

FW: Wijziging stedenbouwkundig plan Campervelden

Van: [redacted]@Scheldestromen.nl>
Aan: [redacted]@noord-beveland.nl" <[redacted]@noord-beveland.nl>
Datum: Woensdag 19 Juli 2017 14:35
Onderwerp: FW: Wijziging stedenbouwkundig plan Campervelden
Bijlagen: image003.jpg

Even in mijn digitale geheugen gezocht en ik heb contact gehad met [redacted] over de riolering.

Je ziet verder dat [redacted] ook een opmerking maakte over de rioolkruising. Ik heb nog contact gehad met [redacted] van ZEC maar er waren blijkbaar redenen op toch voor deze uitvoering te kiezen. Als jullie als gemeente dit anders willen zijn wij ook akkoord, als er maar wat lucht in de buis blijft bij een peil van NAP -0,30.

(ps punt 1 in rode tekst was de beschrijving van een volledige kruisingsput die in de loop van het proces al is komen te vervallen.)

groet

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 11 november 2016 11:11
Aan: [redacted]@Scheldestromen.nl>
Onderwerp: RE: Wijziging stedenbouwkundig plan Campervelden

Hoi [redacted]
Profiel A-A buis word ingezaagd om riool aan te leggen?
Kan de buis dan niet beter tien cm zakken en met 10 cm lucht aangelegd worden.
Groeten,

Van: [redacted] | ZECCiviel [[mailto:\[redacted\]@zecciviel.nl](mailto:[redacted]@zecciviel.nl)]

Verzonden: vrijdag 11 november 2016 10:51

Aan: [redacted]

CC: [redacted]

Onderwerp: RE: Wijziging stedenbouwkundig plan Campervelden

Beste [redacted]

Bijgevoegd de aangepaste tekening met hierop je laatste opmerkingen verwerkt.

Met vriendelijke groet,

Bezoekadres:
Schouwersweg 9
4451 HS Heinkenszand

Blijf op de hoogte van onze werkzaamheden: www.zecciviel.nl

T : (0113) - 56 71 00

M : 06 - [redacted]
 F : (0113) - [redacted]
 E : [redacted]@zecciviel.nl
 I : www.zecciviel.nl

Volg ons nu ook op:



KIJK OOK EENS BIJ www.ZECONSTRUCT.nl

ZEC Civiel is onderdeel van ingenieursbureau ZEC

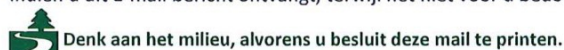
De informatie, verzonden met dit E-mail bericht, is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde.

Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is onrechtmatig.

Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan.

Zeeland Engineering Consultants is niet aansprakelijk voor wijziging en/of verminking en/of bewerking en/of doorzending en/of terbeschikkingstelling aan derden van de hierbij elektronisch toegezonden data.

Indien u dit E-mail bericht ontvangt, terwijl het niet voor u bedoeld is, verzoeken wij u ons hierover per omgaande te berichten.



Van: [redacted]@Scheldestromen.nl

Verzonden: donderdag 10 november 2016 13:41

Aan: [redacted] | ZECCiviel

CC: [redacted]

Onderwerp: RE: Wijziging stedenbouwkundig plan Campervelden

Naar aanleiding van de nieuwe tekening nog drie opmerkingen:

- In de legenda heb je op mijn advies opgenomen dat de douglas/weefselbetuining op NAP -0.40 moet komen. Omdat het een gebied is waar het waterpeil in een lange droge periode wat lager kan worden het verzoek van [redacted] om deze betuining op NAP -0.50 te plaatsen.
- In de legenda staat niet aangegeven wat het type en wat de bovenkant van de Enkamat moet worden: NAP -0.10. Het type Enkamat is A20. (Let op dit is een gevulde mat)
- Naar aanleiding van de opmerking van mijn collega [redacted] over de riooloverstort heb ik nog even contact gehad met [redacted] van de gemeente Noord-Beveland. De huidige overstort komt uit op het lage polderpeil waarmee het overstortwater direct wordt afgevoerd naar het landelijk gebied. Het is gewenst om in de uitbreiding het waterpeil op een vast peil in te stellen. Gevolg hiervan is dat het overstortwater langere tijd in de waterlopen binnen het plangebied blijft wat in de toekomst tot klachten kan leiden. [redacted] gaat binnen de gemeente bespreken of dit wel een gewenste situatie is en wat de mogelijkheden zijn om de overstortleiding te verlengen in oostelijke richting tot buiten het plangebied

Kan je de eerste twee opmerkingen nog verwerken op de tekening. Op het laatste punt komt [redacted] nog terug.

groet en bedankt

Van: [redacted] | ZECCiviel [mailto:[redacted]@zecciviel.nl]

Verzonden: donderdag 10 november 2016 9:38

Aan: [redacted]@marsaki.nl>

CC: [redacted]@zecciviel.nl>; [redacted]@Scheldestromen.nl>

Onderwerp: RE: Wijziging stedenbouwkundig plan Campervelden

Goedemorgen [redacted]

In de bijlage de aangepaste tekening naar aanleiding van de opmerkingen van het waterschap. In rood nog een reactie op de gemaakte opmerkingen/aandachtspunten:

Punt 1.

Het waterschap geeft aan dat de duikers op -0,90 t.o.v. het peil moeten komen te liggen, dit om doorstroming te bevorderen. Bij -1,2 zou de duiker 100% onder water niveau liggen. Voor de twee duikers onder de 'bruggen' zal dit mogelijk botsen met het verloop van de riolering. Is daar een oplossing voor te bedenken?

Diepteligging duikers zijn aangepast. Doordat de duikers hoger zijn komen te liggen geeft dit inderdaad problemen met de kruisende vuilwaterriolering. Deze zou met de nieuwe diepteligging te weinig dekking krijgen waardoor er problemen ontstaan bij het aansluiten van de huisaansluitingen. Om het vuilwaterriolering voldoende diepte te geven maken we ter plaatse van de duiker een kruisput waarbij het vuilwaterriool een gesloten doorvoer krijgt middels een stalen mantelbuis in de put. E.e.a. is reeds kortgesloten met [REDACTED] en verwerkt in een detail op de tekening. [REDACTED] heeft aangegeven dat de duiker een onbelemmerde doorstroming moet hebben. Om dit te bewerkstelligen komt de b.o.b. van de kruisende vuilwaterriolering gelijk te liggen met de bovenkant van de duiker en gebruiken we de duiker als stroomprofiel door de kruisput.

Punt 2.

De Beschoeiing wil het waterschap in twee vormen., dit geldt voor het gehele plangebied.

- Beschoeiing bij bouwpercelen (oranje vlakken): Robinia palen met daar achter Filamat met doek.
- Beschoeiing bij groene kade (groene vlakken): Beschoeiing net onder het waterpeil ca. 10 cm (-1,40) douglas hout met weefsel daarop Enkamat.

Dit ook in de Legenda zo opnemen aub.

E.e.a. is aangepast op tekening.

Punt 3.

Links onderin staat bestaande riolering inkorten en aanbrengen uitstroomvoorziening. De vraag is of dit volgens wetgeving en richtlijnen zo dicht bij bebouwing mag? Kunnen jullie daar antwoord op geven? Was enkele een aandachtspunt, geen eis van het waterschap.

Module B2100 van de Leidraad riolering zegt over de locatie van lozingspunten en overstorten het volgende: De plaats van de overstorten moet kwalitatief en kwantitatief passen in de plannen van de waterbeheerder. Hierbij moet u rekening houden met de functietoekenning aan het oppervlaktewater.

De overstortlocatie ligt bij voorkeur:

- niet in de directe nabijheid van een rioolgemaal, vanuit de gewenste scheiding van vuil en schoon;
- niet aan een beginriool met beperkte doorstroming tijdens dwa, vanwege risico op vervuiling door ophopend rioolslib;
- aan een speciaal hooggelegen riool onder tegenschot, zonder dwa en dat vaker wordt gereinigd;
- op een plaats in het stedelijke watersysteem, waar vanuit waterbeheer de minste bezwaren bestaan tegen de overstort; dit kan een punt benedenstrooms van het stedelijke gebied zijn;
- niet op stilstaand water;
- op water met voldoende drooglegging voor het beschikbare verval in de riolering;
- op een plaats met ruimte voor eventuele randvoorzieningen;
- op een plaats waar meten mogelijk is.

0,3 m niveau
verschil.

Er wordt dus niet direct gesproken over een locatie ten opzichte van bebouwing. Ook in andere documentatie kan ik hier zo snel niet wat over vinden.

De locatie van de overstort en lozingspunt is in het verleden reeds bepaald, we korten hem nu alleen maar in, waarbij we niet per definitie dicht naar bebouwing toegaan (er is tenslotte al bebouwing aanwezig langs de dijk). Het lijkt mij dat de gemeente hier meer over kan zeggen, de overlast te plaatse van de overstort wordt ten slotte bepaald op basis van de frequentie van het aantal overstortmomenten. Op het moment dat de overstort nooit in werking treedt, zal er ook geen overlast zijn.

Punt 4.

Het bestaande riool hier ter plaatsen is een rond 700mm duiker. Dit graag tekstueel aanpassen.

E.e.a. is aangepast op tekening.

Laatste vraag, het looppad van wat voor materiaal wordt dit gemaakt (voorstel?). Opmerking van het waterschap is dat ze er met zwaar materieel overheen moeten kunnen rijden dus stoeptegels 30x30 is eigenlijk geen optie. Het idee was om hier een halfverharding toe te passen met een voldoende sterke fundering. E.e.a. zal technisch nog uitgewerkt moeten worden tijdens de besteksfase.

Hopelijk is alles hiermee duidelijk. Mocht je naar aanleiding van bovenstaande toch nog vragen en/of opmerkingen hebben, dan hoor ik dat graag van je.

Met vriendelijke groet,

Bezoekadres:
Schouwersweg 9

4451 HS Heinkenszand

Blijf op de hoogte van onze werkzaamheden: www.zecciviel.nl

T : (0113) - 56 71 00
 M : 06 - [REDACTED]
 F : (0113) - [REDACTED]
 E : [REDACTED]@zecciviel.nl
 I : www.zecciviel.nl

Volg ons nu ook op:

KIJK OOK EENS BIJ www.ZECCONSTRUCT.nl

ZEC Civiel is onderdeel van ingenieursbureau ZEC

De informatie, verzonden met dit E-mail bericht, is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde.

Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is onrechtmatig.

Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan.

Zeeland Engineering Consultants is niet aansprakelijk voor wijziging en/of vermindering en/of bewerking en/of doorzending en/of terbeschikkingstelling aan derden van de hierbij elektronisch toegezonden data.

Indien u dit E-mail bericht ontvangt, terwijl het niet voor u bedoeld is, verzoeken wij u ons hierover per omgaande te berichten.



Denk aan het milieu, alvorens u besluit deze mail te printen.

Van: [REDACTED]@marsaki.nl]

Verzonden: dinsdag 8 november 2016 13:09

Aan: [REDACTED] | ZECCiviel

Onderwerp: RE: Wijziging stedenbouwkundig plan Campervelden

Dag [REDACTED]

Zojuist nog kort telefonisch van het waterschap Scheldestromen reactie op de tekening ontvangen.

Op tekening heb ik middels cijfers aangegeven waar de opmerkingen over gaan.

Punt 1.

Het waterschap geeft aan dat de duikers op -0,90 t.o.v. het peil moeten komen te liggen, dit om doorstroming te bevorderen. Bij -1,2 zou de duiker 100% onder water niveau liggen. Voor de twee duikers onder de 'bruggen' zal dit mogelijk botsen met het verloop van de riolering. Is daar een oplossing voor te bedenken?

Punt 2.

De Beschoeiing wil het waterschap in twee vormen., dit geldt voor het gehele plangebied.

- Beschoeiing bij bouwpercelen (oranje vlakken): Robinia palen met daar achter Filamat met doek.
- Beschoeiing bij groene kade (groene vlakken): Beschoeiing net onder het waterpeil ca. 10 cm (-1,40) douglas hout met weefsel daarop Enkamat.

Dit ook in de Legenda zo opnemen aub.

Punt 3.

Links onderin staat bestaande riolering inkorten en aanbrengen uitstroomvoorziening. De vraag is of dit volgens wetgeving en richtlijnen zo dicht bij bebouwing mag? Kunnen jullie daar antwoord op geven? Was enkele een aandachtspunt, geen eis van het waterschap.

Punt 4.

Het bestaande riool hier ter plaatsen is een rond 700mm duiker. Dit graag tekstueel aanpassen.

Laatste vraag, het looppad van wat voor materiaal wordt dit gemaakt (voorstel?). Opmerking van het waterschap is dat ze er met zwaar materieel overheen moeten kunnen rijden dus stoeptegels 30x30 is eigenlijk geen optie.

Zou je bovenstaande opmerkingen nog willen verwerken in de tekening?

Met vriendelijke groet,



Marsaki bv
 Zonnebloemstraat 53, Goes

Postbus 139
4460 AC GOES
Tel: 0113-
Website: www.marsaki.nl
Email: @marsaki.nl
KvKnummer: Middelburg 54433037



bouw op onze kennis

Van: | ZECciviel [@zecciviel.nl]

Verzonden: donderdag 27 oktober 2016 08:35

Aan: @marsaki.nl>

Onderwerp: Wijziging stedenbouwkundig plan Campervelden

Goedemorgen

Bijgevoegd de gewijzigde ontwerptekening van het plan Campervelden. Tevens hebben we de grondbalans en budgetraming gewijzigd naar de nieuwe inrichting.

Mocht je naar aanleiding van de documenten nog vragen en/of opmerkingen hebben, dan hoor ik dat graag van je.

Met vriendelijke groet,

Bezoekadres:
Schouwersweg 9
4451 HS Heinkenszand

Blijf op de hoogte van onze werkzaamheden: www.zecciviel.nl

T : (0113) - 56 71 00
M : 06 -
F : (0113) -
E : @zecciviel.nl
I : www.zecciviel.nl

Volg ons nu ook op:



KIJK OOK EENS BIJ www.ZECCONSTRUCT.nl

ZEC Civiel is onderdeel van ingenieursbureau ZEC

De informatie, verzonden met dit E-mail bericht, is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde.

Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is onrechtmatig.

Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan.

Zeeland Engineering Consultants is niet aansprakelijk voor wijziging en/of verminking en/of bewerking en/of doorzending en/of terbeschikkingstelling aan derden van de hierbij elektronisch toegezonden data.

Indien u dit E-mail bericht ontvangt, terwijl het niet voor u bedoeld is, verzoeken wij u ons hierover per omgaande te berichten.

Denk aan het milieu, alvorens u besluit deze mail te printen.

Dag

Zoals zojuist de vraag op de bestaande technische tekening bijgaande wijzigingen van het stedenbouwkundig plan door te voeren.

Bij onduidelijkheden graag bellen of mailen.

Uren voor doorvoering van de wijzigingen worden op basis van regie verrekend.

Met vriendelijke groet,

Projectmanager
Marsaki bv
Zonnebloemstraat 53, Goes
Postbus 139
4460 AC GOES
Tel: 0113-
Website: www.marsaki.nl
Email: [@marsaki.nl](mailto: @marsaki.nl)
KvKnummer: Middelburg 54433037

Bezoekadressen waterschap Scheldestromen: [Kanaalweg 1 4337 PA Middelburg](#) en [Kennedylaan 1 4538 AE Terneuzen](#)
Postadres: Postbus 1000, 4330 ZW Middelburg
Telefoon: +31 (0) 88 2461000 (lokaal tarief)
Fax: +31 (0) 88 2461990 (lokaal tarief)
Email: info@scheldestromen.nl
Website: www.scheldestromen.nl

Bezoekadressen waterschap Scheldestromen: [Kanaalweg 1 4337 PA Middelburg](#) en [Kennedylaan 1 4538 AE Terneuzen](#)
Postadres: Postbus 1000, 4330 ZW Middelburg
Telefoon: +31 (0) 88 2461000 (lokaal tarief)
Fax: +31 (0) 88 2461990 (lokaal tarief)
Email: info@scheldestromen.nl
Website: www.scheldestromen.nl