

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7484143
Aanvraagnaam	6 appartementen Kortgene blok 3
Uw referentiecode	191027-3
Ingediend op	23-12-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	De nieuwbouw van 6 appartementen met individuele garage/bergruimte aan de Botterlaan te Kortgene.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	7484425
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nieuwe tekening terreininrichting / uitrit
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Noord Beveland
Bezoekadres:	Voorstraat 31 4491 EV Wissenkerke
Postadres:	Postbus 3 4490 AA Wissenkerke
Telefoonnummer:	14 0113
Faxnummer:	0113-377300
E-mailadres:	info@noord-beveland.nl
Website:	www.noordbeveland.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Noord-Beveland
Kadastrale gemeente	Kortgene
Kadastrale sectie	D
Kadastraal perceelnummer	795
Bouwplannaam	Appartementen Botterlaan Kortgene
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie? Ja Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? Eigen bewoning Zorgwoning Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen Het wordt gedeeltelijk vervangen Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1355

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

4255

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

394

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

Ja
 Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

663

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

469

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

6

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? Ja
 Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. zie bijgevoegde Kortgene_materialen- en kleurenstaat_21112022

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. Ja
 Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg? Ja
 Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen? Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
 Een bestaande in- of uitrit veranderen
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. -

Aan welk erf ligt de in- of uitrit? Voorerf
 Zijerf
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt. Botterlaan te Kortgene

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit? 3,75 x 10,00 m

Welk materiaal wordt gebruikt? betonnen straatklinkers

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan? Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B-001_situatie_pdf	B-001_situatie-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Situatietekening uitrif	23-12-2022	In behandeling
B-000_Renvooi_pdf	B-000_Renvooi.pdf	Anders	23-12-2022	In behandeling
B-102_Plattegronden-Blok_3_pdf	B-102_Plattegronden Blok 3.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gezondheid	23-12-2022	In behandeling
B-202_Gevels_Blok_3-_pdf	B-202_Gevels Blok 3.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gezondheid	23-12-2022	In behandeling
B-300_Doorsneden_pdf	B-300_Doorsneden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gezondheid	23-12-2022	In behandeling
B-500_-_Principe_details-_pdf	B-500 - Principe details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gezondheid		
1027_materialen_en_kleuren_21112022_pdf	191027_materialen_en_kleuren_211120-22.pdf	Welstand	23-12-2022	In behandeling
190798-PCU01_rev4_d_d_21-11-2022_pdf	190798-PCU01_rev4 dd. 21-11-2022.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	23-12-2022	In behandeling
DO-123-C0101_rev_C_-21-11-2022_pdf	DO-123-C0101_rev_C_-21-11-2022-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	23-12-2022	In behandeling
DO-123-C0210_rev_D_-21-11-2022_pdf	DO-123-C0210_rev_D_-21-11-2022-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	23-12-2022	In behandeling
DO-123-C0211_rev_D_-21-11-2022_pdf	DO-123-C0211_rev_D_-21-11-2022-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	23-12-2022	In behandeling
DO-123-C0212_rev_D_-21-11-2022_pdf	DO-123-C0212_rev_D_-21-11-2022-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	23-12-2022	In behandeling
DO-123-C0213_rev_D_-21-11-2022_pdf	DO-123-C0213_rev_D_-21-11-2022-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	23-12-2022	In behandeling
DO-123-C0510_rev_C_-21-11-2022_pdf	DO-123-C0510_rev_C_-21-11-2022-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	23-12-2022	In behandeling
DO-123-C0511_rev_C_-21-11-2022_pdf	DO-123-C0511_rev_C_-21-11-2022-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	23-12-2022	In behandeling
DO-C4403_rev_B_21-1-1-2022_pdf	DO-C4403_rev_B_-21-11-2022.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	23-12-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden		
22108_04_Kortgene_-_Intern_geluid_pdf	22108.04 Kortgene - Intern geluid.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gezondheid	23-12-2022	In behandeling
2108_05_Kortgene_-_Energiezuinigheid_pdf	22108.05 Kortgene - Energiezuinigheid.pdf	Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gezondheid	23-12-2022	In behandeling
22108_06_Kortgene_-_Brandveiligheid_pdf	22108.06 Kortgene - Brandveiligheid.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gezondheid	23-12-2022	In behandeling
108_07_Kortgene_-_Daglichttoetreding_pdf	22108.07 Kortgene - Daglichttoetreding.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gezondheid	23-12-2022	In behandeling
1979B2-E00-b_pdf	1979B2-E00-b.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Anders	23-12-2022	In behandeling
1979B2-E01-b_pdf	1979B2-E01-b.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Anders	23-12-2022	In behandeling
1979B2-W00-b_pdf	1979B2-W00-b.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Anders	23-12-2022	In behandeling
1979B2-W01-b_pdf	1979B2-W01-b.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Anders	23-12-2022	In behandeling
1979B2-W-1-b_pdf	1979B2-W-1-b.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Anders	23-12-2022	In behandeling
1979W20-b_pdf	1979W20-b.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Anders	23-12-2022	In behandeling
1979W21-b_pdf	1979W21-b.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Anders	23-12-2022	In behandeling
0057AQT302RS_Stikstofdepositie_berek_pdf	20057AQT302RS Stikstofdepositie_berek.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening	23-12-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid		
AERIUS_bijlage_2022-1121_Bouwfase_pdf	AERIUS_bijlage-_20221121_Bouwfase.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid	23-12-2022	In behandeling
ERIUS_bijlage_20221-1211_Gebruiksfase_pdf	AERIUS_bijlage-_202211211_Gebruiksfase.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid	23-12-2022	In behandeling