

BESLUITENLIJST VAN DE VERGADERING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Vergaderdatum	16 december 2025
Aanvang	09:00
Aanwezig	drs. G.L. Meeuwisse, S. van Belzen, Y.E.M. Maas, A.G. van der Maas, mr. B.C.C. Melis
Zaaknummer / Documentnummer	Z25.042211 / D25.360273
Onderwerp	Vaststellen besluitenlijst 9 december 2025
Afdeling	Bestuurssecretariaat
Advies	Vaststellen besluitenlijst 9 december 2025
Besluit	
Beslissing	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaaknummer / Documentnummer	Z25.039594 / D25.358690
Onderwerp	Netten op Zee 2e tranche Rijk-Regioplan 95 % versie
Afdeling	Openbare ruimte
Advies	Instemmen met de beoogde besteding van middelen vrijkomend uit de 2e tranche Netten op Zee Zeeland Kennis nemen van de 98 % versie van het Rijk-Regioplan dat vóór eind van het jaar naar Den Haag gestuurd dient te worden Kennis nemen van het initiatief om specifiek voor Verziltingsmaatregelen een samenwerkingsverband op te stellen.
Besluit	We stemmen in met de beoogde besteding van middelen vrijkomend uit de 2e tranche Netten op Zee Zeeland. We hebben kennis genomen van de 98 % versie van het Rijk-Regioplan en hebben geen aanvullende opmerkingen We hebben kennis genomen van het initiatief om specifiek voor Verziltingsmaatregelen een samenwerkingsverband op te stellen
Beslissing	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaaknummer / Documentnummer	Z25.042195 / D25.360124
Onderwerp	Aanbiedingsbrief Ontwerp Gemeenschappelijke Regeling GGD en VR Zeeland
Afdeling	Veiligheid/Handhaving/Milieu
Advies	Het college wordt geadviseerd: 1. Kennis te nemen van de ontwerp-gemeenschappelijke regeling GGD-VRZ. 2. De raad voor te stellen om geen zienswijze in te dienen op de ontwerp-gemeenschappelijke regeling GGD-VRZ.
Besluit	Het college besluit: 1. Kennis te nemen van de ontwerp-gemeenschappelijke regeling GGD-VRZ. 2. De raad voor te stellen om geen zienswijze in te dienen op de ontwerp-gemeenschappelijke regeling GGD-VRZ.
Beslissing	Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaaknummer / Documentnummer	Z25.041252 / D25.360030
Onderwerp	Besluit op bezwaar inzake verzoek (gedeeltelijke) intrekking omgevingsvergunning milieubelastende activiteit (melkveehouderij) Provincialeweg 6 te Wissenkerke
Afdeling	Veiligheid/Handhaving/Milieu
Advies	1. Het bezwaar ontvankelijk maar ongegrond verklaren. 2. De afwijzing van de aanvraag c.q. bestreden besluit niet herroepen. 3. De motivering van het bestreden besluit herstellen door verwijzing naar/opname van het advies van de bezwarencommissie. 4. Er is niet gevraagd om proceskostenvergoeding, maar mocht dit verzoek nog komen, dan afwijzen nu het besluit niet wordt herroepen.
Besluit	1. Het bezwaar ontvankelijk maar ongegrond verklaren. 2. De afwijzing van de aanvraag c.q. bestreden besluit niet herroepen. 3. De motivering van het bestreden besluit herstellen door verwijzing naar/opname van het advies van de bezwarencommissie. 4. Er is niet gevraagd om proceskostenvergoeding, maar mocht dit verzoek nog komen, dan afwijzen nu het besluit niet wordt herroepen

Beslissing | Akkoord (Ongewijzigd besloten)

**Zaaknummer /
Documentnummer**

Z25.042206 / D25.360205

Onderwerp

Inzet InKracht Jongerenwerk 2026 en 2027

Afdeling

Sociaal domein

Advies

Het college wordt voorgesteld om:

1. In te stemmen met de offerte van InKracht Jongerenwerk voor het kalenderjaar 2026 en 2027.
2. Hier een bedrag ad €94.049 beschikbaar voor te stellen in 2026 en 2027.
3. Een activiteitenbudget ad €7.000 beschikbaar te stellen in 2026 en 2027.

Besluit

Het college besluit om:

1. In te stemmen met de offerte van InKracht Jongerenwerk voor het kalenderjaar 2026 en 2027.
2. Hier een bedrag ad €94.049 beschikbaar voor te stellen in 2026 en 2027.
3. Een activiteitenbudget ad €7.000 beschikbaar te stellen in 2026 en 2027.

Beslissing

Akkoord (Ongewijzigd besloten)

**Zaaknummer /
Documentnummer**

Z25.042201 / D25.360155

Onderwerp

Vaststellen incassoreglement 2026 gemeente Noord-Beveland

Afdeling

Financiën

Advies

Vaststellen incassoreglement 2026 gemeente Noord-Beveland

Besluit

Vaststellen incassoreglement 2026 gemeente Noord-Beveland

Beslissing

Akkoord (Ongewijzigd besloten)

**Zaaknummer /
Documentnummer**

Z25.041824 / D25.357187

Onderwerp

2025 - Extra middelen Meldpunt zorgwekkend gedrag Zeeland

Afdeling

Sociaal domein

Advies

Aan het college wordt voorgesteld:

	• Voor Q3 en Q4 van 2025 een bedrag van €859,67 en voor het gehele jaar 2026 incidenteel €3.356,79,- extra beschikbaar te stellen voor extra formatie voor de taken die zijn belegd bij het Meldpunt zorgwekkend gedrag Zeeland. • De pilot politie Zorgmeldingen Jeugd met één jaar te verlengen, en hiervoor incidenteel €2.568,76 beschikbaar te stellen voor het jaar 2026.
Besluit	Het college besluit: • Voor Q3 en Q4 van 2025 een bedrag van €859,67 en voor het gehele jaar 2026 incidenteel €3.356,79 extra beschikbaar te stellen voor extra formatie voor de taken die zijn belegd bij het Meldpunt zorgwekkend gedrag Zeeland. • De pilot politie Zorgmeldingen Jeugd met één jaar te verlengen en hiervoor voor het jaar 2026 incidenteel een bedrag van €2.568,76 beschikbaar te stellen.
Beslissing	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaaknummer / Documentnummer	Z25.041603 / D25.359751
Onderwerp	Kennisgeving voorgenomen verkoop bouw kavels ten behoeve van de realisatie van CPO starterswoningen in woningbouwontwikkeling Molenwijk in Colijnsplaat
Afdeling	Grondzaken
Advies	Voorgesteld wordt om: • De voorgenomen verkoop en eigendomsoverdracht van bouw kavels aan de afzonderlijke leden van de CPO-groep middels bijgaande publicatie te publiceren in het Gemeentebblad; • Mandaat te verlenen aan het afdelingshoofd Leefomgeving te besluiten tot het voorlopig toewijzen van bouw kavels; • Mandaat te verlenen aan het afdelingshoofd Leefomgeving te besluiten tot het definitief toewijzen van bouw kavels; • Mandaat te verlenen aan het afdelingshoofd Leefomgeving te besluiten tot het aangaan van de koopovereenkomsten voor zover passend binnen het omgevingsplan. Aanvullende beslis punten voor uitsluitend de burgemeester: De burgemeester wordt voorgesteld volmacht te geven aan het afdelingshoofd Leefomgeving: • Voor het namens het college ondertekenen van de brieven aangaande de voorlopige toewijzing van bouw kavels; en • Voor het namens het college ondertekenen van de brieven aangaande de definitieve toewijzing van bouw kavels.
Besluit	Besluiten om:

	• De voorgenomen verkoop en eigendomsoverdracht van bouw kavels aan de afzonderlijke leden van de CPO-groep middels bijgaande publicatie te publiceren in het Gemeentebblad; • Mandaat verlenen aan het afdelingshoofd Leefomgeving te besluiten tot het voorlopig toewijzen van bouw kavels; • Mandaat verlenen aan het afdelingshoofd Leefomgeving te besluiten tot het definitief toewijzen van bouw kavels; • Mandaat verlenen aan het afdelingshoofd Leefomgeving te besluiten tot het aangaan van de koopovereenkomsten voor zover passend binnen het omgevingsplan. De burgemeester geeft volmacht aan het afdelingshoofd Leefomgeving: • Voor het namens het college ondertekenen van de brieven aangaande de voorlopige toewijzing van bouw kavels; en • Voor het namens het college ondertekenen van de brieven aangaande de definitieve toewijzing van bouw kavels.
Beslissing	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaaknummer / Documentnummer	Z25.040035 / D25.360063
Onderwerp	Aanvullende offerte Space Value ter afronding opdracht
Afdeling	Economie/Cultuur/Duurzaamheid
Advies	Instemmen met bijgevoegde aanvullende offerte voor de variantenstudie voor de Ruitenplaatweg te Kamperland.
Besluit	Het college besluit: In te stemmen met bijgevoegde aanvullende offerte voor de variantenstudie voor de Ruitenplaatweg te Kamperland.
Beslissing	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaaknummer / Documentnummer	Z25.040761 / D25.349140
Onderwerp	Uitvoeringsagenda Veerse meer
Afdeling	Economie/Cultuur/Duurzaamheid
Advies	Het college wordt voorgesteld: Kennis te nemen van bijgevoegde "Uitvoeringsagenda 2025" en deze als ingekomen stuk ter kennisname voor te leggen aan de Raad.
Besluit	Het college besluit: Kennis te nemen van bijgevoegde "Uitvoeringsagenda 2025" en deze als ingekomen stuk ter kennisname voor te leggen aan de Raad.

Beslissing | Akkoord (Ongewijzigd besloten)

**Zaaknummer /
Documentnummer**

Z25.042104 / D25.360011

Onderwerp

beantwoording raadsvragen D66 omtrent locatie Spuidijk 9,9a en 9b Kamperland

Afdeling

Bouwen/vergunningverlening

Advies

De memo met de beantwoording van de raadsvraag doorsturen naar de gemeenteraad

Besluit

de memo met de beantwoording van de raadsvraag doorsturen naar de gemeenteraad

Beslissing

Akkoord (Ongewijzigd besloten)

**Zaaknummer /
Documentnummer**

Z25.042166 / D25.359867

Onderwerp

Beëindigen buurtbus 593 per 1 januari 2026

Afdeling

Openbare ruimte

Advies

1. Kennis te nemen van het bericht van Buurtbusvereniging Noord-Beveland om per 1 januari 2026 geen dienstregeling meer te rijden;
2. Dit bericht ter kennisgeving door te sturen naar de raad.
3. Buurtbusvereniging Noord-Beveland via bijgevoegde brief te bedanken voor hun inzet.

Besluit

Het college besluit:

1. Kennis te nemen van het bericht van Buurtbusvereniging Noord-Beveland om per 1 januari 2026 geen dienstregeling meer te rijden;
2. Dit bericht ter kennisgeving door te sturen naar de raad.
3. Buurtbusvereniging Noord-Beveland via bijgevoegde brief te bedanken voor hun inzet.

Beslissing

Akkoord (Ongewijzigd besloten)

**Zaaknummer /
Documentnummer**

Z25.040258 / D25.359566

Onderwerp

Eén op één gunning opdracht beheer en onderhoud Banjaardgebied aan Idverde

Afdeling

Economie/Cultuur/Duurzaamheid

Advies Het college wordt voorgesteld:

1. Het voornemen uit te spreken tot het één op één gunnen van de opdracht voor het beheer en onderhoud van het Banjaardgebied aan Idverde.
2. Dit voornemen middels vrijwillige transparantie tot gunnen kenbaar te maken aan de gehele Europese markt middels een aankondiging op TenderNed.

Besluit Het college besluit:

1. Het voornemen uit te spreken tot het één op één gunnen van de opdracht voor het beheer en onderhoud van het Banjaardgebied aan Idverde.
2. Dit voornemen middels vrijwillige transparantie tot gunnen kenbaar te maken aan de gehele Europese markt middels een aankondiging op TenderNed.

Beslissing Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaaknummer / Documentnummer Z24.038581 / D25.359695

Onderwerp woningmarktinstrumenten

Afdeling Bouwen/vergunningverlening

Advies De vijf Bevelandse gemeenten onderzoeken gezamenlijk verschillende woningmarktinstrumenten om de betaalbaarheid en beschikbaarheid van woningen te verbeteren. Het onderzoek laat zien dat een mix van financiële arrangementen, aanpassingen in woonruimteverdeling, maatregelen voor betaalbaarheid en een betere benutting van de bestaande voorraad wenselijk is. Het vervolgtraject richt zich op het zorgvuldig implementeren van deze instrumenten.

Besluit

1. Kennis te nemen van het rapport Woningmarktinstrumenten De Bevelanden met de conclusies per instrument en de geformuleerde aanbevelingen.
2. In te stemmen met het ter kennisname aanbieden aan de gemeenteraad van het rapport Woningmarktinstrumenten De Bevelanden met de conclusies per instrument en de geformuleerde aanbevelingen.
3. Te besluiten:
 - De gemeenteraad voor te stellen de Starterslening als instrument te continueren. En anti-speculatiebedingen en het vastleggen van woningcategorieën als instrumenten in te zetten. En met de gezamenlijk geformuleerde aanbevelingen en de lokale uitgangspunten per gemeente de voorwaarden voor de in te voeren instrumenten vast te stellen.
 - De gemeenteraad voor te stellen de instrumenten huisvestingsverordening (urgentieregeling en woonruimteverdeling), erfpacht, woningdelen (splitsingsbeleid, bouwkundige en/of juridische splitsing) en vastleggen woningcategorieën in Omgevingsplan/vergunning (BOPA),

beperken van uitbreidingsmogelijkheden van woningen, instellen vereveningsfonds (fonds sociale woningbouw) en Koopstart en Verkoop onder voorwaarden eerst nader regionaal uitwerken. In samenhang met de Wet versterking regie op de Volkshuisvesting, de Realisatiestimulans en de prestatieafspraken met Beveland Wonen.

Beslissing | Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders van 16 december 2025

de secretaris,

de voorzitter,