

Gemeente Noord-Beveland
T.a.v. het college van B&W
Mail: info@noord-beveland.nl
cc de gemeenteraad [REDACTED]

Kortgene, 19 november 2021

Betreft: informatieverzoek inzake plan Nicolaaskerk Kortgene en omgeving

Geacht college,

Op 14 oktober jl. heeft het buurtcomité Kern Kortgene met wethouder Van der Maas gesproken over de ontwikkelingen rondom de activiteiten van Stichting De Nieuwe Poort Zeeland/ Herberg De Nieuwe Poort BV op de locaties Kerkgang 2-4 en 6 (Nicolaaskerk en kosterij) en op de locatie Hoofdstraat 5-7, Kortgene.

Het buurtcomité is voorstander van een herinrichting van de kerk tot een multifunctioneel gebouw met een maatschappelijke functie, waarvoor subsidies zijn verleend. Wij constateren echter dat de huidige status van het project Nicolaaskerk aanzienlijk afwijkt van het oorspronkelijk plan zoals dit in juli 2020 aan uw gemeenteraad is gepresenteerd. Het stappenplan zoals door uw college half augustus jl. verstuurd aan de initiatiefnemer, gaf ons enig vertrouwen in het verdere verloop van het project.

In het gesprek van 14 oktober jl. werd ons echter duidelijk dat de gemeente volop bezig is met spoor C (overeenkomst) en F (drank- en horecaverunning), terwijl spoor A (integrale totaalvisie) en B (voorzieningen in de openbare ruimte) aantoonbaar niet voltooid zijn. Bovendien werd in het gesprek gemeld dat een melding was binnengekomen voor het vestigen van een hotel op de locatie Hoofdstraat 5-7, welke beoordeeld is door u.

In spoor A staat vermeld: *"De totaalvisie is de basis voor het overleg met de gemeente, de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, de gemeentelijke monumenten- en welstandscommissie, Erfgoed Zeeland, Provincie Zeeland, omwonenden en andere belanghebbenden."* Wij constateren dat omwonenden en uw eigen gemeenteraad tot nu toe nauwelijks tot niet inhoudelijk op de hoogte worden gebracht van de ontwikkelingen.

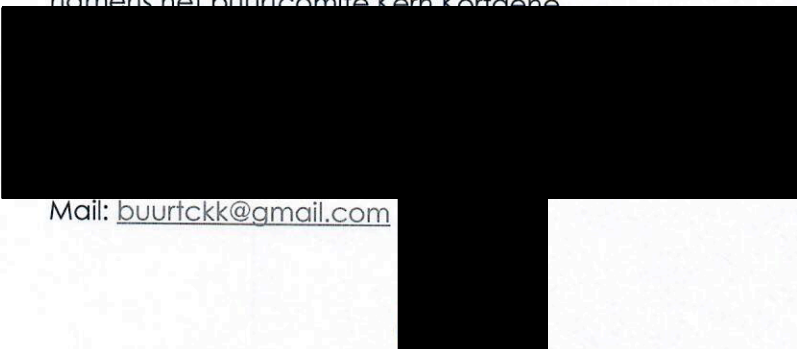
Wij hebben tot op heden onvoldoende inzicht gekregen in de voortgang en status van het door uw college eerder gecommuniceerde stappenplan. Ook in het gesprek van 14 oktober jl. heeft wethouder Van der Maas hier geen duidelijkheid in gegeven. Er zouden nog diverse documenten aan ons toegestuurd worden, echter tot op heden hebben wij nog niets ontvangen.

Daarom verzoeken wij u, zoals besproken in het eerder genoemde overleg, ons alle informatie te verstrekken met betrekking tot de voortgang en status van afspraken van de beslisnotitie van 1 juli jl. (D21.259520) en het stappenplan van 12 augustus jl. (D21.262205).

Graag zien wij deze informatie uiterlijk binnen 2 weken na dagtekening van deze brief tegemoet.

Met vriendelijke groet,

namens het buurtcomité Kern Kortgene


Mail: buurtckk@gmail.com