

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED] | Z.E.C. Civiel <[REDACTED]@zecciviel.nl>  
**Verzonden:** vrijdag 7 juli 2023 09:37  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED] | Z.E.C. Civiel  
**Onderwerp:** RE: kleine aanpassing op tekening n.a.v. ontvangen opmerkingen bewoners

Goedemorgen [REDACTED]

Bedankt voor je mail. Ten aanzien van de opmerkingen nog wel de volgende vragen:

- Perceel 1: positie inrit aanpassen (zie bijlage); **Zullen we verwerken**
- Perceel 8: inrit uitbreiden en tweede inrit opnemen; **Zullen we verwerken. Let op dat hiermee wel 1 parkeerplek komt te vervallen.**
- Perceel 10: positie inrit aanpassen; **Zullen we verwerken. Positie boom en parkeerstrook zullen we aanpassen naar de juiste maat.**
- Perceel 29: 2<sup>e</sup> inrit opnemen; **Zullen we verwerken. Let op dat hiermee wel 1 parkeerplek komt te vervallen.**
- Perceel 30: 2<sup>e</sup> inrit opnemen; **Kan je hiervoor ook de maatvoering aangeven? Perceel heeft nu een inrit tegen de noordelijk gelegen erfgrens, dan komt er een boom en daarna een parkeervak. Moet de 2<sup>e</sup> inrit tegen de zuidelijke erfgrens aan worden gemaakt? Let op dat hiermee wel 1 parkeerplek komt te vervallen.**
- Perceel 41: blokhaag laten vervallen; **welke blokhaag wordt hier mee bedoeld? Ter plaatse van het kavel waar de opmerking staat is op de uitvoeringstekening geen blokhaag opgenomen.**
- Perceel 71: perceelgrens aanpassen (zie bijlage); hierdoor kan er niet haaks geparkeerd worden (5 stuks) verzoek hiervoor 3 langsparkeren voor in de plaats op te nemen; **Erfgrens stond reeds op de juiste maat op de uitvoeringstekeningen. Deze wijzigingen hoeven we hierdoor niet door te voeren. Haaks parkeervakken passen hier precies. Let wel op dat de kop van de parkeervakken direct tegen de erfgrens aan ligt. Als je e.e.a. toch wil aanpassen naar langsparkeervakken dan kunnen er 2 vakken worden gemaakt. Dit resulteert in een afname van 2 parkeervakken op deze plek.**
- Schietwilgendreef: positie opstelplaats 16 containers aanpassen; **Zullen we verwerken.**
- Algemeen: ter plaatse van schouwstroken inrit of schuine banden opnemen. **Binnen het gehele plan worden of opsluitbanden of boordsteenbanden toegepast. Deze zijn beide al overrijdbaar. Wat moet hier nog aan worden aangepast? Zie hiervoor ook onderstaande foto van een inrit elders in de wijk. Deze oplossing wordt in omliggende wijk op veel plekken toegepast. Binnen Campervelden is dezelfde band doorgezet.**



Met het doorvoeren van bovenstaande wijzigingen zullen er 5 parkeerplekken komen te vervallen binnen het plangebied. Ik heb zo even niet inzichtelijk hoe de parkeerbalans nu is, maar past dit nog?

Na beantwoording van bovenstaande vragen zullen wij de tekeningen aanpassen.

Alvast bedankt voor je reactie.

Met vriendelijke groet,

T: +31(0)113 - [redacted] | M: +31(0)6 - [redacted] | E: [redacted]@zecciviel.nl

**Zeeland Engineering Consultants**  
Schouwersweg 9D, 4451 HS Heinkenszand

[www.zecciviel.nl](http://www.zecciviel.nl)



 UW PROJECT ÉCHT TOT LEVEN LATEN KOMEN?

**STUDIO**  
**3D CONCEPTS**

**Van:** [redacted]

**Verzonden:** donderdag 6 juli 2023 15:40

**Aan:** [redacted] | Z.E.C. Civiel

**CC:** [redacted]@hoondert.nl

**Onderwerp:** kleine aanpassing op tekening n.a.v. ontvangen opmerkingen bewoners

Goedemiddag [redacted]

Afgelopen week hebben we alle omwonende de woonrijptekening toegestuurd, hier hebben we helaas enkele opmerkingen op gekregen. Zijn gelukkig niet zo ingrijpend. Bij deze wil ik je verzoeken om de volgende aanpassingen door te voeren:

In de bijlage heb ik tekening 501 opgenomen waarop de opmerkingen zijn aangegeven.

Perceel 1: positie inrit aanpassen (zie bijlage);

Perceel 8: inrit uitbreiden en tweede inrit opnemen

Perceel 10: positie inrit aanpassen;

Perceel 29: 2<sup>e</sup> inrit opnemen;

Perceel 30: 2<sup>e</sup> inrit opnemen;

Perceel 41: blokhaag laten vervallen;

Perceel 71: perceelgrens aanpassen (zie bijlage); hierdoor kan er niet haaks geparkeerd worden (5 stuks) verzoek hiervoor 3 langsparkeren voor in de plaats op te nemen;

Schietwilgendreef: positie opstelplaats 16 containers aanpassen;

Algemeen: ter plaatse van schouwstroken inrit of schuine banden opnemen.

Ik meen juist geïnformeerd te hebben, alvast dank.

Met vriendelijke groet,



 **marsaki**

  @marsaki.nl

 0113-/06-

Gevestigd in De Koploper | Stationsplein 21 | 4461 HP Goes | 0113-273055   