



Waterschap Zeeuwse Eilanden

Gemeente Noord-Beveland
 25 JUNI 2008
 no. 2008.2929
 Relatiernr. 2008.2229
 Klasse 80



Gemeente Noord-Beveland
 T.a.v. [redacted]
 Postbus 3
 4490 AA WISSENKERKE

uw brief : 29 april 2008
 uw kenmerk : [redacted] 2008.2229
 ons kenmerk : 2008007784
 bijlagen :

behandeld door : [redacted]
 doorkiesnummer : [redacted]
 e-mail : info@wze.nl

onderwerp : wateradvies tbv uitbreiding Sophiahaven te Kamperland

VERZONDEN 24 JUN 2008

Middelburg, 23 juni 2008

Geachte [redacted]

In het kader van de watertoets heeft u de ruimtelijke onderbouwing voor bovengenoemd plan aan het waterschap toegezonden. Op basis daarvan verzoekt u om een wateradvies. Naar aanleiding daarvan merk ik het volgende op.

Voorafgaande aan de toezending heeft geen overleg met het waterschap plaatsgevonden. Dit resulteert in een aantal opmerkingen, die mogelijk (op voorhand) voorkomen hadden kunnen worden. Overigens is de waterparagraaf zeer beperkt van opzet. Gezien het feit dat er slechts sprake is van een ('beperkte') buitendijkse ontwikkeling acht ik dat hier niet erg bezwaarlijk. Ik verzoek u echter om bij toekomstige watertoetsen een uitgebreidere waterparagraaf op te nemen gebaseerd op het model van de Zeeuwse Handreiking Watertoets (2005).

Het gehele havengebied ligt binnen de beschermingszone langs de primaire waterkering van de Oosterschelde. De ontwikkeling/uitbreiding is mogelijk. De ligging binnen de beschermingszone betekent dat voor alle werken ontheffing bij het waterschap dient te worden aangevraagd. Dat betreft onder andere het verhogen van de havendam en het 'aanlanden' van een steiger op de wal.

De 81 extra ligplaatsen die gerealiseerd worden zullen extra wegverkeer genereren. De verwachting is dat het merendeel hiervan via de Sophiaweg zal rijden. Deze weg heeft voldoende capaciteit om dit op te vangen. Een andere mogelijke route loopt via de Mariapolderseweg en de Hooijdijk. Momenteel is deze weg al een knelpunt. Wanneer hier meer verkeer over gaat rijden zal dit problemen veroorzaken. Ik verzoek u om hierover op korte termijn een overleg te plannen tussen gemeente, waterschap en Roompot BV.

Rijkswaterstaat (RWS) is begin mei door het waterschap (als aanspreekpunt/loket watertoets) op de hoogte gebracht van de ontwikkeling. Daarna heeft informeel contact plaatsgevonden tussen [redacted] (RWS) en [redacted] (gemeente). Er heeft echter nog geen officiële reactie van RWS kunnen plaatsvinden door het ontbreken van relevante informatie bij [redacted]

██████████ Het verzoek is om die informatie alsnog aan hem beschikbaar te stellen t.b.v. een wateradvies van RWS.

Op basis van de beschikbare informatie meld ik u dat het waterschap instemt met het onderhavige plan.

Deze brief kan aangehaald worden als het 'wateradvies van het waterschap'.

Ik verzoek u om deze brief op te nemen als bijlage in de (definitieve) ruimtelijke onderbouwing.

Ik vertrouw er op u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur
van waterschap Zeeuwse Eilanden

██
██
hoofd afdeling Planvorming Waterhuishouding