



Gebr. vd Donk B.V.
Menhirweg 6
Postbus 255
5340 AG OSS

T +31 (0)88-31 31 000
F +31 (0)88-31 31 001
E info@vddonk.nl

GEBR VD DONK

GEASVEZELTECHNIEK INFRATECHNIEK RECREATIE-TECHNIEK TELECOMMUNICATIE

Bouwgoed Bouw & Management B.V.

Postbus 159
4300 AD ZIERIKZEE

Oss, 24 mei 2013.

Ons kenmerk : 2131113/ /320-13101460.1
Uw kenmerk :

Betreft : **Prijsaanbieding Beachresort Kamperland**

Geachte

Naar aanleiding van uw offerteaanvraag d.d. 24 april 2013 aangaande het boven genoemde project: "Beachresort Kamperland" doen wij u hierbij onze prijsaanbieding toekomen.

Zoals telefonisch besproken met onze doen wij u alleen prijsopgave toekomen voor onze elgen specialisatie, te weten de technische ondergrondse infra.

Onze prijsaanbieding is als bijlage aan dit schrijven toegevoegd.

Wij vertrouwen erop u hiermee van dienst te zijn en zien uw gewaardeerde reactie met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groeten,
Gebr. vd Donk B.V.

Bijlage: Prijsaanbieding
Algemene voorwaarden



Gebr. vd Donk B.V.
Menhirweg 6
Postbus 255
5340 AG OSS

T +31 (0)88-31 31 000
F +31 (0)88-31 31 001
E Info@vddonk.nl

GEBR VD DONK

GLASVEZELTECHNIEK INFRATECHNIEK RECREATIEFTECHNIEK TELECOMMUNICATIE

PRIJSAANBIEDING:

De werkzaamheden kunnen als volgt worden omschreven:

- A. Levering en aanleg van een DWA rioolleidingnet.
- B. Levering en aanleg van een waterleidingnet.
- C. Levering en aanleg van een aardgasleidingnet.
- D. Levering en aanleg van een elektra installatie.
- E. Levering en aanleg van een Centrale Antenne Installatie.
- F. Uitvoering, begeleiding en overige kosten.

A. Levering en aanleg van een DWA rioolleidingnet:

Ten behoeve van de 40 stuks geprojecteerde strandhuisjes wordt een nieuw rioolstelsel aangelegd.

In onze prijsaanbieding zijn wij volgens het programma van eisen uitgegaan van 4 perspompputten.

Per put worden 10 huisjes onder vrijverval aangesloten, de PVC leiding naar de woning heeft een diameter van \varnothing 125 mm.

De pompputten pompen naar elkaar door, de laatste pompput word aangesloten op het bestaande rioolsysteem.

In de hoofdleiding zijn 8 inspectieputten opgenomen,
Deze worden voorzien van een betonnen omrandingsblok met de afmetingen
500 mm x 500 mm inclusief gletijzeren deksel.

Op ieder perceel komt een aansluitleiding \varnothing 125 mm voorzien van een PVC ontstoppingsstuk met schroefdeksels welke eindigt 10 cm boven het maaiveld.

Het PVC ontstoppingsstuk word geplaatst tegen de stroomrichting in.

De strandhuisjes worden aangesloten op het nieuwe rioolsysteem.

De te gebruiken materialen met hulpstukken zijn van klasse 41. De kleur van de rioolleidingen is grijs.



Gebr. vd Donk B.V.
Menhirweg 6
Postbus 255
5340 AG OSS

T +31 (0)88-31 31 000
F +31 (0)88-31 31 001
E Info@vddonk.nl

GEBR VD DONK

GLASVEZELTECHNIEK INFRATECHNIEK RECREATIE-TECHNIEK TELECOMMUNICATIE

B. Levering en aanleg van een waterleidingnet:

Ten behoeve van de 40 stuks geprojecteerde strandhuisjes wordt een waterleidingnet aangelegd.

Vanaf de bestaande hoofdleiding wordt een PVC waterleiding van \varnothing 110 mm het terrein opgelegd. De leiding richting de 10 apart staande strandhuisjes heeft een diameter van \varnothing 63 mm.

Vooraan op het terrein wordt een PE waterput geplaatst met een hoofdafsluiter en aftapkraan.

Vanaf de hoofdleiding worden aftakkingen van \varnothing 25 mm gerealiseerd, tevens komt bij elke aftakking een \varnothing 315 mm waterputje voorzien van een kogelkraan met controleerbare keerklep en een aftapper.

Bij elk \varnothing 315 mm waterputje komt een aanwlijspaal.

De strandhuisjes worden aangesloten en voorzien van een thermolint nabij de Invoering.

Opgenomen zijn 2 stuks grondafsluiters inclusief straatpot en markeringspaal.

Op 2 nog nader te bepalen locaties word een brandhydrant geplaatst.

Het waterleidingnet zal gespuld worden.

C. Levering en aanleg van een aardgasleidingnet:

Ten behoeve van de 40 stuks geprojecteerde strandhuisjes wordt een aardgasleidingnet aangelegd.

Vanaf het receptiegebouw bij de jachthaven wordt een hoofdleiding naar de geprojecteerde strandhuisjes gelegd. Uitgangspunt is dat de aanwezige aansluiting voldoende groot is om de 40 strandhuisjes van aardgas te kunnen voorzien, en dat het gasnet 100 mbar is.

Deze hoofdleiding voedt de geprojecteerde aardgaskasten. Op de aardgas voedingsleiding worden aftakkingen gerealiseerd, welke de geprojecteerde aardgasmeterkasten gaan voorzien van aardgas.

Deze R.V.S. aardgasmeterkasten zijn uitgevoerd in 10-voudige aansluitingen. Iedere kast bevat 1 aardgasdrukregelaar, 1 gas gebrekklep en voor ieder perceel 1 afsluiter en gasmeter.

Vanaf deze meterkasten gaan naar ieder perceel afzonderlijk een aansluitleiding met een diameter van 32 mm.

Deze leidingen worden bij elk strandhuisje aangesloten.

In het hoofdleidingstracé zijn 3 stuks grondafsluiters opgenomen inclusief straatpot en markeringspaal.

Het aardgas hoofdleidingnet zal gecontroleerd worden op gasdichtheid.



Gebr. vd Donk B.V.
Menhirweg 6
Postbus 255
5340 AG OSS

T +31 (0)88-31 31 000
F +31 (0)88-31 31 001
E info@vddonk.nl

GEBR V D DONK

GLASVEZELTECHNIEK INFRATECHNIEK RECREATIE-TECHNIEK TELECOMMUNICATIE

D. Levering en aanleg van een elektra installatie:

Ten behoeve van de 40 stuks geprojecteerde strandhuisjes wordt een elektra installatie aangelegd.

Voor de elektra installatie zijn de uitgangspunten voor het ontwerp van de installatie als volgt:

De aansluitingen zijn 1 x 16A per strandhuisje.

Wij gaan ervan uit dat de gevraagde thermolint voorziening gevoed wordt vanaf de aanwezige verdeelinrichting in het strandhuisje, de hierbij genoemde verdeelinrichting is niet opgenomen in deze prijsaanbieding.

Bij het ontwerp zijn wij ervan uitgegaan dat er nabij de aangeleverde trafo (door derden incl. aanvragen, vergunningen e.d.) een nieuwe hoofdverdeler van 250A geplaatst zal worden.

Vanaf de trafo zal een verbinding gemaakt worden naar de hoofdverdeelinrichting.

Vanuit deze hoofdverdeelinrichting gaat een voedingskabel naar een sectiekast.

De hoofdverdeelinrichting is van het type: Halyester en geschikt voor een vermogen van 250 A voorzien van 4 velden 3- fasen en de benodigde 1-fase aansluitingen. Deze hoofdverdeelinrichting inclusief koppeling met de trafo is in deze prijsaanbieding inbegrepen.

In het project is een sectiekast opgenomen.

De sectiekast is van polyester en voorzien van de betreffende afgaande geschakelde velden 125A /4-polig, hoofdschakelaar 125 A, inschakelvoorziening t.b.v. terreinverlichting, werkstopcontact en de benodigde afwerking en belettering.

De strandhuisjes zullen gevoed worden vanaf 4 nieuwe elektrakasten incl. een centrale schakelvoorziening t.b.v. verlichting.

De elektrakasten voor de strandhuisjes zijn van RVS en voorzien van zekering houders K3/ 35A, 2-polige groepenschakelaars, hoofdschakelaar 125A, 4-polig, elektronische kWh meters voorzien van een MID keur 45A.

De kWh meters MID B+D normen zijn geschikt voor verrekening met derden in alle EU landen. Voorziening voor lichtmasten incl. schemerschakelaar, incl. afwerking en belettering.

Wel is het aan te bevelen om de kasten te voorzien van een overspanning beveiliging, hiervoor kan iedere kast voorzien worden van een middenbeveiliging In: 20KA- I_{max}:40 KA.
De totale kosten voor deze optie is per meterkast [REDACTED]

De kasten zullen gecombineerd worden met de versterkers voor de centrale antenne installatie.

De aansluitkabels worden bij elk strandhuisje aangesloten.



Gebr. vd Donk B.V.
Menhirweg 6
Postbus 255
5340 AG OSS

T +31 (0)88-31 31 000
F +31 (0)88-31 31 001
E Info@vddonk.nl

GEBR VD DONK

GLASVEZELTECHNIEK INFRATECHNIEK RECREATIE-TECHNIEK TELECOMMUNICATIE

Voor de terreinverlichting zijn 39 stuks lichtmasten opgenomen, dit zijn aluminium lichtmasten, voorzien van een compact armatuur met een PLL lamp 24W.
De lichtmasten zijn voorzien van een aansluitset met zekering 6A.
Voor de verlichting is uitgegaan dat deze geschakeld kan worden voor avond- / nacht.

De bekabeling welke wij in deze prijsaanbieding hebben opgenomen is van het type NYCWY, voorzien van CE markering.

E. Levering en aanleg van de Centrale Antenne Installatie:

Ten behoeve van de 40 stuks geprojecteerde strandhuisjes wordt een Centrale Antenne Installatie aangelegd.

Vanuit de bestaande aansluiting (nabij de trafo) gaat een coaxkabel naar de betreffende groep/ eindversterker.

Op het terrein zijn 4 eindversterkers en 1 groepsversterkers geprojecteerd. Vanuit de eindversterkerkasten gaan 2 afzonderlijke kabels naar de percelen met voldoende lengte.

1 kabel zal er in de woning afgewerkt worden.

De betreffende versterkers en multitaps zullen in de combikasten van de elektra gemonteerd worden.

Het systeem is gebaseerd op het mini-sternet. De bekabeling is zodanig geprojecteerd dat deze geschikt is voor eventuele toepassing van retourband en Internet.

F. Uitvoering, begeleiding en overige kosten:

In onze prijsaanbieding zijn graaf- en grondwerkzaamheden niet inbegrepen.

Niet in deze prijsaanbieding inbegrepen is het opbreken van bestrating en/ of het herstellen hiervan, het leveren en aanbrengen van mantelpijpen, het zagen van asfalt en het eventuele afvoeren hiervan, het afvoeren van puin, de eventuele grondverbetering en horizontale of verticale bronneringskosten.

Na gedane werkzaamheden wordt het teken- en revisiewerk inclusief maatvoering gemaakt in AutoCAD.



Gebr. vd Donk B.V.
Menhrweg 6
Postbus 255
5340 AG OSS

T +31 (0)88-31 31 000
F +31 (0)88-31 31 001
E info@vddonk.nl

GEBR V D DONK

GLASVEZELTECHNIEK INFRATECHNIEK RECREATIEFTECHNIEK TELECOMMUNICATIE

Prijsspecificatie:

Bovenstaande werkzaamheden kunnen wij voor u uitvoeren voor onderstaande totaalprijzen, gespecificeerd per onderdeel:

- A. Aanleg van een rioolleidingnet
- B. Aanleg van een waterleidingnet
- C. Aanleg van een aardgasleidingnet
- D. Aanleg van een elektra installatie
- E. Aanleg van de Centrale Antenne Installatie
- F. Uitvoering, begeleiding en overige kosten



Totaal





Gebr. vd Donk B.V.
Menhrweg 6
Postbus 255
5340 AG OSS

T +31 (0)88-31 31 000
F +31 (0)88-31 31 001
E Info@vddonk.nl

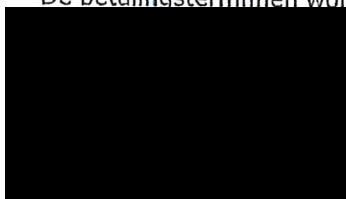
GEBR VD DONK

GLASVEZELTECHNIEK INFRATECHNIEK RECREATIETECHNIEK TELECOMMUNICATIE

Opmerkingen van algemene aard:

- Deze prijsaanbieding is gebaseerd op de eisen van de opdrachtgever en/ of de van toepassing zijnde normen en/ of de wettelijke eisen die op de datum van de uitgebrachte prijsaanbieding geldig zijn.
- De vermelde prijzen zijn netto exclusief BTW. Aantoonbare loon- en materiaalkostenstijgingen zullen in verband met de ontwikkelingen op de wereldmarkt bij een eventuele opdracht worden doorberekend.
- Wij garanderen alle door ons geleverde materialen, gedurende een jaar na oplevering. Niet onder deze garantie vallen schade van storingen ontstaan door brand, storm, blikseminslag of andere calamiteiten, alsmede diefstal, vernieling of ondeskundig gebruik en/of verwerking van materialen en de hieruit voortvloeiende arbeid- en reiskosten.
- Alle leveringen geschieden onder toepassing van onze Algemene Voorwaarden, zoals gedeponeerd op 30 juni 2010 bij de rechtbank te s'-Hertogenbosch onder nummer 60/2010. Een exemplaar hiervan zal op eerste verzoek kosteloos worden toegezonden. Tevens zijn de voorwaarden te raadplegen op www.vddonk.nl/algemeen/algemene-voorwaarden. Alle leveringen zijn franco plaats van opstelling.
- Betalingen dienen te geschieden binnen 8 dagen na ontvangst van de factuur. Bij niet nakomen hiervan mag de wettelijk toegestane rente in rekening worden gebracht.

De betalingstermijnen worden als volgt ingediend:



Voor akkoord opdrachtgever:

Indien u akkoord gaat met bovenstaande prijsaanbieding verzoeken wij u een ondertekend exemplaar retour te sturen.

Bouwgoed Bouw & Management B.V.
Postbus 159
4300 AD ZIERIKZEE

.....
(naam)

.....
(handtekening)

Zierikzee, 2013.

Bouwgoed Bouw & Management B.V.

Postbus 159
4300 AD ZIERIKZEE

Industrieweg 18
4301 RS Zierikzee
Postbus 177
4300 AD Zierikzee
T: +31 (0)111 45 01 84
F: +31 (0)111 45 01 76
Info@vangelder.com
www.vangelder.com

Zierikzee, 24 mei 2013

Ons kenmerk : 1305-20/30.13.038/bvdd
Uw kenmerk : --
Betreft : Strandhuisjes Beach Resort Kamperland

Geachte

Met dank voor uw aanvraag d.d. 1 mei jl., doen wij u hiermee onze herziene offerte toekomen betreffende de complete aanleg van de infra voor de 40 strandhuisjes op Beach Resort te Kamperland.

Specificatie werkzaamheden:

- | | |
|--|--------------------|
| • Opstellen/uitwerken plan/tekeningen/berekeningen | 1 pm |
| • Opstellen V&G-plan uitvoeringsfase | 1 pm |
| • Toepassen rijplaten t.b.v. uitvoering elgen werkzaamheden | 1 pm |
| • Toepassen verkeersafzettingen | 1 pm |
| • Leveren/aanbrengen riool persgemalen incl. elektra aansluiting, werkend opgeleverd | 4 st. |
| • Leveren/aanbrengen persleiding PE Ø63 en koppelen op vrijvervalleiding park | 800m ¹ |
| • Leveren/aanbrengen pvc Ø125, SN8, klasse 34, vrijvervalleidingen naar persputten incl. leveren/aanbrengen ontstopingsstukken Ø125 bij woning (40 st.) incl. koppelen op rioolpersgemalen en woningen | 1240m ¹ |
| • Grondwerk t.b.v. nutsvoorzieningen | 1640m ¹ |

- | | | |
|---|-------------------|--|
| • Leveren/aanbrengen koppelbare "zeeuwse" strandloopplankers, afmeting 1,00 breed, 3,00m ¹ lang. Gladde dekdelen D=28mm | 850m ¹ | |
| • Drinkwatervoorziening incl. watermeterputten met watermeters en aanleg van de huisaansluitingen. Werkend opgeleverd. | 1 pm | |
| • Electra voorziening incl. elektra verdeelkasten voorzien van 16 Amp. aansluitingen, meteropstellingen en aanleg van de huisaansluitingen. Werkend opgeleverd. | 1 pm | |
| • CAI voorziening Incl. cai verdeelkasten en aanleg van de huisaansluitingen. Werkend opgeleverd. | 1 pm | |
| • Aardgasvoorziening incl. gasmeterkasten en gasmeters en aanleg van de huisaansluitingen. Werkend opgeleverd. | 1 pm | |
| • Verlichting, bestaande uit oriëntatie verlichting H=120cm, incl. benodigde bekabeling en aansluiting op elektrakasten | 30 st. | |
| • Egaliseren en afwerken percelen woningen | 40 st. | |
| • Opstellen revisie en documenten dossier (uitvoering conform bouwstoffenbesluit) | 1 pm | |
| • Uitvoeringskosten | 1 pm | |
| • Bouwplaatskosten | 1 pm | |

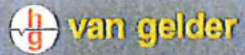
Genoemde werkzaamheden kunnen wij voor u uitvoeren voor een totaalbedrag van

Prijstelling : - exclusief BTW

Betalingsvoorwaarden : - afrekening volgens nader overeen te komen termijnstaat
- betaling binnen dertig dagen na de factuurdatum

Uitvoering : - in nader overleg

Geldigheidsduur offerte : - 60 dagen



Op deze aanbieding zijn van toepassing de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken 1989 (UAV 1989).

Wij vertrouwen erop u hiermee een passende aanbieding te hebben gedaan en zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,
Aannemingsmaatschappij Van Gelder B.V.

