

Mandataris						
<b>Onderwerp:</b> Huur kerktuin Kerkgang te Kortgene						
Afd. Beleid & Projecten	Steller:	██████████	Datum:	28 juni 2012	Nummer	
	akkoord	opmerking	Portefeuillehouder:	wethouder Van der Maas		
Leidinggev.	██████████		Behandelen OR:			
Controller			Beh. in informatieve raad van:			
<b>Overleg met:</b>			Beh. in besluitvorm. raad van:			
Afd. Middelen			Behandelen als:	voorstel		
Afd. Beleid				a.v.k.	akk.	bespr.
Afd. Beheer			Secretaris			
Afd. Dienstverl.			Burgemeester			
Stafafd. BMO			C.M. van der Weele			
Financiële consequenties:	Ja		P.L. de Putter			
Dekking binnen begroting:	Ja		A.G. van der Maas			
Verordening gecheckt:	N.v.t.		Mandataris			
Besluit d.d.		conform advies:				
<b>29 JUN 2012</b>		██████████				

#### Voorstel

- Instemmen met bijgaande huurovereenkomst ten behoeve van de huur van de kerktuin gelegen aan de Hoofdstraat te Kortgene.

#### Inleiding

Ten behoeve van de nieuwe inrichting van het plein tegenover de kerk aan de Hoofdstraat in Kortgene is er een werkgroep ingesteld. Deze werkgroep bestond uit een vertegenwoordiging van de ondernemersvereniging, de dorpsraad, en de kerk. De werkgroep kreeg begeleiding van landschapsarchitecten ██████████ Wethouder Kees van der Weele heeft de werkgroep voorgezeten.

#### Argumenten bij beslispunt

Uit de overleggen van bovengenoemde werkgroep is gebleken dat voor een volledige invulling van het nieuwe plein een stuk van de huidige kerktuin benut zal moeten worden als openbaar gebied. Naar aanleiding van een overleg met het kerkbestuur is gebleken dat het kerkbestuur niet voornemens is om de kerktuin aan de gemeente te verkopen. Zij achten het wenselijk om de kerktuin aan ons te verhuren. Bijgaand treft u een concept-huurovereenkomst aan ten behoeve van de huur van de kerktuin. Het is wenselijk om in te stemmen met bijgaande

huurovereenkomst. Gezien de investeringen die de gemeente hier doet is het wenselijk om de huurovereenkomst voor langere tijd aan te gaan.

#### Communicatie

N.v.t.

#### Financiën

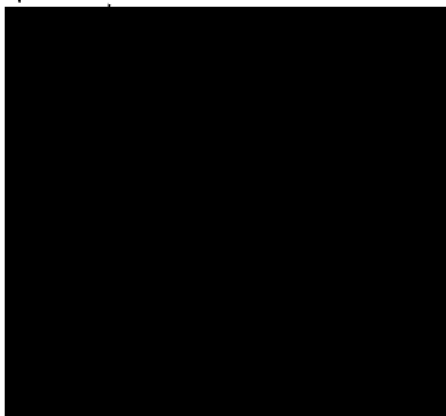
De gemeente rekent voor haar burgers in 2012 een huurprijs van € 1,33 m<sup>2</sup>. Het is redelijk om deze prijs ook te betalen voor de huur van de kerktuin. De totale huurprijs komt dan jaarlijks op een bedrag van € 622,44. De huurprijs kan betaald worden van de begrotingspost Gronden en Landerijen 6340000 en subpost Onderzoekskosten 4343350.

#### Vervolg

Bijgaande brief versturen aan het kerkbestuur.

#### Bijlagen

- Brief met concept-huurovereenkomst.



2012-01-18