

MATERIALEN- EN KLEURENSTAAT

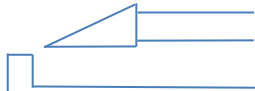
behorend bij het ontwerp

voor de ontwikkeling en realisatie van 18 appartementen

Botterlaan te Kortgene

Projectnummer : 191027
Datum : 21-11-2022
Revisie : --

NL-SFB	OMSCHRIJVING / ONDERDEEL	LOCATIE	MATERIAAL/ AFWERKING	KLEUR	KLEURCODE	OPMERKINGEN	TE BEMONSTEREN
	EXTERIEUR						
21	Buitenwanden						
	Geopietra	Eerste en tweede verdieping	Cubo Toce a secco con geofit Muurafdekker Geocover Spacco MT				X
	Voeg			n.t.b.		kleurpoeder toe aan de lijm (nagenoeg zelfde kleur als de stenen) om geen contrast met de lijmkleur te krijgen voor een zo harmonieus mogelijk geheel.	X
	Metselwerk; keramische steenstrips	Begane grond	HV steenstrips, - waalformaat halfsteensverband	Antraciet	STR8020VB		X
	Voegwerk, metselwerk			Zwart			X
	Houten gevelbekleding; channelsiding Leegwater	Begane grond, eerste en tweede verdieping	Vuren houten verticale channelsiding, met schijnspinning en bezaagde zichtzijde. Houtafmeting 21 x 140mm (werkende breedte 125+2mm). - met Woodlife HL50 verduurzaming - met Flame Delay FX Pro brandvertraging	Warme hout tint; Leegwater Sansin Enviro Stain Woodsealer, 2 laags aangebracht	301009-01	Bemonster en afstemmen met houtleverancier Leegwater.	X
	Afwerking liftopbouw	Dak	Volkern beplating				
	Afdekkap		Aluminium, gepoedercoat	Ombergrijs	RAL 7022		
23	Vloeren, galerijen						
	Balkonplaten		Prefab beton klasse B2 van de aanbeveling CUR-100, en egaal van kleur	Standaard grijs beton,			
28	Hoofddraagconstructie						
	Kolommen, t.p.v. entree en kopgevels		Metaal, gevuld met beton gepoedercoat	Ombergrijs	RAL 7022		
31	Wandopeningen, buiten						
	Waterslagen		Aluminium, gepoedercoat	Ombergrijs	RAL 7022		
	Thermisch geïsoleerde buitenkozijnen		Aluminium, gepoedercoat, verborgen waterafvoer, verstijvingsprofielen aan binnenzijde RT72 o.g.	Ombergrijs	RAL 7022		
	Thermisch geïsoleerde draaiende delen		Aluminium, gepoedercoat, verborgen waterafvoer	Ombergrijs	RAL 7022		
	Hoofdentree, pui		Aluminium, Gepoedercoat, eventuele hoek met profiel onder 45 graden hoek,	Ombergrijs	RAL 7022		
	Hoofdentree, automatische schuifdeur		Aluminium, gepoedercoat	Ombergrijs	RAL 7022	LET OP INTERN: plaatsing besturingskast	
	Zetwerk kader		Aluminium, gepoedercoat	Grijswit	RAL 9002		
	Lamellen; afm 60 x 120		Aluminium, gepoedercoat	lichtbeige	NCS-S1510-Y10R		
34	Balustrades en Leuning						
	Hekwerk, metalen balusters en regels; vulling van blank doorvalveilig glas; metalen onderdelen in kleur gepoedercoat		Metaal, gepoedercoat	Ombergrijs	RAL 7022		
	Hekwerk, metalen balusters en regels; vulling metalen spijlen metalen onderdelen in kleur gepoedercoat		Metaal, gepoedercoat	Ombergrijs	RAL 7022		
	Hekwerk, frans balkon, u-profiel met vulling van blank doorvalveilig glas		Metaal, gepoedercoat	Ombergrijs	RAL 7022		
43	Vloerafwerkingen						
	Looppaden t.b.v. onderhoud dak		Befontegels 500x500	Naturel grijs			

NL-SFB	OMSCHRIJVING / ONDERDEEL	LOCATIE	MATERIAAL/ AFWERKING	KLEUR	KLEURCODE	OPMERKINGEN	TE BEMONSTEREN
45	Plafondafwerkingen						
	Houten plafondbekleding; channelsiding Leegwater	Buitenplafond, buitenruimten en t.p.v. entree	Vuren houten verticale channelsiding, met schijnsponning en bezaagde zichtzijde. Houtafmeting 21 x 140mm (werkende breedte 125+2mm). - met Woodlife HL50 verduurzaming - met Flame Delay FX Pro brandvertraging	Warme hout tint; Leegwater Sansin Enviro Stain Woodsealer, 2 laags aangebracht	301009-01	Bemonster en afstemmen met houtleverancier Leegwater.	X
47	Dakafwerkingen						
	Dakbedekking appartementen		Bitumen met mos-sedum beplanting, extensief				
5	Installaties werktuigbouwkundig						
	HWA		Aluminium, Gepoedercoat. T.p.v. maaiveld in staal/ verzinkt metaal	Ombergrijs	RAL 7022		
	Nood overstort		Aluminium, gepoedercoat	Ombergrijs	RAL 7022		
	Ventilatiekanalen Bij het ontwerp van de kanalen bovendaks, rekening houden met de esthetische uitgangspunten/ verschijningsvorm als aangegeven door de Architect. Zichtbaarheid vanaf omgeving dient voorkomen te worden.		Metaal, Gepoedercoat,	Kleur Bijvoorbeeld agaatgrijs (RAL 7038)	RAL 0000	Uitgangspunt vormgeving: "Taartschep" met onderwateringsgaatjes 	
7	Vaste voorzieningen						
	Postkasten, paneel met vlakliggende briefklep met geïntegreerd bellentableau / intercom		Metaal, Gepoedercoat, vlak inliggende gecoate briefkleppen, Ja/nee kaartjes en naamkaartjes geïntegreerd in briefklep. Zie bijlagen voor voorbeelden.	Ombergrijs	RAL 7022		
	Huisnumeraanduiding		Plakletter op glas boven postkasten	transparant			
	Sleutelkuis		RVS, a4 kwaliteit, in metselwerk, rond				
90	Terrein						
	Terreinafwerking entree, gevelpad en hellingbaan.	bestrating voorzijde	Straatsteen Struyk Verwo, Keranova Ocra,	bruinbeige, 8x8x24cm		elleboogverband op de helling; halfsteens t.p.v. entree en in het gevelpad.	
	Plantenbak		Prefab beton	grijs			

Bijlagen:

- Voorbeeld postkasten;
- Voorbeeld garagedeur

Voorbeeld Postkasten:



Voorbeeld Garagedeur:



NL-SFB	OMSCHRIJVING / ONDERDEEL	RUIMTENUMMER	MATERIAAL/ AFWERKING	KLEUR	KLEURCODE	OPMERKINGEN	TE BEMONSTEREN
	INTERIEUR						
	LIFTHAL ENTREEHAL BEGANE GROND						
32	Binnenwandopeningen						
	Deur toegang garage en hobbyruimte		Multiplex/mdf, dekkend geschilderd	lichtbruin	NCS-S4020-Y10R		
	Deurkozijn toegang garage en hobbyruimte		Hardhout, dekkend geschilderd	lichtbruin	NCS-S4020-Y10R		
	Technische ruimten/meterkasten uitstraling panelenwand		Hardhout / multiplex, dekkend geschilderd met onzichtbare deurscharnieren, bijv. Jonka o.g. Nuts ruimte met ruimtebenaming ingegraveerd in slotplaat, zie bijlage	lichtbeige	NCS-S1510-Y10R		
34	Balustrades en leuningen						
	Balustrade trap; metalen stripstaal balusters en regels; vulling metalen lamellen; metalen onderdelen in kleur		Metaal, gepoedercoat	Ombergrijs	RAL 7022		
	Muurleuning		Metaal, gepoedercoat	Ombergrijs	RAL 7022		
42	Binnenwandafwerkingen						
	Wanden, afwerking t.b.v. aankleding						
	Wand t.p.v. hobby ruimte en wanden naast de trap						
	Wanden, overig		Spuitleisterwerk, Branderbriljant o.g.	Verkeerswit	RAL 9016		
43	Vloerafwerkingen						
	Vloer, keramische tegels met plinttegels, hoog 100 mm		Mosa Terra Maestricht, 600 x 600 mm	Avalon beige zandkleur	211 V 060060		
	Vloer, schoonloopmat		Forbo Coral Classic	Auburn	4726		
	Vloer, plint t.p.v. schoonloopmat		Hardhout, dekkend geschilderd	lichtbeige	NCS-S1510-Y10R		
45	Plafondafwerkingen						
	Verlaagd plafond t.p.v. tochtportaal en entreehal		Vuren houten verticale channelsiding, met schijnsponning en bezaagde zichtzijde. Houtafmeting 21 x 140mm (werkende breedte 125+2mm). - met Woodlife HL50 verduurzaming - met Flame Delay FX Pro brandvertraging	Warme hout tint; Leegwater Sansin Enviro Stain Woodsealer, 2 laags aangebracht	301009-01	Bemonster en afstemmen met houtleverancier Leegwater.	X
5	Installaties werktuigbouwkundig						
	Lifffront		RVS, a4 kwaliteit,, geborsteld				
71	Vaste verkeersvoorzieningen						
	Verwijsborden		RVS, a4 kwaliteit, Bordje 15 cm hoog ingegraveerd en zwart gekleurd, Lettertype Century Gothic Bold, grootte 10cm hoog				
8	Losse inventaris						
	Overige aankleding, meubel?						

NL-SFB	OMSCHRIJVING / ONDERDEEL	RUIMTENUMMER	MATERIAAL/ AFWERKING	KLEUR	KLEURCODE	OPMERKINGEN	TE BEMONSTEREN
	LIFTHAL VERDIEPINGEN						
32	Binnenwandopeningen						
	Entreedeuken woningen		multiplex, dekkend geschilderd	lichtbruin	NCS-S4020-Y10R		
	Entreekozijnen woningen		Hardhout, dekkend geschilderd	lichtbruin	NCS-S4020-Y10R		
42	Binnenwandafwerkingen						
	Wanden		Spuitleisterwerk, Branderbriljant o.g.	Verkeerswit	RAL 9016		
	Wand naast de trap						
43	Vloerafwerkingen						
	Vloer		Tapijttegels, Desso AirMaster	Kleur	0000		
	Vloer, plint		Hardhout, dekkend geschilderd	Verkeerswit	RAL 9016		
45	Plafondafwerkingen						
	Plafond		Akoestische spuitwerk, Acosorb o.g.	Wit			
5	Installaties werktuigbouwkundig						
	Lifffront		RVS, a4 kwaliteit,, geborsteld				
6	Installaties elektrotechnisch						
	Beldrukker, woningen		RVS, a4 kwaliteit,, geborsteld, rond diameter 75 mm				
71	Vaste verkeersvoorzieningen						
	Huisnummer woningen, 100 mm hoog		RVS, a4 kwaliteit,, geborsteld, ca. 3 mm dik				
	Verwijsborden		RVS, a4 kwaliteit,, geborsteld, met zwarte letters				
	LIFT						
34	Balustrades en leuningen						
	Leuning (één zijwand)		RVS, a4 kwaliteit,, geborsteld				
42	Binnenwandafwerkingen						
	Wanden		Laminaat	n.t.b. afhankelijk keuze leverancier			
43	Vloerafwerkingen						
	Vloer, keramische tegels 600 x 600 mm		Mosa Terra Maestricht, 600 x 600 mm	Avalon beige zandkleur	211 V 060060		
45	Plafondafwerkingen						
	Plafond		RVS, a4 kwaliteit,, geborsteld, met spotverlichting				
6	Installaties elektrotechnisch						
	Bedieningspaneel		RVS, a4 kwaliteit,, geborsteld, met verzonken knoppen				
71	Vaste verkeersvoorzieningen						
	Spiegel tegen achterwand						

Bijlagen:

Voorbeeld slotplaatje nutskasten:

