

[REDACTED] - Betr.: uitbreiding Sophiahaven Kamperland

Van: [REDACTED]
Aan: [REDACTED]
Datum: 31-10-2008 9:45
Onderwerp: Betr.: uitbreiding Sophiahaven Kamperland

Beste [REDACTED]

De rioolafvoer van het drijvende sanitairgebouw is aangesloten op het eigen riool van Roompot. Daarop zijn ook de andere toiletgebouwen van de recreatieconcentratie aangesloten.

In de Sophiahaven worden geen baggerwerkzaamheden uitgevoerd. Evenmin wordt grond aangebracht of verplaatst. Een melding in het kader van het Bbk is dan ook volgens ons niet noodzakelijk.

De Sophiahaven zal ook na herinrichting niet beschikken over een afsputplaats en een winterbergingenterrein. Lozing van afvalwater of afstromend verontreinigd hemelwater naar het oppervlaktewater zal niet plaatsvinden. Zodoende is geen vergunning nodig krachtens de Wet Verontreiniging Oppervlaktewater. Melding in het kader van het activiteitenbesluit is dan niet noodzakelijk.

Bij wijziging van de bedrijfsactiviteiten zoals bij herinrichting of uitbreiding van de jachthaven dient te worden onderzocht of aanvraag van een vergunning op basis van de Natuurbeschermingswet 1998 nodig is. In de stedenbouwkundige onderbouwing heeft RDH tot uitdrukking gebracht dat – samengevat – geen nadelige milieueffecten te verwachten zijn. Een vergunning krachtens de Natuurbeschermingswet 1998 behoeft dus niet te worden aangevraagd.

Krachtens de Wet Beheer Rijkswaterstaatswerken is het verboden om zonder toestemming van de Minister van Verkeer en Waterstaat iets anders te doen met een waterstaatswerk dan waarvoor het bedoeld is. In dit geval is geen sprake van een waterstaatswerk. Krachtens het reeds vigerende bestemmingsplan "Recreatieconcentratie Roompot" heeft het gebied waar bouwkundige werkzaamheden plaatsvinden de bestemming waterrecreatie. De jachthaven is in eigendom en in beheer bij cliënte. Van een waterstaatswerk, zoals bedoeld in artikel 1 van de Wet Beheer Rijkswaterstaatswerken, is dan ook geen sprake. Daarin zijn waterstaatswerken immers gedefinieerd als: "bij het Rijk in beheer zijnde wateren, waterkeringen en wegen alsmede, voorzover in beheer bij het Rijk, de daarin gelegen kunstwerken en hetgeen verder naar hun aard daartoe behoort."

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben ingelicht

Met vriendelijke groet

[REDACTED]

>>> [REDACTED] <[REDACTED]> 23-10-2008 10:46 >>>
Beste [REDACTED]

Ik heb nog even navraag gedaan binnen de afdeling emissies over het toepassen van bouwstoffen (in b.v. de scheepshelling).

Voor het toepassen van steenachtige materialen is geen melding in het kader van het Bbk (vroeger Bsb) noodzakelijk.

Als er baggerwerkzaamheden worden uitgevoerd of als er grond wordt toegepast dan is er wel een melding in het kader van het Bbk noodzakelijk.

De handhavers zijn wel erg benieuwd wat de aanpassing/vernieuwing van de scheepshelling omvat. Is het mogelijk een werkbeschrijving op te sturen zodat mijn collega's kunnen beoordelen of het onder het Lozingenbesluit Vaste Objecten valt (http://www.helpdeskwater.nl/wet-_en_regelgeving/wetten/wet_verontreiniging/lozingenbesluit/) en in het ergste geval, als er veel verontreiniging naar het oppervlaktewater wordt verwacht, een Wvo-vergunning.

Ten aanzien van de melding in het kader van het activiteitenbesluit.

Ik heb ik het vergunningenarchief gekeken en geen Wvo-vergunning voor de Sophiahaven gevonden. Er zal dus geen afsputplaats, winterbergingsterrein e.d. aanwezig zijn binnen die jachthaven. Gezien de plannen die we vanochtend besproken hebben ga ik er dan ook vanuit dat er in de nieuwe situatie ook geen lozing van afvalwater of afstromend van verontreinigd hemelwater naar het oppervlaktewater zal plaatsvinden. De essentiële plaatsen waar Rijkswaterstaat als waterkwaliteitsbeheerder bij een jachthaven naar kijkt: een afsputplaats, een winterbergingsterrein e.d. zullen niet veranderen. Op de site <http://aim.vrom.nl> kan je nagaan of een melding noodzakelijk is.

Met vriendelijke groeten,

[REDACTED]

Rijkswaterstaat Zeeland
Afdeling Emissies (AXE)
Postbus 5014
4330 KA Middelburg

Bezoekadres:
Poelendaelesingel 18
Middelburg

[REDACTED]

Fax : 0118-622999

E-mail: [REDACTED]

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [REDACTED]

Verzonden: maandag 6 oktober 2008 9:08

Aan: [REDACTED]

CC: [REDACTED]

Onderwerp: RE: Betr.: FW: watertoets uitbreiding Sophiahaven Kamperland

Beste [REDACTED]

Laten we het dan maar op **21 oktober doen. 10:00u.** Je bent bij ons welkom, tenzij dat voor jou niet mogelijk is.

Laat je dat nog even weten?

Vriendelijke groet

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 2 oktober 2008 9:00
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Betr.: FW: watertoets uitbreiding Sophiahaven Kamperland

Beste [REDACTED]

Ik denk dat het inderdaad het beste is om even een afspraak te maken. Ik kan op alle genoemde data.

Groet
[REDACTED]

>>> "[REDACTED] <[REDACTED]> 1-10-2008 11:28 >>>

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 1 oktober 2008 11:28
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: watertoets uitbreiding Sophiahaven Kamperland

Beste [REDACTED]

Ik begreep dat je al contact heb gehad met mijn collega. Ik denk dat het nu het meest praktisch is om een afspraak te maken om het plan door te nemen. We verwachten alleen op gebied van waterkwaliteit wat op/aanmerkingen te geven. Mijn collega [REDACTED] wil ik daarbij betrekken.

Zou 20, 21 of 22 oktober schikken ('s ochtends)?

Met vriendelijke groet
[REDACTED]

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 26 september 2008 14:11
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: watertoets uitbreiding Sophiahaven Kamperland

Beste [REDACTED]

Namens [REDACTED] van mijn dienst RWS Zeeland, neem ik even per mail contact met je op. We hebben begin juli informatie gekregen over de ruimtelijke onderbouwing t.b.v. de herstructurering van de Sophiahaven te Noord Beveland. Daaruit bleek dat je reeds voor de watertoets overleg en afspraken gemaakt hebt met het Waterschap. Dit heeft ons erg verbaasd, daar wij waterbeheerder zijn van de Oosterschelde. Afspraken in het kader van de watertoets dienen dan ook met onze dienst gemaakt te worden. Ik zou je willen vragen in dit verband dit alsnog te doen. Hiervoor kun jij [REDACTED] contact opnemen met [REDACTED]

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]

RWS Zeeland
Middelburg

Disclaimer ***** Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend. Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht per abuis hebt ontvangen, wordt u verzocht het te vernietigen en de afzender te informeren. Wij adviseren u om bij twijfel over de juistheid of de volledigheid van de mail contact met afzender op te nemen. This message shall not constitute any rights or obligations. This message is intended solely for the addressee. If you have received this message in error, please delete it and notify the sender immediately. When in doubt whether this message is correct or complete, please contact the sender.
