

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 1 september 2025 10:19
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Straat indeling Sierperendreef Kamperland

[REDACTED]

Hierbij

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

T 14 0113 E [REDACTED]@noord-beveland.nl



Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 12 maart 2024 13:20
Aan: [REDACTED]@marsaki.nl' <[REDACTED]@marsaki.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@noord-beveland.nl>
Onderwerp: RE: Straat indeling Sierperendreef Kamperland

[REDACTED]

Wil je onderstaand antwoord lezen en evt aanvullen?

Alvast bedankt,

[REDACTED]

Beste heer [REDACTED]

Vervelend om te lezen dat er bewoners niet tevreden zijn en dat bij sommige het gevoel leeft dat er niet geluisterd wordt.

Dit ondanks brieven, mails, inloopavond en een enquête om zoveel mogelijk aan wensen tegemoet te komen

De indeling van de staat is dan ook gebaseerd op de uitslag van de enquête. Bovendien is daarbij rekening gehouden met veiligheid en parkeerruimte. Helaas is er daardoor weinig ruimte voor groen overgebleven. Een en ander is ook in de vorige mail toegelicht.

Openbare laadpalen worden geplaatst door een commerciële partij naar aanleiding van een aanvraag van een particulier.

De gemeente is faciliterend door na een aanvraag een geschikte parkeerplaats aan te wijzen in de openbare ruimte.

Op voorhand laadpalen plaatsen is voor ons niet mogelijk.

De Peppeldreef wordt openbare ruimte en eenieder mag daar parkeren. Er is niet zoiets als een "recht" op parkeren voor de deur.

Gelukkig zijn er wel parkeerplaatsen gerealiseerd in de Sierperendreef richting Dijkdreef en Peppeldreef.

Zoals eerder aangegeven wil of kan Deltafiber de kast niet verplaatsen. Echter groen voor de kast van de Deltafiber is niet handig wanneer er werkzaamheden moeten gebeuren. We willen dan ook het perk voor het kastje verharderen.

De openbare ruimte is nog niet opgeleverd en overgedragen aan de gemeente. De perkjes moeten dan ook nog verbeterd worden.

Wel is het zo dat het een uitzonderlijk nat najaar en winter is geweest met hoge (grond)waterstanden als gevolg.

Met vriendelijke groet,

T 14 0113 E [redacted]@noord-beveland.nl



Bezoek ons op: Voorstraat 31, 4491 EV Wissenkerke

Van: [redacted]@gmail.com>

Verzonden: donderdag 22 februari 2024 15:51

Aan: [redacted]@noord-beveland.nl>

Onderwerp: Re: Straat indeling Sierperendreef Kamperland

Goedemiddag,

Ondertussen is de straat zo goed als aangelegd in de Sierperendreef.

Echter over de uiteindelijke straat indeling zijn naar mijn mening niet heel veel mensen tevreden maar er wordt/werd niet echt geluisterd naar de bewoners.

Ik heb daarom een verzoek tot een klein verbeterpunt aan [redacted] straat zijde van de parkeer strook. Nu is het zo dat er van het blokje rijtjes woningen beide hoekwoningen een kleine oprit hebben. en de overige bewoners dus op de parkeer strook moeten parkeren. Echter op deze parkeer strook kunnen slechts 2 auto's worden geplaatst terwijl er 4 tussenwoningen zijn, zie bijgevoegde foto.

Dit komt omdat er geen stoep is geplaatst aan deze zijde en er dus rekening mee moet worden gehouden dat iedereen zijn padje kan bereiken zonder tegen een auto aan te lopen. Dit had volledig

voorkomen kunnen worden door de stoep aan deze zijde te hebben met daarnaast een parkeerstrook, de [redacted] hebben namelijk allemaal een oprit waar zij "veilig" kunnen uitstappen en parkeren. Maar dit is helaas niet het geval.

[redacted] (ook in de parkeer vakken aan het begin en einde van de straat is [redacted] tot het plaatsen van 1 of 2 elektrische laadpalen tijdens de aanleg niets gedaan), alleen u begrijpt het al [redacted]

Wanneer 1 of 2 van de zogenoemde bloemperkjes zouden worden bestraat heeft in ieder geval iedereen de mogelijkheid om er voor te kiezen zijn of haar eigen auto deels voor hun inloop te zetten zodat ze wel makkelijk spullen/boodschappen kunnen in/uitladen en de mogelijkheid hebben om eventueel de elektrische auto op te laden.

Idealiter zou hiervoor ook het kastje van de Deltafiber in het perkje bij de [redacted] op de hoek geplaatst kunnen worden. Vandaag zijn ze geweest voor glasvezel aan te leggen en hebben ze de gehele tuin opengemaakt en het blijkt dat de box onder de delta fiber kast zit en deze er toch nog uit zal moeten..

Verder ligt het grondwater zo hoog dat de perkjes altijd vol water staan en lijkt het mij sterk dat die struikjes zullen gaan groeien gezien ze verdrinken..



Ik hoop dat jullie hier serieus naar kunnen kijken en mogelijk tot een oplossing kunnen komen om in ieder geval de mogelijkheid te bieden tot het parkeren van ieder een auto voor de tussenwoningen voor het huis.

Alvast bedankt,
[redacted]

Op di 16 mei 2023 om 17:21 schreef [REDACTED] [\[REDACTED\]@noord-beveland.nl](mailto:[REDACTED]@noord-beveland.nl)>:

Beste heer [REDACTED]

Via deze mail wil ik uw vragen over de Sierperendreef beantwoorden.

Voor de wijk Campervelden heeft de ontwikkelaar een plan gemaakt.

Het woonrijpmaken is de laatste fase van dit plan en dat is bij de informatieavond van 16-11-2022 besproken.

Omdat daar diverse (tegengestelde) wensen werden geuit is voorgesteld om een enquête te houden zodat eenieder zijn mening kan geven.

Het is de bedoeling om voor bewoners en gebruikers een bruikbare, fijne en veilige openbare ruimte te creëren.

Aangezien de uitslag van de enquête niet doorslaggevend was heeft de gemeente gekozen met als basis de argumenten veiligheid(een trottoir) en bruikbaarheid(parkeerruimte)

Daarnaast hebben we samen met de ontwikkelaar getracht nog een aantal verbeteringen door te voeren in de gekozen variant.

Zoals de aansluiting op de paden van de voordeuren naar de straat, bovendien valt er ruimte vrij om groen(blokhagen in te planten)

Deze tekening wordt via Marsaki nog gedeeld in de wijk.

Afgezien van het trottoir is de inrichting met parkeerstrook van de Sierperendreef gelijk aan de inrichting van de Langedweil en Schietwilgendreef.

Het kastje heeft Marsaki getracht te verplaatsen naar de bestaande groenstrook. Deltafiber wilde hier absoluut niet aan meewerken.

Het peil van de woningen is voorgeschreven op +1,25 en kant band is +1,00. Het hoogteverschil tussen de woningen en de betonband zou dan ca 0,25m bedragen, dit is vrij gebruikelijk. De betonband is een schuine band die 0,05m afloopt.

Ik vertrouw erop u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

T 14 0113 E [redacted]@noord-beveland.nl



Van: [redacted]@gmail.com>

Verzonden: woensdag 3 mei 2023 21:56

Aan: Info Noord-Beveland <info@noord-beveland.nl>

Onderwerp: Re: Straat indeling Sierperendreef Kamperland

Goedenavond,

inmiddels zijn er reeds twee weken verstreken en ik heb tot op heden nog niks vernomen.

Wordt bovenstaand door iemand opgepakt?

Groeten,

Op wo 19 apr 2023 om 10:11 schreef [redacted]@gmail.com>:

Goedemorgen,

Ik heb geprobeerd telefonisch contact te zoeken met de gemeente Noord Beveland echt zodra ik het nummer bel wordt het direct afgebroken.

Nu is het zo dat [REDACTED] ben op de [REDACTED]. Wij hebben een informatie avond gehad betreffende de straat indeling vanuit Marsaki. Daaruit is een enquête gestart voor de indeling van de straat, dit is uitgedraaid op een gelijk aantal stemmen waarbij de gemeente de uiteindelijke beslissing heeft genomen tot variant 3, zie bijlage.

Echter zit ik nu met een paar vraagtekens:

- Het elektriciteitskastje is verplaatst zoals aangegeven in de tekening, ten eerste snap ik niet waarom dat niet verplaatst is naar het stukje groen voorziening naast de parkeervakken. Maar nu is het feit dat het meer dan een halve meter uit de erfgrens staat, zie paaltje op de foto in de bijlage. Op deze manier kun je hier dus alsnog niet parkeren. Het deel vanaf het kastje tot de oprit van de [REDACTED] op de hoek is te klein om de oprit te blokkeren plus het kastje zelf staat in de weg om zelf te parkeren.
- Het niveau van de voordeur van de rijwoningen tot de straat verschilt ca 40-50cm. Hoe wordt dit hoogte verschil nu opgevangen? als mensen bandjes neerzetten in hun tuin om op te hogen betekent dit dat ondanks het de bedoeling is om langs de woningen te parkeren je op deze manier dus geen auto deur kunt openen. Mijn voorstel zou daarom ook zijn om alsnog 2 rijtjes tegels voor de woningen te leggen om wel fatsoenlijk autodeuren te kunnen openen.

Mijn voorstel zou ook zijn om iemand eens in de straat uit te nodigen om het eens in praktijk te bekijken in plaats van alleen op de tekening zodat er nog een beetje geschaafd kan worden aan het huidige plan.

Alvast bedankt,

[REDACTED]
06 [REDACTED]