metalen		
S Barium (Ba)	µg/L	120
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	13
S Koper (Cu)	µg/L	<2.0
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	3.6
S Nikkel (Ni)	µg/L	14
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	<10
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen		
S Benzeen	µg/L	<0.20
S Toluene	µg/L	0.74
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	0.12
S m,p-Xyleen	µg/L	0.33
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.46
BTEX (som)	µg/L	1.2
S Naftaleen	µg/L	0.039
S Styreen	µg/L	<0.20
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10

Nr. Monsteromschrijving

1 01-Pb01-2

monster nr.

15-Nov-2019

11049061

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl



BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS SIKB erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 19MIT556.10
Uw projectnaam Perceel N 847 en 860, Colijnsplaat
Uw ordernummer 19MIT556.10

Monsternemer Jordy de Jonge
Monstermatrix Water (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2019170955/1
Startdatum 15-Nov-2019
Rapportagedatum 20-Nov-2019/10:10
Bijlage A, B, C
Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50

Nr. Monsteromschrijving

1 01-Pb01-2

Monster nr.

15-Nov-2019

11049061

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2RA
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS SIKB erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
Pr.coörd.

MC
TESTEN
RvA L010

Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2019170955/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monstername ID/Monsteromsch.
11049061	01	1	200	300	0685081827	01-Pb01-2
11049061	01	2	200	300	0685081828	01-Pb01-2
11049061	01	3	200	300	0805095139	01-Pb01-2

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPARL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2019170955/1

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \times RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2019170955/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Metalen			
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
VOCl (11)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiClEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,2-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,3-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiChlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	Cf. pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de methoden staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2019.

BIJLAGE 6

Toetsingskader grond en grondwater

Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		MM1	MM2	M1.3
Grondsoort		Klei	Klei	Klei
Zintuiglijke bijmengingen		sporen baksteen	sporen baksteen, sporen beton	
Certificaatcode		2019163610	2019163610	2019163610
Boring(en)		02, 03, 06, 07	09, 11, 12	01
Traject (m -mv)		0,00 - 0,50	0,00 - 0,50	1,00 - 1,50
Humus	% ds	3,20	2,00	2,10
Lutum	% ds	10,10	11,10	7,70
Datum van toetsing		8-11-2019	8-11-2019	8-11-2019
Monsterconclusie		Overschrijding Achtergrondwaarde	Voldoet aan Achtergrondwaarde	Overschrijding Achtergrondwaarde
		Meetw GSSD Index	Meetw GSSD Index	Meetw GSSD Index
OVERIG				
Organische stof (humus)	%	3,2	2	2,1
Lutum	%	10,1	11,1	7,7
Droge stof	% m/m	91,8	81,5	74,3
Gloeirest	% (m/m) ds	96,1	97,3	97,3
METALEN				
Barium	mg/kg ds	25	25	21
Cadmium	mg/kg ds	0,26	<0,2	<0,2
Kobalt	mg/kg ds	4,7	5,1	5
Koper	mg/kg ds	11	9,8	10
Kwik	mg/kg ds	0,13	0,2	0,11
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,5	<1,5
Nikkel	mg/kg ds	9,9	9,3	10
Lood	mg/kg ds	36	33	82
Zink	mg/kg ds	100	58	57
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	46	<35	37
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	<3	<3
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5	<5	<5
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	6,7	<5	<5
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	19	12	19
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	10	6,6	11
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	<6	<6
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,001	<0,001
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,001	<0,001
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,001	<0,001
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,001	<0,001
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,001	<0,001
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,001	<0,001
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	0,001	<0,001
PCB (som 7)	mg/kg ds	<0,015	0,026	<0,023
PAK				
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,05	<0,05
Fenanthreen	mg/kg ds	0,36	0,083	0,23
Anthraceen	mg/kg ds	0,17	<0,05	0,096
Fluorantheen	mg/kg ds	1,1	0,19	0,61
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,45	0,11	0,36
Chryseen	mg/kg ds	0,65	0,13	0,4
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,26	0,059	0,18
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,33	0,094	0,29
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,22	0,064	0,18
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,26	0,082	0,22
PAK 10 VROM	mg/kg ds	3,80	0,88	2,60

Tabel 2: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		M11.3		
Grondsoort		Klei		
Zintuiglijke bijmengingen		brokken baksteen		
Certificaatcode		2019163610		
Boring(en)		11		
Traject (m -mv)		1,00 - 1,50		
Humus	% ds	2,20		
Lutum	% ds	10,90		
Datum van toetsing		8-11-2019		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde		
		Meetw	GSSD	Index
OVERIG				
Organische stof (humus)	%	2,2		
Lutum	%	10,9		
Droge stof	% m/m	80,7	80,7 ⁽⁶⁾	
Gloeirest	% (m/m) ds	97		
METALEN				
Barium	mg/kg ds	31	57 ⁽⁶⁾	
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03
Kobalt	mg/kg ds	5,2	9,3	-0,03
Koper	mg/kg ds	11	17	-0,15
Kwik	mg/kg ds	0,083	0,104	-0
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0
Nikkel	mg/kg ds	11	18	-0,26
Lood	mg/kg ds	34	46	-0,01
Zink	mg/kg ds	54	88	-0,09
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<111	-0,02
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	10 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5	16 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5	16 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	11	50 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	12	55 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	9	41 ⁽⁶⁾	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,003	
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,003	
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,003	
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,003	
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,003	
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,003	
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,003	
PCB (som 7)	mg/kg ds		<0,022	0
PAK				
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	
Fenanthreen	mg/kg ds	0,085	0,085	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	
Fluorantheen	mg/kg ds	0,21	0,21	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,11	0,11	
Chryseen	mg/kg ds	0,12	0,12	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,071	0,071	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,1	0,1	
Benzo(g,h,i)perylene	mg/kg ds	0,084	0,084	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,098	0,098	
PAK 10 VROM	mg/kg ds		0,95	-0,01

< : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Achtergrondwaarde
 <=7 : Kleiner of gelijk aan Tussenwaarde
 8,88 : <= Interventiewaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.0.0 -

Tabel 3: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
METALEN					
Cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
Koper	mg/kg ds	40	54	190	190
Kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
Lood	mg/kg ds	50	210	530	530
Zink	mg/kg ds	140	200	720	720
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	190	190	500	5000
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40

Tabel 4: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		01-Pb01-2		
Datum		15-11-2019		
Filterdiepte (m -mv)		2,00 - 3,00		
Datum van toetsing		21-11-2019		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde		
		Meetw	GSSD	Index
METALEN				
Barium	µg/l	120	120	0,12
Cadmium	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05
Kobalt	µg/l	13	13	-0,09
Koper	µg/l	<2	<1	-0,23
Kwik	µg/l	<0,05	<0,04	-0,04
Molybdeen	µg/l	3,6	3,6	-0
Nikkel	µg/l	14	14	-0,02
Lood	µg/l	<2	<1	-0,23
Zink	µg/l	<10	<7	-0,08
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C40	µg/l	<50	<35	-0,03
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C12 - C16	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C21	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C21 - C30	µg/l	<15	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C35	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C35 - C40	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l		<0,14	0,01
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
Dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾	
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	0
Vinylchloride	µg/l	<0,1	<0,1	0,02
Dichloorpropanen (0,7 som, 1,1+1,2+1,3)	µg/l	0,42		
Dichloorpropaan	µg/l		<0,42	-0
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
CKW (som)	µg/l	<1,6		
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
PAK				
Naftaleen	µg/l	0,039	0,039	0
PAK 10 VROM	-		0,00056 ⁽¹¹⁾	
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
BTEX (som)	µg/l	1,2		
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03
Tolueen	µg/l	0,74	0,74	-0,01
Xylenen (som)	µg/l		0,45	0
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	0,33	0,33	
ortho-Xyleen	µg/l	0,12	0,12	
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		1,60 ^(2,14)	

<	: kleiner dan de detectielimiet
8,88	: <= Streefwaarde
8,88	: > Streefwaarde
>T	: Groter dan Tussenwaarde
8,88	: > Interventiewaarde
11	: Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
14	: Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
2	: Enkele parameters ontbreken in de som
6	: Heeft geen normwaarde
#	: verhoogde rapportagegrens
GSSD	: Gestandaardiseerde meetwaarde
Index	: $(GSSD - S) / (I - S)$

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.0.0 -

Tabel 5: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
METALEN					
Barium	µg/l	50	200		625
Cadmium	µg/l	0,4	0,06		6
Kobalt	µg/l	20	0,7		100
Koper	µg/l	15	1,3		75
Kwik	µg/l	0,05	0,01		0,3
Molybdeen	µg/l	5	3,6		300
Nikkel	µg/l	15	2,1		75
Lood	µg/l	15	1,7		75
Zink	µg/l	65	24		800
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	µg/l	50			600
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,01			20
1,1-Dichlooretheen	µg/l	0,01			10
Dichloormethaan	µg/l	0,01			1000
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	6			400
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l				630
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	0,01			10
1,1-Dichloorethaan	µg/l	7			900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	7			400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	0,01			300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	0,01			130
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	24			500
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,01			40
Vinylchloride	µg/l	0,01			5
Dichloorpropaan	µg/l	0,8			80
PAK					
Naftaleen	µg/l	0,01			70
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
Benzeen	µg/l	0,2			30
Ethylbenzeen	µg/l	4			150
Tolueen	µg/l	7			1000
Xylenen (som)	µg/l	0,2			70
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	6			300
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			150	

Tabel 1: Samenstellingwaarden en toetsing voor grond conform Besluit Bodemkwaliteit

Grondmonster		MM1		MM2		M1.3	
Grondsoort		Klei		Klei		Klei	
Zintuiglijke bijmengingen		sporen baksteen		sporen baksteen, sporen beton			
Humus (% ds)		3,20		2,00		2,10	
Lutum (% ds)		10,10		11,10		7,70	
Datum van toetsing		8-11-2019		8-11-2019		8-11-2019	
Monster getoetst als		partij		partij		partij	
Bodemklasse monster		Klasse wonen		Altijd toepasbaar		Klasse wonen	
Samenstelling monster							
		Meetw	GSSD	Meetw	GSSD	Meetw	GSSD
OVERIG							
Organische stof (humus)	%	3,2		2		2,1	
Lutum	%	10,1		11,1		7,7	
Droge stof	% m/m	91,8	91,8 ⁽⁶⁾	81,5	81,5 ⁽⁶⁾	74,3	74,3 ⁽⁶⁾
Gloeirest	% (m/m) ds	96,1		97,3		97,3	
METALEN							
Barium	mg/kg ds	25	48 ⁽⁶⁾	25	45 ⁽⁶⁾	21	48 ⁽⁶⁾
Cadmium	mg/kg ds	0,26	0,38	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2
Kobalt	mg/kg ds	4,7	8,8	5,1	9,0	5	11
Koper	mg/kg ds	11	17	9,8	15,4	10	17
Kwik	mg/kg ds	0,13	0,16	0,2	0,3	0,11	0,14
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	<1,5	<1,1	<1,5	<1,1
Nikkel	mg/kg ds	9,9	17,2	9,3	15,4	10	20
Lood	mg/kg ds	36	48	33	44	82	117
Zink	mg/kg ds	100	165	58	94	57	105
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	46	144	<35	<123	37	176
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	7 ⁽⁶⁾	<3	11 ⁽⁶⁾	<3	10 ⁽⁶⁾
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5	11 ⁽⁶⁾	<5	18 ⁽⁶⁾	<5	17 ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	6,7	20,9 ⁽⁶⁾	<5	18 ⁽⁶⁾	<5	17 ⁽⁶⁾
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	19	59 ⁽⁶⁾	12	60 ⁽⁶⁾	19	90 ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	10	31 ⁽⁶⁾	6,6	33,0 ⁽⁶⁾	11	52 ⁽⁶⁾
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	13 ⁽⁶⁾	<6	21 ⁽⁶⁾	<6	20 ⁽⁶⁾
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN							
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001	<0,004	<0,001	<0,003
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001	<0,004	<0,001	<0,003
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001	<0,004	<0,001	<0,003
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001	<0,004	<0,001	<0,003
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001	<0,004	<0,001	<0,003
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001	<0,004	<0,001	<0,003
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,002	0,001	0,005	<0,001	<0,003
PCB (som 7)	mg/kg ds		<0,015		0,026		<0,023
PAK							
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	<0,05	<0,04	<0,05	<0,04
Fenanthreen	mg/kg ds	0,36	0,36	0,083	0,083	0,23	0,23
Anthraceen	mg/kg ds	0,17	0,17	<0,05	<0,04	0,096	0,096
Fluorantheen	mg/kg ds	1,1	1,1	0,19	0,19	0,61	0,61
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,45	0,45	0,11	0,11	0,36	0,36
Chryseen	mg/kg ds	0,65	0,65	0,13	0,13	0,4	0,4
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,26	0,26	0,059	0,059	0,18	0,18
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,33	0,33	0,094	0,094	0,29	0,29
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,22	0,22	0,064	0,064	0,18	0,18
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,26	0,26	0,082	0,082	0,22	0,22
PAK 10 VROM	mg/kg ds		3,80		0,88		2,60

Tabel 2: Samenstellingwaarden en toetsing voor grond conform Besluit Bodemkwaliteit

Grondmonster		M11.3	
Grondsoort		Klei	
Zintuiglijke bijmengingen		brokken baksteen	
Humus (% ds)		2,20	
Lutum (% ds)		10,90	
Datum van toetsing		8-11-2019	
Monster getoetst als		partij	
Bodemklasse monster		Altijd toepasbaar	
Samenstelling monster			
		Meetw	GSSD
OVERIG			
Organische stof (humus)	%	2,2	
Lutum	%	10,9	
Droge stof	% m/m	80,7	80,7 ⁽⁶⁾
Gloeirest	% (m/m) ds	97	
METALEN			
Barium	mg/kg ds	31	57 ⁽⁶⁾
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2
Kobalt	mg/kg ds	5,2	9,3
Koper	mg/kg ds	11	17
Kwik	mg/kg ds	0,083	0,104
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1
Nikkel	mg/kg ds	11	18
Lood	mg/kg ds	34	46
Zink	mg/kg ds	54	88
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN			
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<111
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	10 ⁽⁶⁾
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5	16 ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5	16 ⁽⁶⁾
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	11	50 ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	12	55 ⁽⁶⁾
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	9	41 ⁽⁶⁾
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN			
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,003
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,003
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,003
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,003
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,003
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,003
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,003
PCB (som 7)	mg/kg ds		<0,022
PAK			
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04
Fenanthreen	mg/kg ds	0,085	0,085
Anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04
Fluorantheen	mg/kg ds	0,21	0,21
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,11	0,11
Chryseen	mg/kg ds	0,12	0,12
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,071	0,071
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,1	0,1
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,084	0,084
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,098	0,098
PAK 10 VROM	mg/kg ds		0,95

< : kleiner dan de detectielimiet

8,88 : <= Achtergrondwaarde

8,88 : Wonen

8,88 : Industrie

8,88 : <= Interventiewaarde

8,88 : Niet Toepasbaar > IW

6 : Heeft geen normwaarde

: verhoogde rapportagegrens

GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.0.0 -

Tabel 3: Normwaarden (mg/kg) conform Regeling Besluit Bodemkwaliteit

		AW	WO	IND	I
METALEN					
Cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
Koper	mg/kg ds	40	54	190	190
Kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
Lood	mg/kg ds	50	210	530	530
Zink	mg/kg ds	140	200	720	720
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	190	190	500	5000
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40

BIJLAGE 7

Historische gegevens



Legenda:

- Boomgaarden
- Boomgaard in 1936
 - Boomgaard in 1936 en in 1960
 - Boomgaard in 1936 en in 1960 of Boomgaard in 1960
 - Boomgaard in 1960
 - Boomgaard vanaf 1970
 - Boomgaard vanaf 1984



Schaal: 1:3,000

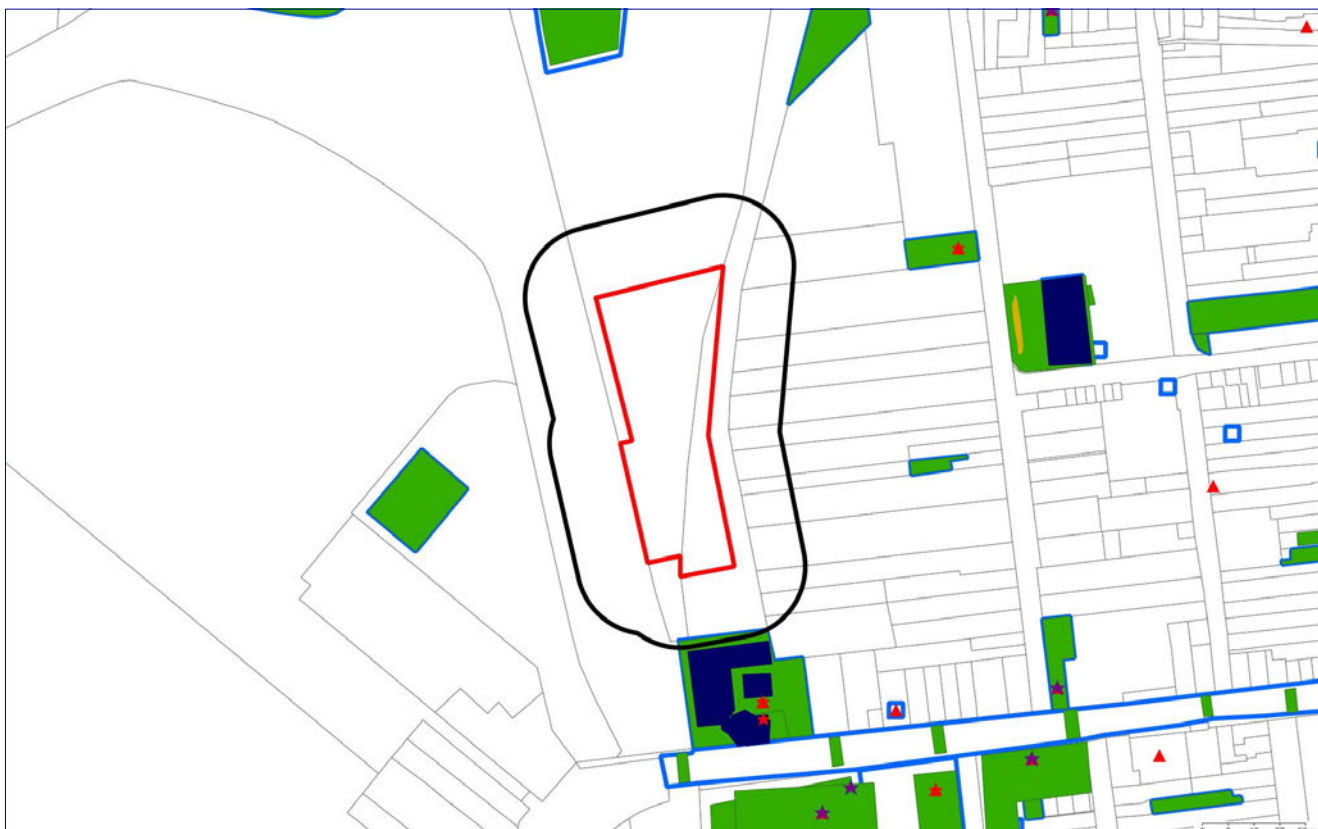


De Provincie Zeeland is niet aansprakelijk voor enige directe of indirecte schade die zou kunnen ontstaan door het gebruik van de informatie die aangeboden wordt middels dit document. Er kunnen op geen enkele wijze rechten worden ontleend aan de inhoud van dit document.



Bodeminformatie

perceel N860 en 847 Colijnsplaat



Legenda



Geselecteerde locatie



25-meter straal



Perceelgrenzen



Locatie



Onderzoek



Verontreinigingscontour



Saneringscontour



Historisch Bodembestand (HBB)



Overzicht aanwezige ondergrondse tanks

Locaties

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten (zonder locatie)



Overzicht aanwezige ondergrondse tanks (zonder locatie)



Inhoudsopgave

Welke informatie vindt u in dit rapport	3
Informatie over geselecteerd perceel	5
Locaties	5
Overzicht historische bodembedreigende activiteiten (zonder locatie)	5
Overzicht aanwezige ondergrondse tanks (zonder locatie)	5
Informatie van objecten in een straal van 25 meter rondom het perceel	6
Locaties	6
Overzicht historische bodembedreigende activiteiten (zonder locatie)	14
Overzicht aanwezige ondergrondse tanks (zonder locatie)	14
Disclaimer	15
Bijlage: toelichting onderzoeken	16



Welke informatie vindt u in dit rapport

Dit rapport is een geautomatiseerde samenvatting van de bij de gemeente bekende gegevens over de bodemkwaliteit. De informatie is afkomstig uit het gezamenlijke bodeminformatiesysteem (BIS) van de Provincie Zeeland, de Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland en de aangesloten Zeeuwse gemeenten. Het rapport geeft geen informatie over bouw-, milieu- en hinderwetvergunningen en meldingen Activiteitenbesluit.

Het plaatje op de voorzijde van dit rapport geeft in één oogopslag weer welke relevante bodeminformatie voorhanden is. Het rapport is onderverdeeld in de beschikbare informatie op het door u geselecteerde perceel en de informatie op de percelen in de directe omgeving met een straal van 25 meter. Hieronder wordt een korte uitleg gegeven van wat u in dit rapport aantreft.

Locatie

Dit betreft de naam waaronder de onderzoekslocatie bij de gemeente bekend staat. Hier staat de vervolgactie in het kader van de Wet bodembescherming beschreven. Alleen wanneer hier “voldoende onderzocht” of “gesaneerd” staat, wordt het perceel als niet verdacht op bodemverontreiniging beschouwd.

Onderzoeken

De rapporten van deze onderzoeken of saneringen zijn, indien niet via de downloadlink in deze uitdraai beschikbaar, op te vragen bij de betreffende gemeente. In de bijlage van dit rapport wordt een korte uitleg gegeven over de verschillende typen bodemonderzoeken.

Verontreinigingscontouren

Deze contour, weergegeven in het plaatje op de voorzijde van dit rapport, laat de verspreiding zien van een verontreiniging in de grond en/of het grondwater. Dit zijn veelal contouren die door de Provincie Zeeland in het kader van de Wet bodembescherming is vastgesteld en waarop dus een beschikking is afgegeven. In de beschikking (zie besluit verder in de toelichting) worden eventuele gebruiksbeperkingen opgenomen.

Saneringscontouren

Deze contour, eveneens weergegeven in het plaatje op de voorzijde van dit rapport, laat zien welke verontreiniging in de grond en/of het grondwater is gesaneerd. Dit zijn veelal contouren die gekoppeld zijn aan een besluit dat door de Provincie Zeeland in het kader van de Wet bodembescherming is genomen en waarop dus een beschikking is afgegeven.

Besluiten

Geregistreerde besluiten worden genomen door de Provincie Zeeland en hebben betrekking op het vaststellen van een aanwezige verontreiniging of het saneren daarvan. Dit gaat in de vorm van een beschikking. Of er een besluit is genomen hangt af of de verontreiniging gemeld is bij de Provincie Zeeland. Bij het besluit is het kenmerk, de datum en de status weergegeven.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

Hier worden (bedrijfsmatige) activiteiten vermeld die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken en die op de aangegeven locatie plaatsvinden of in het verleden hebben plaatsgevonden. Deze lijst is onder andere gebaseerd op het historische bodembestand (HBB), Hinderwetvergunningen en inschrijvingen bij de kamer van koophandel. Het kan echter zijn dat niet alle bij de gemeente of uitvoeringsdienst geregistreerde vergunningen of meldingen zijn opgenomen. Voor het opvragen van deze dossiers dient u contact op te nemen met de betreffende gemeente.

Overzicht geregistreerde (ondergrondse) tanks

Hier worden de bij de gemeente geregistreerde ondergrondse of bovengrondse brandstoftanks met hun status opgenomen. Het kan zijn dat tanks gesaneerd en fysiek verwijderd zijn of gesaneerd achter zijn gebleven. Deze informatie heeft mogelijk



een overlap met het onderdeel "Overzicht historische bodembedreigende activiteiten". Het kan ook zijn dat er een tank ligt die niet geregistreerd is en waarvan wij dus geen weet hebben.

Wat betekenen de resultaten

Indien op uw perceel bedrijfsactiviteiten hebben plaatsgevonden of als is gebleken dat er verontreinigingen of tanks in de grond aanwezig zijn, adviseren wij u een (historisch) bodemonderzoek uit te laten voeren om een actueel beeld van de bodemkwaliteit te verkrijgen. Hiervoor kunt u terecht bij verschillende hierin gespecialiseerde adviesbureaus.

Meer informatie en inzien archieven

Onder het kopje 'Beschikbare documenten bij locatie' verder in dit rapport kunt u via een link de beschikbare digitale documenten downloaden. Zijn de onderzoeken niet digitaal beschikbaar dan zijn de genoemde onderzoeken in te zien bij het archief van de betreffende gemeente. U kunt hiervoor een afspraak maken. Dit geldt ook voor de inzage in Hinderwet en Wet milieubeheer archieven.

Beschikkingen die door de Provincie Zeeland die in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) zijn afgegeven zijn in te zien bij het archief van de Provincie Zeeland. Beschikkingen die zijn afgegeven door de Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland, zijn digitaal te raadplegen via:

http://www.rudzeeland.nl/Producten_en_diensten/Verleende_vergunningen/Bodembeschikkingen.

Sinds 1995 worden ernstige gevallen van grondverontreinigingen ook geregistreerd bij het Kadaster.

Grondwaterverontreiniging en waterbodembesmettingen hoeven niet geregistreerd te worden bij het Kadaster. De registraties in het kader van de Wet bodembescherming kunt u opvragen bij het Kadaster. Als er onderzoeken en saneringen zijn uitgevoerd voor 1995 dan zijn hier geen beschikkingen op afgegeven en heeft ook geen registratie plaats gevonden bij het Kadaster.

Voor andere informatie over de Zeeuwse ondergrond, zoals de bodemkwaliteitskaarten, archeologie en niet gesprongen explosieven kunt u terecht op www.zeeuwsbodemvenster.nl.

Heeft u vragen of opmerkingen?

Indien u vragen heeft kunt u contact opnemen met de gemeente waar u de gegevens opvraagt. U kunt ons helpen door eventueel geconstateerde fouten of gebreken te melden. Als u zelf onderzoeken bezit die niet in het systeem staan, dan kunt u deze laten opnemen.



Informatie over geselecteerd perceel

Locaties

Geen gegevens beschikbaar

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten (zonder locatie)

Geen gegevens beschikbaar

Overzicht aanwezige ondergrondse tanks (zonder locatie)

Geen gegevens beschikbaar



Informatie van objecten in een straal van 25 meter rondom het perceel

Locaties

Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation)

Naam	Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation)
Afstand (m.)	22
Vervolgactie Wet bodembescherming:	registratie restverontreiniging

Onderzoeken bij locatie

Naam	Rapportnummer	Datum rapport	Onderzoeksbureau
SE Havelaarstraat 1 Colijnsplaat	ANL12-2005	07-02-2014	ABO-Milieuconsult B.V.
Havelaarstraat 1 beschikking Provincie Zeeland		26-03-2013	
melding SP + aanvraag bedrijvenregeling	ANL12-2005	21-12-2012	ABO-Milieuconsult B.V.
Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation) Nader onderzoek 16-01-2009	NBO-50080344	16-01-2009	Wematech b.v.
voormalig tankstation Nader onderzoek 09-01-2006	159689	09-01-2006	Oranjewoud
Bodemsanering bedrijven (BSB) 01-01-2001	7930-102151	01-01-2001	Oranjewoud
Sanerings evaluatie 22-11-1999	1885	22-11-1999	Oranjewoud
Saneringsplan 24-06-1998	SU/176/2	24-06-1998	SGS EcoCare B.V.
voormalig tankstation Nader onderzoek 31-01-1998	SU/176/1	31-01-1998	SGS EcoCare B.V.

Gegevens per onderzoek

Naam Onderzoek	SE Havelaarstraat 1 Colijnsplaat
Locatie naam	Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation)
Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Aanleiding onderzoek	Voorgaand
Onderzoeksbureau	ABO-Milieuconsult B.V.
Rapportdatum	07-02-2014
Rapportnummer	ANL12-2005
Status onderzoek	ernstig, geen spoed
Vervolgactie onderzoek	registratie restverontreiniging
Conclusie onderzoek	PW: minerale olie >I / Ca, Co, Cu, Hg, Mo, Ni, Pb, Zn >AW PB: minerale olie >AW GW: <S Sanering door middel van ontgraving. Er werd 1649.9 ton met zware metalen en minerale olie verontreinigde grond en 72.14 asbestverdachte grond afgevoerd naar een gecertificeerd verwerker. Ter hoogte van de ophoging werd ontgraven tot 1m MV en werd een even dikke leeflaag aangebracht. De ontgravinsput werd aangevuld met 1105m3 schoon zand. Er blijft een kleine restverontreiniging (10 tot 15m3) met minerale olie achter ter hoogte van de voormalige tank. Er is voldaan aan de saneringsdoelstelling.



Naam Onderzoek	Havelaarstraat 1 beschikking Provincie Zeeland
Locatie naam	Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation)
Type onderzoek	-
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoekbureau	-
Rapportdatum	26-03-2013
Rapportnummer	-
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	Besluit: Voor beide gevallen is er een geval van ernstige bodemverontreiniging. Beide gevallen zijn niet-spoedeisend. Er is ingestemd met saneringsplan ABO 21-12-2012. Aan het besluit zijn voorschriften verbonden. Kadastrale registratie: publiekrechtelijke beperking.

Naam Onderzoek	melding SP + aanvraag bedrijvenregeling
Locatie naam	Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation)
Type onderzoek	Saneringsplan
Aanleiding onderzoek	Bouwvergunning
Onderzoekbureau	ABO-Milieuconsult B.V.
Rapportdatum	21-12-2012
Rapportnummer	ANL12-2005
Status onderzoek	ernstig, geen spoed
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	ernstig, niet spoed. ingestemd met SP, wordt binnenkort gesaneerd. tevens subsidie bedrijvenregeling aangevraagd via BSB

Naam Onderzoek	Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation) Nader onderzoek 16-01-2009
Locatie naam	Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation)
Type onderzoek	Nader onderzoek
Aanleiding onderzoek	Voorgaand
Onderzoekbureau	Wematech b.v.
Rapportdatum	16-01-2009
Rapportnummer	NBO-50080344
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	

Naam Onderzoek	voormalig tankstation Nader onderzoek 09-01-2006
Locatie naam	Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation)
Type onderzoek	Nader onderzoek
Aanleiding onderzoek	Voorgaand
Onderzoekbureau	Oranjewoud
Rapportdatum	09-01-2006



Rapportnummer	159689
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	sterke verontreiniging met min olie en deel met zware metalen PAK en xylenen in grond en water. Advies is om onderz uit te voeren naar omvang

Naam Onderzoek	Bodemsanering bedrijven (BSB) 01-01-2001
Locatie naam	Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation)
Type onderzoek	Bodemsanering bedrijven (BSB)
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoekbureau	Oranjewoud
Rapportdatum	01-01-2001
Rapportnummer	7930-102151
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	

Naam Onderzoek	Sanerings evaluatie 22-11-1999
Locatie naam	Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation)
Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoekbureau	Oranjewoud
Rapportdatum	22-11-1999
Rapportnummer	1885
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	

Naam Onderzoek	Saneringsplan 24-06-1998
Locatie naam	Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation)
Type onderzoek	Saneringsplan
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoekbureau	SGS EcoCare B.V.
Rapportdatum	24-06-1998
Rapportnummer	SU/176/2
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	

Naam Onderzoek	voormalig tankstation Nader onderzoek 31-01-1998
Locatie naam	Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation)



Type onderzoek	Nader onderzoek
Aanleiding onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Onderzoekbureau	SGS EcoCare B.V.
Rapportdatum	31-01-1998
Rapportnummer	SU/176/1
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	Er is sprake van ernstige bodemverontreiniging met motorbrandstoffen, waarvoor een saneringsnoodzaak bestaat; bg: HCH,Olie>i; TOL,EBENZ,XYL>s; og: Olie,HCH>i; Pb,XYL>t; Zn,PAK,BENZ,TOL,EBENZ>s

Verontreinigingscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Saneringsscontouren bij locatie

Grond <AW ontgraving 22-11-1999

Naam locatie	Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation)
Naam	Grond <AW ontgraving 22-11-1999
Contourtype	Grond
Opmerkingen	De vier aanwezige ondergrondse tanks zijn ontgraven, afgevoerd en verschroot
Bodemvolume	329

Naam locatie	Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation)
Naam	Grond <I ontgraving 07-02-2014
Contourtype	Grond
Opmerkingen	
Bodemvolume	1722

Besluiten bij locatie

besluitnaam	Besluitcode	Datum besluit
besch urgent san binnen 4 jaar	RMW988779	28-09-1998
Instemmen met SP	RMW988779	28-09-1998
Instemmen uitgevoerde sanering	RMW006855	10-07-2000
beschikking ernstig, geen spoed	13007222	26-03-2013
Instemmen uitgevoerde sanering	B-BSEV140003/00062503	18-03-2014

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Bedrijfsnaam	AUTOMOB- EN LANDBOUWMECH BEDR
Straat + huisnummer	HAVELAARSTRAAT 1
Plaatsnaam	COLIJNSPLAAT
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend



Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	696

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
501044	autoreparatiebedrijf	111		

Bedrijfsnaam	B.J. VAN GILST .
Straat + huisnummer	HAVELAARSTRAAT 1
Plaatsnaam	COLIJNSPLAAT
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	HAVELAARSTRAAT 1
Dossiernummer	Bronnummer: 169529

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
631246	benzinetank (ondergronds)	237		

Bedrijfsnaam	B.J. VAN GILST .
Straat + huisnummer	HAVELAARSTRAAT 1
Plaatsnaam	COLIJNSPLAAT
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	HAVELAARSTRAAT 1
Dossiernummer	Bronnummer: 169531

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
631246	benzinetank (ondergronds)	237		

Bedrijfsnaam	B.J. VAN GILST .
Straat + huisnummer	HAVELAARSTRAAT 1
Plaatsnaam	COLIJNSPLAAT
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	HAVELAARSTRAAT 1
Dossiernummer	Bronnummer: 169522



UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
501044	autoreparatiebedrijf	111		

Bedrijfsnaam	B.J. VAN GILST .
Straat + huisnummer	HAVELAARSTRAAT 1
Plaatsnaam	COLIJNSPLAAT
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	HAVELAARSTRAAT 1
Dossiernummer	Bronnummer: 169530

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
631241	dieseltank (ondergronds)	237		

Bedrijfsnaam	WEELE, GEBR. VAN DER
Straat + huisnummer	HAVELAARSTRAAT 1
Plaatsnaam	COLIJNSPLAAT
Startjaar activiteit	1954
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GA NOORD-BEVELAND
Voormalig adres	
Dossiernummer	KG/1942-1994/182-3

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
501044	autoreparatiebedrijf	111		

Bedrijfsnaam	WEELE, GEBR. V.D./SHELL
Straat + huisnummer	HAVELAARSTRAAT 1
Plaatsnaam	COLIJNSPLAAT
Startjaar activiteit	1955
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GA NOORD-BEVELAND
Voormalig adres	
Dossiernummer	KG/1942-1994/182-3

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420		



Bedrijfsnaam	WEELE, P. EN TH./SHELL
Straat + huisnummer	HAVELAARSTRAAT 1
Plaatsnaam	COLIJNSPLAAT
Startjaar activiteit	1950
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GA NOORD-BEVELAND
Voormalig adres	NIEUWE WEG
Dossiernummer	KG/1942-1994/182-3

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420		

Bedrijfsnaam	WEELE, P.TH. V.D./SHELL
Straat + huisnummer	HAVELAARSTRAAT 1
Plaatsnaam	COLIJNSPLAAT
Startjaar activiteit	1970
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GA NOORD-BEVELAND
Voormalig adres	
Dossiernummer	CD/1980-1994/HAVELAARSTR

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420		

Tanks bij locatie

Adres	HAVELAARSTRAAT 1
Postcode	4486AZ
Plaats	COLIJNSPLAAT
Type tank	Ondergronds
Tank Aanwezig	onbekend
Tank in gebruik	onbekend
Type brandstof	Benzine
Inhoud (L)	
Kiwa-certificaat	onbekend
Datum sanering	
Status van de tank	onbekend

Adres	HAVELAARSTRAAT 1
Postcode	4486AZ



Plaats	COLIJNSPLAAT
Type tank	Ondergronds
Tank Aanwezig	onbekend
Tank in gebruik	onbekend
Type brandstof	Diesel
Inhoud (L)	
Kiwa-certificaat	onbekend
Datum sanering	
Status van de tank	onbekend

Adres	HAVELAARSTRAAT 1
Postcode	4486AZ
Plaats	COLIJNSPLAAT
Type tank	Ondergronds
Tank Aanwezig	onbekend
Tank in gebruik	onbekend
Type brandstof	Benzine
Inhoud (L)	
Kiwa-certificaat	onbekend
Datum sanering	
Status van de tank	onbekend

Adres	Havelaarstraat 1
Postcode	4486AZ
Plaats	Colijnsplaat
Type tank	Ondergronds
Tank Aanwezig	nee
Tank in gebruik	nee
Type brandstof	Afgewerkte olie
Inhoud (L)	3000
Kiwa-certificaat	ja
Datum sanering	19-12-2013
Status van de tank	Verwijderd

Beschikbare documenten bij locatie

Bij	Downloadlink
Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation), besluit RMW006855	RMW006855
Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation), besluit 13007222	13007222
Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation), onderzoek Havelaarstraat 1 beschikking Provincie Zeeland	Beschikking_provincie.pdf



Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation), onderzoek Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation) Nader onderzoek 16-01-2009	Wematech_ANO_jan_2009_tekening.pdf
Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation), onderzoek Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation) Nader onderzoek 16-01-2009	Wematech_ANO_jan_2009.pdf
Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation), onderzoek melding SP + aanvraag bedrijvenregeling	saneringsplan_ABO.pdf
Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation), onderzoek SE Havelaarstraat 1 Colijnsplaat	evaluatie rapport bodemsanering
Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation), tank (3000L) verwijderd, KIWA certificaat, 17-12-2013	TAnksanering, Havelaarstraat 1 Colijnsplaat, 17-12-2013
Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation), tank (3000L) verwijderd, KIWA certificaat, 17-12-2013	evaluatie rapport bodemsanering

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten (zonder locatie)

Geen gegevens beschikbaar

Overzicht aanwezige ondergrondse tanks (zonder locatie)

Geen gegevens beschikbaar



Disclaimer

De door ons in deze rapportage beschikbaar gestelde informatie dient u te interpreteren als een inschatting van de verontreinigings situatie op een bepaald moment. De Provincie Zeeland, de Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Zeeland en de aangesloten Gemeenten spannen zich in de bodeminformatie regelmatig te actualiseren en/of aan te vullen. De beschikbare bodeminformatie is echter veelal door derden verstrekt en voor een groot deel gebaseerd op gedateerd bodemonderzoek en historische bedrijfsgegevens. Ondanks de zorg en aandacht die de Provincie, RUD Zeeland en Gemeenten aan het onderhoud van de bodeminformatie besteden, blijft het daarom mogelijk dat de inhoud onvolledig en/of onjuist is. Daarom kunt u aan de hand van deze informatie geen definitieve conclusies trekken over de actuele bodemkwaliteit van de betreffende locatie.

De Provincie Zeeland, RUD Zeeland en de aangesloten Gemeenten zijn niet aansprakelijk voor enige schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat de verontreinigings situatie anders is dan in dit rapport is vermeld. Wij attenderen u op het feit dat u als makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of als derde, bij aan- of verkoop van onroerend goed een vergaande onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel een onderzoek naar de aanwezigheid van een tank.

De informatie uit deze rapportage kan niet worden gebruikt bij de aanvraag van een omgevingsvergunning of andere gemeentelijke producten. Bij een vergunningaanvraag dient elke situatie opnieuw afzonderlijk te worden beoordeeld. Het is niet uitgesloten dat de gemeente dan opnieuw bodemonderzoek eist omdat de bestaande informatie verouderd is of omdat een onjuiste onderzoeksstrategie is toegepast.





Bijlage: toelichting onderzoeken

In de meeste gevallen worden ter voorbereiding van de uitvoering van infrastructurele werkzaamheden, woningbouw, aanvraag omgevingsvergunningen, verkoop of verhuur van terreinen en grondverplaatsing bodemonderzoeken uitgevoerd. Bij veel van deze onderzoeken is geen bodemverontreiniging geconstateerd en bij sommige in beperkte mate waarbij het niet noodzakelijk is een melding hiervoor, zoals bedoeld in de Wet bodembescherming (Wbb), door te geven aan het bevoegde gezag Wbb. Hoewel de gemeenten formeel de uitgevoerde onderzoeken zullen hebben getoetst aan de Wet bodembescherming is het toetsingsresultaat in veel gevallen niet vastgelegd in het bodeminformatiesysteem. Wel is bij veel rapporten een conclusie opgenomen met daarin de resultaten van het rapport.

Ten aanzien van bodemonderzoek zijn de onderstaande typen te onderscheiden:

Historisch bodemonderzoek

Hierbij wordt een bureau studie gedaan naar het voorkomen van (menselijke) activiteiten die bodemverontreiniging op de locatie kunnen veroorzaken. Hierbij wordt zowel naar huidige als historische activiteiten onderzoek gedaan. Zo worden o.a. oude Hinderwet-, Milieu-, bouw- en tankdossiers ingezien en wordt informatie van eigenaren en de gemeente verzameld. Op basis hiervan kan een eerste inschatting van de bodemkwaliteit worden gegeven. Dit onderzoek dient volgens een gestandaardiseerd protocol, de NEN 5725, te worden uitgevoerd.

Verkenkend bodemonderzoek

Dit onderzoek houdt een eerste verkenning naar de bodemkwaliteit van de locatie. Hierbij vindt een bemonstering en laboratoriumanalyse van grond en grondwater plaats. Aan dit onderzoek gaat een historisch onderzoek vooraf. Dit onderzoek dient volgens een gestandaardiseerd protocol, de NEN 5740, te worden uitgevoerd.

Nul en eindsituatie bodemonderzoek

Bij het oprichten en/of beëindigen van inrichtingen Wet Milieubeheer kunnen deze onderzoeken worden verplicht door het bevoegd gezag. Het betreft een eerste verkenning naar de bodemkwaliteit van de locatie, meestal gericht op de verdachte locaties waar bodembedreigende activiteiten plaatsvinden en er dus verontreiniging is of kan ontstaan. Hierbij vindt een bemonstering en laboratoriumanalyse van grond en grondwater plaats. Aan dit onderzoek gaat een historisch onderzoek vooraf. Dit onderzoek dient volgens een gestandaardiseerd protocol, de NEN 5740, te worden uitgevoerd.

Nader bodemonderzoek

Dit onderzoek wordt uitgevoerd om een eerder aangetroffen verontreiniging nader in kaart te brengen. Zo wordt de omvang en de ernst van de verontreiniging bepaald en wordt op basis van een risicobeoordeling voor mens en milieu bepaald of sanering noodzakelijk is. Hierbij vindt een bemonstering en laboratoriumanalyse van grond en grondwater plaats. Aan dit onderzoek gaat een verkennend bodemonderzoek vooraf. Dit onderzoek dient volgens een gestandaardiseerd protocol, de NTA 5755, te worden uitgevoerd. Voor gevallen van ernstige verontreinigingen wordt formeel door de Provincie Zeeland een beschikking Wbb afgegeven.

Saneringsplan / plan van aanpak / BUS melding

Dit plan omvat een aanpak op welke wijze een bodemverontreiniging wordt gesaneerd. Dit plan dient te worden goedgekeurd door het bevoegd gezag Wet bodembescherming of Wet milieubeheer (Gemeente of Provincie Zeeland). Voor een saneringsplan wordt formeel door de Provincie Zeeland een beschikking Wbb afgegeven.

Saneringsevaluatie

Dit betreft een verslag op welke wijze de sanering heeft plaatsgevonden en waarnaar de verontreinigde grond is afgevoerd of ter plaatse is gesaneerd. In dit verslag wordt aangegeven of er na sanering nog restverontreiniging aanwezig is en of er nazorg van de verontreiniging noodzakelijk is. Deze evaluatie dient te worden beschikt door het bevoegd gezag Wet bodembescherming of goedgekeurd door het bevoegd gezag Wet milieubeheer (gemeente of Provincie Zeeland).

Monitoring

Dit onderzoek houdt een periodieke bemonstering en analyse in van grond en grondwater. Dit kan zijn om op frequente wijze na te gaan of er verontreiniging ontstaat of om het gedrag van reeds aanwezige verontreiniging in de gaten te houden.

Bodemloket rapport op onderzoekslocatie:



Rapport Bodemloket

Datum: 29-10-2019



Legenda

Locatie

Voortgang onderzoek

- Gegevens aanwezig, status onbekend
- Saneringsactiviteit
- Veldaanpak onderzoek/gesondheid
- Onderzoek uitvoeren
- Historie bekend

Mijnsteengebieden

- Mijnsteengebieden Limburg
Besluit Bodemkwaliteit

Inhoud

- 1 Algemeen
- 2 Disclaimer

1 Algemeen

Bij het Bodemloket is geen informatie voor deze locatie beschikbaar over bodemonderzoek en/of sanering.
Mogelijk is informatie beschikbaar bij gemeente, omgevingsdienst of provincie.

2 Disclaimer

De bodeminformatie omvat alleen informatie die bij de provincie en gemeenten bekend is. Wanneer er geen gegevens op de kaart staan kunnen we niet met zekerheid zeggen dat de ondergrond schoon is. Andersom wijzen historische bedrijfsactiviteiten op de kaart niet zonder meer op bodemverontreiniging. Om daar duidelijkheid in te krijgen moet de bodem verder onderzocht worden.

De inhoud van deze bodeminformatiekaart is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie verouderd is of onjuistheden bevat. Wij vragen daarvoor uw begrip. Neem voor de meest actuele situatie van een locatie contact op met de gegevensbeheerder van de locatie. De contactgegevens van de gegevensbeheerder staat hierboven.

Uw reactie stellen we op prijs. Het geeft ons gelegenheid de fouten en gebreken te herstellen. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.bodemplus.nl/helpdesk>.

Bodemloket rapport buiten onderzoekslocatie, bij naastgelegen voormalig autoreparatiebedrijf:

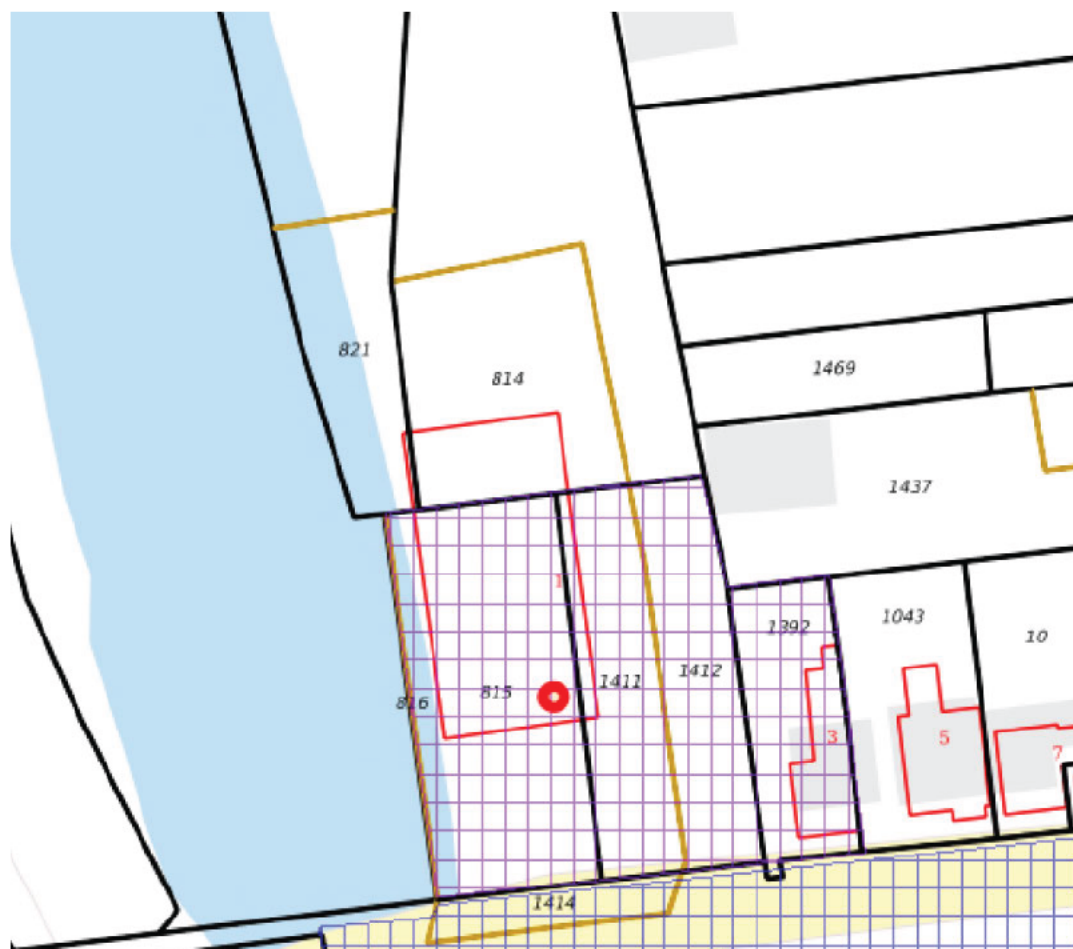


Rapport Bodemloket

ZL169500013

Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation)

Datum: 29-10-2019



Legenda

Locatie



Voortgang onderzoek

- Gegevens aanwezig, status onbekend
- Samenhangendheid
- Veldaanpak onderzoeksgeschiedenis
- Onderzoek uitvoeren
- Historie bekend

Mijnsteengebieden

- Mijnsteengebieden Limburg
Besluit Bodemkwaliteit

Inhoud

1 Algemeen

- 1.1 Administratieve gegevens
- 1.2 Statusinformatie
- 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
- 1.4 Onderzoeksrapporten
- 1.5 Besluiten
- 1.6 Saneringsinformatie
- 1.7 Contactgegevens

2 Disclaimer

1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam:	Havelaarstraat 1 (voormalig tankstation)
Identificatiecode volgens bevoegd gezag:	ZL169500013
Locatiecode gemeentelijk BIS:	AA169500009
Adres:	Havelaarstraat 1 4486AZ Colijnsplaat
Gegevensbeheerder:	Provincie Zeeland

1.2 Statusinformatie

Vervolg:	registratie restverontreiniging.
Omschrijving:	Er is de achtergebleven verontreiniging na de sanering (restverontreiniging) geregistreerd in het BIS van de overheid, en daarnaast bij het Kadaster.

1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
benzine-service-station (5050)	1945	1993

1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
Sanerings evaluatie	ABO-Milieuconsult B.V.	ANL12-2005	2014-02-07
Saneringsplan	ABO-Milieuconsult B.V.	ANL12-2005	2012-12-21
Nader onderzoek	Wematech b.v.	NBO-50080344	2009-01-16
Nader onderzoek	Oranjewoud	159689	2006-01-09
Bodemsanering bedrijven (BSB)	Oranjewoud	7930-102151	2001-01-01
Sanerings evaluatie	Oranjewoud	1885	1999-11-22
Saneringsplan	SGS EcoCare B.V.	SU/176/2	1998-06-24
Nader onderzoek	SGS EcoCare B.V.	SU/176/1	1998-01-31

1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
Instemmen uitgevoerde sanering	B-BSEV140003/00062503	2014-03-18
beschikking ernstig, geen spoed	13007222	2013-03-26
Instemmen uitgevoerde sanering	RMW006855	2000-07-10
besch urgent san binnen 4 jaar	RMW988779	1998-09-28
Instemmen met SP	RMW988779	1998-09-28

1.6 Saneringsinformatie

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
voll. verw., aanvulgrond schoon (MF)	stabiel, geen restverontr./zorg/mon.		2000-07-10
Verwijderen tot Maximale Waarde, aanvulgrond schoon	stabiel, kl.restver./ pas.zorg, geen mon	2013-01-15	

1.7 Contact

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij
 Voor informatie over de locaties van de provincie Zeeland, kunt u contact opnemen met
 RUD Zeeland
 Postbus 35
 4530 AA Terneuzen
 Telefoon: 0115-745 100
 Email: info@rud-zeeland.nl

2 Disclaimer

De bodeminformatie omvat alleen informatie die bij de provincie en gemeenten bekend is. Wanneer er geen gegevens op de kaart staan kunnen we niet met zekerheid zeggen dat de ondergrond schoon is. Andersom wijzen historische bedrijfsactiviteiten op de kaart niet zonder meer op bodemverontreiniging. Om daar duidelijkheid in te krijgen moet de bodem verder onderzocht worden.

De inhoud van deze bodeminformatiekaart is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie verouderd is of onjuistheden bevat. Wij vragen daarvoor uw begrip. Neem voor de meest actuele situatie van een locatie contact op met de gegevensbeheerder van de locatie. De contactgegevens van de gegevensbeheerder staat hierboven.

Uw reactie stellen we op prijs. Het geeft ons gelegenheid de fouten en gebreken te herstellen. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.bodemplus.nl/helpdesk>.