

Roompot Marina B.V.  
t.a.v. [REDACTED]  
Postbus 12  
4493 ZG KAMPERLAND

[REDACTED]

Buitenruststraat 14  
4337 EH Middelburg  
Postbus 616  
4330 AP Middelburg  
T +31(0)118 623 655  
F +31(0)118 625 179  
E info@boogaardadvocaten.nl  
www.boogaardadvocaten.nl

ING 676324827 t.n.v.  
St. Beheer Derdengelden  
**Boogaardadvocaten**

Middelburg, 9 mei 2008  
Onze ref. Roompot Marina B.V./Sophiahaven-46250-04.04179-B/EB  
Van [REDACTED]  
Fax 0118 - 630045  
E-mail [REDACTED]

Geachte [REDACTED]

In bovengenoemde zaak heeft de gemeente Noord-Beveland de medewerking aan de herstructurering van de Sophiahaven afhankelijk gesteld van het sluiten van een vereveningsovereenkomst. Bijgaand treft u aan het eerste concept ten behoeve van een dergelijke overeenkomst.

De gemeente kan aanspraak maken op een vergoeding van € 300,- per ligplaats. De uitbreiding van de Sophiahaven met 81 ligplaatsen betekent dus een investering van € 24.300,-. Als initiatiefnemer mag Roompot Marina zelf zorgdragen voor de investering in de omgevingskwaliteit. Een voorbeeld van een idee daarvoor heb ik beschreven in art. 4 lid 2 van de overeenkomst.

Graag verneem ik van u op welke wijze de vereveningsovereenkomst nog nader kan worden aangepast.

Met vriendelijke groet,  
[REDACTED]