



Gemeente Noord-Beveland verzoekt de Stichting Dorp, Stad en Land te Rotterdam advies uit te brengen, als bedoeld in artikel 2.10 lid 1 sub d van de Wet algemene bepalingen Omgevingsrecht, over de volgende aanvraag:

BOUWPLANNUMMER: O2014188
ONTVANGSTDATUM: 8 december 2014
BOUWADRES: Sophiastrand in Kamperland
WERKZAAMHEDEN: realiseren van 20 beachhouses
AANVRAGER: Roompot Postbus 105 4330 AC MIDDELBURG

BOUWKOSTEN: € in nader overleg vast te stellen.

ADVIES:

- De welstandscommissie is van mening dat bovenvermeld plan, overeenkomstig bijgaande gewaarmerkte tekeningen onder nummer O2014188 VOLDOET aan redelijke eisen van welstand, conform het gestelde in de Nota welstandsbeleid.
 -
 -
- De welstandscommissie is van mening dat bovenvermeld plan, overeenkomstig bijgaande gewaarmerkte tekeningen onder nummer O2014188 NIET VOLDOET aan redelijke eisen van welstand.
 -
 -
- Zie bijgaande brief en/of suggestie.
- De ontwerper c.q. aanvrager is gewezen op de strijdigheden van het plan met de gestelde welstandseisen, waarbij onzerzijds een suggestie werd verstrekt.
- Het ingediende bouwplan is wat uiterlijk en afwerking betreft gelijk aan het in "vooroverleg" door de gedelegeerde behandelde plan.
- De aanvrager heeft het bouwplan overeenkomstig de aanwijzingen van de gedelegeerde, tijdens het "vooroverleg", aangepast.
- Het definitieve bouwplan wijkt in geringe mate af van het eerder beoordeelde schetsontwerp, maar is alleszins aanvaardbaar.

Datum, 18/12/2014.
Namens de welstandscommissie
De gedelegeerde,

