

Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer

Datum ontvangst

02014.188

Gemeente Noord-Beveland

Ingek. - 8 DEC 2014

no. 2014.0559 afd. [redacted]

Relatienr.
Klass. no.

Formuliersversie
2014.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer 1568781
Aanvraagnaam Roompot Recreatie Beheer BV
Uw referentiecode -

Ingediend op 08-12-2014
Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving Realisatie 20 Beachhouses op het Sophiastrand bij Roompot Beach Resorts in Kamperland
Opmerking -
Gefaseerd Nee
Blokkerende onderdelen weglaten Nee
Persoonsgegevens openbaar maken Nee
Kosten openbaar maken Nee
Bijlagen die later komen Kwaliteitsverklaringen en eventueel andere benodigde gegevens op verzoek.
Bijlagen n.v.t. of al bekend Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder tbv werkzaamheden en gelijkwaardigheid.

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Noord-Beveland [redacted]
Bezoekadres: Voorstraat 31
4491 EV
Wissenkerke [redacted]
Postadres: Postbus 3
4490 AA
Wissenkerke [redacted]
Telefoonnummer: 14 0113 [redacted]
Faxnummer: 0113-377300
E-mailadres algemeen: info@noord-beveland.nl
Website: www.noordbeveland.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen


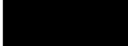
Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	22016130
Vestigingsnummer	000019044968
Statutaire naam	Roompot Recreatie Beheer BV
Handelsnaam	Roompot Recreatie Beheer BV

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	
Voorvoegsels	-
Achternaam	
Functie	-

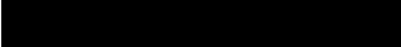
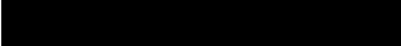
3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	4493PH
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Mariapolderseweg
Woonplaats	Kamperland

4 Correspondentieadres

Postbus	105
Postcode	4330AC
Plaats	Middelburg

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	
Faxnummer	
E-mailadres	


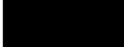
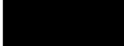
Formuliersversie
2014.01

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer 20146358
Vestigingsnummer 000016671740
Statutaire naam Arcus Exploitatie BV
Handelsnaam Arcus Exploitatie BV

2 Contactpersoon

Geslacht Man
 Vrouw
Voorletters 
Voorvoegsels 
Achternaam 
Functie -

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode 4338PG
Huisnummer 13
Huisletter -
Huisnummertoevoeging -
Straatnaam Grenadierweg
Woonplaats Middelburg

4 Correspondentieadres

Adres Grenadierweg 13
4338PG Middelburg

5 Contactgegevens

Telefoonnummer 
Faxnummer 
E-mailadres 

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Noord Beveland
Kadastrale gemeente	<input checked="" type="checkbox"/> Wissenkerke
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	1682
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Kadastraal perceelnummer 1683

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input checked="" type="checkbox"/> Anders
Uw belang bij deze aanvraag	Planontwikkelaar (Roompot Beheer BV heeft een overeenkomst d.d. 29-01-2013 met de eigenaar van het perceel).

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Sophiastrand bij Roompot Beach Resort te Kamperland
----------------------------------	---

Bouwen

Woning bouwen

1 Zorgwoning

Gaat het om de bouw van één of meerdere zorgwoning(en)?

- Zorgwoning(en)
 Geen zorgwoning(en)

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

808

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2528

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Momenteel wordt het terrein niet gebruikt door de aanvrager.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Logiesfunctie, niet gelegen in een logiesgebouw.

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m ²)	Verblijfsoppervlakte (m ²)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies	80	718	556
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 20

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk? Ja
 Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	Eternit Cedral Click	C07/C08/C10/C18
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	Kunststof	RAL 9010 (wit)
- Ramen	Kunststof	RAL 9010 (wit)
- Deuren	Kunststof	RAL 9010 (wit)
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	Staal	Grijs

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in. -

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester. Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2014-046 BT01 bestektekening_PDF	2014-046 BT01 bestektekening-.PDF	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	08-12-2014	In behandeling
2014-046 BT02 details_PDF	2014-046 BT02 details.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	08-12-2014	In behandeling
2014-046 ST03 situatietekening_PDF	2014-046 ST03 situatietekening.PDF	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	08-12-2014	In behandeling
2014-046-BB001 beachhouse tot_pdf	2014-046-BB001 beachhouse tot.pdf	Energiezuinigheid en milieu Anders	08-12-2014	In behandeling
Funderingsadvies_pdf	Funderingsadvies.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	08-12-2014	In behandeling
Roompot2_pdf	Roompot2.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	08-12-2014	In behandeling
RoompotA3_pdf	RoompotA3.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	08-12-2014	In behandeling

Formuliersversie
2014.01

Kosten

Bouwen

Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 0

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 0